

**UCHWAŁA NR XXXIV/491/17
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia 22 czerwca 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem, w trybie bezprzetargowym, na okres 5 lat
Państwowemu Gospodarstwu Leśnemu - Lasy Państwowe części nieruchomości zajętej pod lotnisko
w Masłowie k/Kielc.**

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (t.j. Dz.U. 2016, poz. 486 z późn. zm.) oraz art. 37, ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2016, poz. 2147 z późn. zm.)

- Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym, na okres 5 lat, części nieruchomości o powierzchni 0,2680 ha, położonej w Masłowie Pierwszym, gmina Masłów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1102/6, ujawnionej w księdze wieczystej nr K11L/00006817/9, stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, na rzecz Państwowego Gospodarstwa Leśnego – Lasy Państwowe.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku


Arkadiusz Bąk

UZASADNIENIE

Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych (RDLP) w Radomiu wnioskiem ZO.2620.7.17/B.I z dnia 19.05.2017 r. zwróciła się z prośbą o przedłużenie kończącej się 30 września 2017 r. umowy najmu nr 16/2017 z dnia 5 kwietnia 2017 r. dotyczącej części nieruchomości zajętej pod lotnisko w Masłowie.

Mając na uwadze fakt, iż łączny okres najmu w trybie bezprzetargowym na dzień 30 września 2017 r. wyniesie 3 lata, zgodnie z art. 18 pkt 19 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. 2016, poz. 486 z późn. zm.) oraz art. 37, ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2016, poz. 2147 z późn. zm.) zawarcie kolejnej umowy z RDLP w Radomiu wymaga zgody Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego.

W obszarze zainteresowania RDLP w Radomiu znajduje się część nieruchomości, oznaczonej w księdze wieczystej KIIL/00006817/9 jako działka nr 1102/6, której właścicielem jest Województwo Świętokrzyskie. Tereny o powierzchni 0,2680 ha, o najem których wnioskuje RDLP znajdują się pod obiektami Leśnej Bazy Lotniczej, tj. budynkiem socjalnym, garażem, zbiornikami na wodę oraz dwoma stanowiskami postojowymi dla samolotów. Lotnisko w Masłowie jest lotniskiem strategicznym dla działań ratowniczo-gaśniczych dotyczących obszarów leśnych województwa świętokrzyskiego, a także działań związanych z likwidacją skutków klęsk żywiołowych oraz ich zapobieganiu. Samolot Dromader M-18 B pełniący dyżur na lotnisku w Masłowie wykorzystywany jest przez wszystkie Nadleśnictwa znajdujące się w zasięgu RDLP. Nieprzedłużenie umowy może spowodować naruszenie interesu społecznego oraz stworzyć zagrożenie zdrowia i życia ludzkiego.

Uwzględniając słuszny interes RDLP w Radomiu, dotychczasową nienaganną współpracę oraz zasady prawidłowej gospodarki mieniem samorządu województwa, zasadne jest oddanie w najem, w trybie bezprzetargowym opisanej części nieruchomości na okres 5 lat.