

**Uchwała Nr 3007/17**  
**Zarządu Województwa Świętokrzyskiego**  
**z dnia 20 września 2017 r.**

**w sprawie: ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, położonej w Daleszycach, gmina Daleszyce, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2679/2 o pow. 0,0302 ha.**

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 486 ze zmianami), art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) oraz uchwały Nr XXXIV/492/17 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, położonej w Daleszycach, gmina Daleszyce, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2679/2 o pow. 0,0302 ha, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ustala się cenę sprzedaży nieruchomości położonej w Daleszycach, gmina Daleszyce, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2679/2 o pow. 0,0302 ha, stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego (KW Nr KIIL/00039780/0), na kwotę 19 000,00 zł (słownie złotych: dziewiętnaście tysięcy 00/100).

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Marszałek**  
**Województwa Świętokrzyskiego**

**Adam Jarubas**

## UZASADNIENIE

Sejmik Województwa Świętokrzyskiego, uchwałą Nr XXXIV/492/17 z dnia 22 czerwca 2017 r., wyraził zgodę na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, położonej w Daleszycach, gmina Daleszyce, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2679/2 o pow. 0,0302 ha.

Zgodnie z art. 41 ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 486 ze zmianami), do zadań zarządu województwa należy między innymi wykonywanie uchwał sejmiku województwa oraz gospodarowanie mieniem województwa.

W myśl art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami), cenę nieruchomości ustala się na podstawie jej wartości, której określenia, zgodnie z art. 174 ust. 3 tej ustawy, dokonuje rzeczoznawca majątkowy, przy czym w przypadku sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej, cena ta nie może być niższa niż wartość nieruchomości.

Rzeczoznawca majątkowy, w operacie szacunkowym z dnia 28 sierpnia 2017 r., określił wartość wyżej opisanej nieruchomości na kwotę 15 417,00 zł (słownie złotych: piętnaście tysięcy czterysta siedemnaście 00/100). W niniejszej uchwale, cenę nieruchomości przyjęto w wysokości 19 000,00 zł (słownie złotych: dziewiętnaście tysięcy 00/100) i obejmuje ona wartość nieruchomości oraz koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, w tym koszty podziału nieruchomości, wykonania operatu szacunkowego i ogłoszenia prasowego.