

**Uchwała Nr 2565/17**  
**Zarządu Województwa Świętokrzyskiego**  
**z dnia 10 maja 2017 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na wypłacenie odszkodowania z tytułu przejścia z mocy prawa na własność Województwa Świętokrzyskiego nieruchomości położonej w Pasturce, gmina Pińczów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 308/3 o pow. 0,0206 ha, wydzielonej pod poszerzenie drogi wojewódzkiej Nr 767.**

Na podstawie art. 98 ust. 3 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wypłacenie Państwu Danucie i Jackowi małż. Chrobot odszkodowania w wysokości 6 180,00 zł (słownie złotych: sześć tysięcy sto osiemdziesiąt i 00/100), z tytułu przejścia z mocy prawa na własność Województwa Świętokrzyskiego nieruchomości położonej w Pasturce, gmina Pińczów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 308/3 o pow. 0,0206 ha, wydzielonej pod poszerzenie drogi wojewódzkiej Nr 767.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Marszałek**  
**Województwa Świętokrzyskiego**

**Adam Jarubas**

## UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Pińczów, decyzją z dnia 13 grudnia 2016 r. Znak: OŚiGM.6831.32.2016.VI, zatwierdził podział nieruchomości położonej w Pasturce, gmina Pińczów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 308 o pow. 0,9323 ha, stanowiącej współwłasność Państwa Danuty i Jacka małż. Chrobot. W wyniku podziału tej nieruchomości, dokonanego na wniosek właścicieli, wydzielono między innymi działkę gruntu nr 308/3 o pow. 0,0206 ha, przeznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Pasturka, pod poszerzenie drogi wojewódzkiej Nr 767, która to działka przeszła z mocy prawa, na podstawie przepisu art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami), na własność Województwa Świętokrzyskiego.

Stosownie do postanowień przepisu art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, działki gruntu wydzielone pod drogi wojewódzkie, z nieruchomości, której podział został dokonany na wniosek właściciela, przechodzą z mocy prawa na własność województwa, z dniem w którym decyzja zatwierdzająca podział stała się ostateczna. Zgodnie natomiast z ust. 3 tego przepisu, za działki gruntu, o których mowa w ust. 1, przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między właścicielem a właściwym organem, którym to, jak stanowi art. 4 pkt 9 wyżej cytowanej ustawy, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność województwa, jest jego organ wykonawczy, czyli zarząd województwa.

Wnioskiem z dnia 10 stycznia 2017 r., Państwo Danuta i Jacek małż. Chrobot wystąpili o wypłatę odszkodowania za wyżej opisaną działkę gruntu nr 308/3 o pow. 0,0206 ha, proponując 40 zł za 1 m<sup>2</sup> gruntu, tj. 8 240 zł. Po dokonaniu analizy wartości tej nieruchomości, w tym wysokości odszkodowań za grunty przeznaczone pod drogi publiczne, pismem z dnia 29 marca 2017 r. Znak: NGP-IV.7740.3.34.2016, wystąpiono do wnioskodawców z propozycją odszkodowania w kwocie 5 150,00 zł, tj. 25,00 zł za 1 m<sup>2</sup> gruntu. W odpowiedzi na tę propozycję, Państwo Danuta i Jacek małż. Chrobot, w piśmie z dnia 5 kwietnia 2017 r., nie wyrazili zgody na przedstawioną im propozycję i zaproponowali odszkodowanie w wysokości 7 210,00 zł, tj. 35,00 zł za 1 m<sup>2</sup> gruntu. W piśmie z dnia 12 kwietnia 2017 r. Znak: NGP-IV.7740.3.34.2016, złożono byłym właścicielom kolejną ofertę odszkodowania w wysokości 6 180,00 zł, tj. 30,00 zł za 1 m<sup>2</sup> gruntu. Państwo Danuta i Jacek małż. Chrobot, w piśmie z dnia 21 kwietnia 2017 r., wyrazili zgodę na odszkodowanie w tej wysokości.