

Uchwała Nr 3006/17
Zarządu Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 20 września 2017 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wypłacenie odszkodowania z tytułu przejścia z mocy prawa na własność Województwa Świętokrzyskiego nieruchomości położonej w obrębie Ćmińsk Kościelny, gmina Miedziana Góra, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 80/1 o pow. 0,0026 ha, wydzielonej pod poszerzenie drogi wojewódzkiej Nr 750.

Na podstawie art. 98 ust. 3 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wypłacenie Panu Jerzemu Frączykowi odszkodowania w wysokości 910,00 zł (słownie złotych: dziewięćset dziesięć 00/100), z tytułu przejścia z mocy prawa na własność Województwa Świętokrzyskiego nieruchomości położonej w obrębie Ćmińsk Kościelny, gmina Miedziana Góra, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 80/1 o pow. 0,0026 ha, wydzielonej pod poszerzenie drogi wojewódzkiej Nr 750.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek
Województwa Świętokrzyskiego

Adam Jarubas

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Miedziana Góra, decyzją Nr 37/15 z dnia 27 października 2015 r. Znak: IGPOS.6831.7.2015, zatwierdził podział nieruchomości położonej w obrębie Ćmińsk Kościelny, gmina Miedziana Góra, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 80 o pow. 1,3000 ha, stanowiącej własność Pana Jerzego Frączyka. W wyniku podziału tej nieruchomości, dokonanego na wniosek właściciela, wydzielono między innymi działkę gruntu nr 80/1 o pow. 0,0026 ha, przeznaczoną w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego sołectwa Ćmińsk Kościelny, pod poszerzenie drogi wojewódzkiej Nr 750, która to działka przeszła z mocy prawa, na podstawie przepisu art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami), na własność Województwa Świętokrzyskiego.

Stosownie do postanowień przepisu art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, działki gruntu wydzielone pod drogi wojewódzkie, z nieruchomości, której podział został dokonany na wniosek właściciela, przechodzą z mocy prawa na własność województwa, z dniem w którym decyzja zatwierdzająca podział stała się ostateczna. Zgodnie natomiast z ust. 3 tego przepisu, za działki gruntu, o których mowa w ust. 1, przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między właścicielem a właściwym organem, którym to, jak stanowi art. 4 pkt 9 wyżej cytowanej ustawy, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność województwa, jest jego organ wykonawczy, czyli zarząd województwa.

Wnioskiem z dnia 19 kwietnia 2017 r., Pan Jerzy Frączyk wystąpił o wypłatę odszkodowania za wyżej opisaną działkę gruntu nr 80/1 o pow. 0,0026 ha, w wysokości 4 000,00 zł. Po dokonaniu analizy wartości tej nieruchomości, w tym wysokości odszkodowań za grunty przeznaczone pod drogi publiczne, pismem z dnia 18 lipca 2017 r. Znak: NGP-IV.7740.3.10.2015, wystąpiono do wnioskodawcy z propozycją odszkodowania w kwocie 910,00 zł. W odpowiedzi na tę propozycję, Pan Jerzy Frączyk, w piśmie z dnia 5 września 2017 r., wyraził zgodę na odszkodowanie w tej wysokości.