



## UMOWA Nr WZT-IV.042. ... .2017

zawarta w dniu ...grudnia 2017 roku w Kielcach, w wyniku przeprowadzonego postępowania na sprawdzenie oraz udrożnienie kanałów odwodnienia kolektora III znajdującego się na lotnisku w Masłowie k/Kielc, z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) na podstawie art. 4 pkt. 8 tejże ustawy,

pomiędzy:

**Województwem Świętokrzyskim - Urzędem Marszałkowskim Województwa Świętokrzyskiego**, al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, NIP: 9591506120 reprezentowanym przez:

**Arkadiusza Kubca** - Dyrektora Wojewódzkiego Zarządu Transportu

działającego na podstawie Uchwały Zarządu Województwa Świętokrzyskiego nr 689/15 z dnia 9 września 2015 roku,  
zwanym dalej „Zamawiającym”

a:

.....  
.....  
.....

reprezentowanym przez:

..... - .....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do sprawdzenia oraz udrożnienia kanałów odwodnienia kolektora III znajdującego się na lotnisku w Masłowie k/Kielc.
2. Na przedmiot umowy określony w ust. 1 składa się zakres prac wyszczególniony w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (SOPZ) oraz przedmiarze robót, które stanowią załączniki do zapytania ofertowego WZT-IV.272.6.2017 z dnia 30 listopada 2017 r.,
3. Załączniki wymienione w ust. 2, stanowią integralną część umowy.
4. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy oraz że przedmiot umowy wykonany zostanie z zachowaniem należytej staranności, wysokiej jakości oraz dotrzyma umówionych terminów.
5. Zamawiający nie posiada dokumentacji technicznej odwodnienia znajdującego się na lotnisku w Masłowie.

## **§ 2**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac z należytą starannością, w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za osoby wykonujące usługi, wynikające z niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania oceny technicznej odwodnienia, którego dotyczy przedmiotowe zamówienie. Ocena techniczna powinna opisywać stan niniejszego odwodnienia oraz zalecenia dot. dalszego postępowania.
4. Ocena techniczna, o której mowa w ust. 3 zostanie wykonana w języku polskim, w dwóch papierowych egzemplarzach oraz dodatkowo w wersji elektronicznej w formacie .docx oraz .pdf.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu plików zawierających materiał wideo z inspekcji kamerą wizyjną dokonaną przed oraz po zakończeniu udroźniania rur betonowych Ø 800 mm.
6. W przypadku wystąpienia prac, które uległy zakryciu Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokumentację fotograficzną w formie cyfrowej, przedstawiającą niniejsze prace.
7. Dokumenty w wersji elektronicznej, o których mowa w ust. 4,5 oraz 6 powinny zostać dostarczone Zamawiającemu na pamięci flash (pendrive).
8. Zlecenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia i zaniedbania jego własnych pracowników.
10. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, że podwykonawcy nie będą powierzali wykonania części powierzonych im prac dalszym podwykonawcom.

## **§ 3**

### **Prowadzenie prac na lotnisku**

1. Poruszanie się po terenie lotniska odbywa się wyłącznie po wyznaczonych drogach, określonych przez Aeroklub Kielecki podczas instruktażu przed pierwszym wejściem na teren lotniska w terminie ustalonym z Dyrektorem Biura Zarządu Aeroklubu Kieleckiego – Janem Jawornikiem, tel. 786 928 958.
2. Wykonawca ma prawo do pozostawienia sprzętu używanego w bieżącej pracy na terenie lotniska, wyłącznie w okresie wykonywania faktycznych prac i w miejscu uzgodnionym z osobą odpowiedzialną za organizację porządku na lotnisku (Aeroklub Kielecki). Zamawiający nie odpowiada za sprzęt pozostawiony na terenie lotniska.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe na terenie lotniska wynikające z realizacji przedmiotu umowy.

4. Wykonawca ma obowiązek natychmiastowego poinformowania Zamawiającego oraz Aeroklubu Kieleckiego o wystąpieniu awarii, usterki lub innej szkody powstałej na skutek działania lub zaniechania Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany jest, w sytuacji określonej w ust. 4, do usunięcia awarii lub usterki albo naprawienia szkody na własny koszt, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
6. Jeżeli Wykonawca opóźnia się w realizacji czynności określonych w ust. 5, Zamawiający zleci innemu podmiotowi usunięcie awarii lub usterki, potrącając poniesione z tego tytułu koszty z należności przysługującej Wykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązany jest zachować porządek i estetykę w miejscu realizacji prac oraz zapewnić przestrzeganie przepisów BHP i PPOŻ podczas wykonywania przedmiotu umowy.

#### **§ 4**

##### **Odbiór przedmiotu umowy**

1. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru przedmiotu umowy jest protokół zdawczo-odbiorczy, podpisany przez Strony umowy.
2. Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego o terminie odbioru przedmiotu umowy z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem.
3. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na lotnisku w Masłowie przy ul. Jana Pawła II, 26-001 Masłów Pierwszy, w godzinach pracy Urzędu tj. 7.30-15.30.
4. W przypadku, w którym czynności odbioru ujawnią braki lub inne zastrzeżenia nadające się do usunięcia, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie wad. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca.
5. W przypadku wystąpienia wad niemożliwych do usunięcia, uniemożliwiających wykorzystanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy.

#### **§ 5**

##### **Termin i sposób realizacji umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie ... dni kalendarzowych.
2. Czas realizacji przedmiotu umowy został ustalony na podstawie oferty Wykonawcy.

#### **§ 6**

##### **Zasady porozumiewania stron i wzajemnej współpracy**

1. Do współpracy i koordynacji w przedmiocie prac upoważnia się:

a) ze strony Zamawiającego:

Pana Tomasza Wróblewskiego,

tel. 41 248-18-00, wew. 204;

fax 41 248-18-00, wew. 201;

e-mail:tomasz.wroblewski@sejmik.kielce.pl

b) ze strony Wykonawcy:

Pana/Panią .....

tel. ....;  
fax .....;  
e-mail: .....

2. Zmiana danych wskazanych w ust. 1 nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej strony.
3. Zamawiający ma prawo do zapoznawania się z przebiegiem i postępem prac na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy, a Wykonawca ma obowiązek udzielania wyczerpujących informacji na temat postępu prac.
4. Strony w trakcie realizacji zamówienia będą korzystać z wszelkich możliwych zasad komunikacji, przy czym pierwszeństwo stosowania będzie mieć droga elektroniczna (e-mail) oraz telefoniczna.

## § 7

### **Wynagrodzenie Wykonawcy i sposób zapłaty**

1. Strony ustalają wartość łącznego wynagrodzenia na kwotę:  
netto: ..... zł (słownie złotych: .....),  
VAT: ..... zł (słownie złotych: .....),  
brutto: ..... zł (słownie złotych: .....).
2. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1, zawiera wszelkie koszty związane z kompleksową realizacją przedmiotu umowy.
4. Wykonawca wystawi fakturę za wykonanie przedmiotu umowy nie wcześniej niż po wykonaniu i potwierdzeniu przez Zamawiającego prawidłowości wykonanych prac.
5. Faktura zostanie wystawiona na Zamawiającego, wg danych:  
*Województwo Świętokrzyskie, al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, NIP: 9591506120.*
6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy będzie uregulowane przez Zamawiającego przelewem, w ciągu 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, na wskazany w niej rachunek bankowy Wykonawcy.
7. Za nieterminowe uregulowanie należności przez Zamawiającego Wykonawca może naliczyć odsetki za zwłokę na zasadach i w wysokości określonych w ustawie z dnia 8 marca 2013 r. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2016 r., poz.684 z późn. zm.).

## § 8

### **Kary umowne**

1. W przypadku bezzasadnego nieprzystąpienia do realizacji umowy lub w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługiwać będzie kara umowna od Wykonawcy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1.
2. Za każdy dzień zwłoki powstałej w wyniku działania Wykonawcy, liczony po upływie odpowiedniego terminu wykonania zamówienia, określonego w ofercie Wykonawcy,

Zamawiającemu przysługuje kara umowna od Wykonawcy w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1.

3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługiwać będzie kara umowna od Wykonawcy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1.
4. Przez nienależyte wykonanie przedmiotu umowy rozumie się jego wykonanie niezgodnie z ofertą Wykonawcy, postanowieniami umowy oraz przepisami prawa.
5. Suma kar umownych, o których mowa w ust. 1-3 nie może przekraczać 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktur Wykonawcy.
7. Zamawiający może dochodzić na ogólnych zasadach odszkodowań przewyższających zapłacone kary umowne.

## **§ 9**

### **Warunki gwarancji i rękojmi**

1. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela 12-miesięcznej gwarancji. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, po odbiorze końcowym przedmiotu umowy. Gwarancja obejmuje wady materiałowe, urządzenia oraz wady w robociznie.
2. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela 24-miesięcznej rękojmi. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wady, lub w innym technicznie możliwym, uzgodnionym przez strony.
4. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wady istotnej, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.
5. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.

## **§ 10**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 3 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznie wykonanych prac objętych umową.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo natychmiastowego rozwiązania umowy bez żadnych skutków prawnych, w przypadku opóźnienia terminu rozpoczęcia prac z wyłącznej winy Wykonawcy tak dalece, że nie gwarantuje to zakończenia prac w umownym terminie.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku dwukrotnego pisemnego wezwania Wykonawcy do usunięcia nieprawidłowości stwierdzonych podczas prowadzonych prac lub po ich zakończeniu.

## **§11**

### **Zmiany umowy**

1. Zakazuje się zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zmiany niniejszej umowy o charakterze nieistotnym, mogą nastąpić pisemnie za zgodą Stron w formie aneksu, pod rygorem nieważności.

## **§ 12**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego i prawa budowlanego.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie w ciągu 30 dni, a w przypadku braku porozumienia poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.
3. Strony zgodnie ustalają, iż należności objęte umową nie będą stanowić przedmiotu cesji w rozumieniu art. 509 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. 2017 poz. 459 z późn. zm.).
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**

.....  
**WYKONAWCA**