

UCHWAŁA NR XXXII/461/17
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 24 kwietnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie, w drodze darowizny, przez Województwo Świętokrzyskie na rzecz Powiatu Starachowickiego prawa własności nieruchomości położonej w Starachowicach, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie 0001 jako działki nr 1249 o pow. 0,3160 ha i nr 1287 o pow. 0,6794 ha i w obrębie 0002 jako działka nr 3/4 o pow. 0,8409 ha.

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 486 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 2 i ust. 2a, w związku z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami), Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie, w drodze darowizny, przez Województwo Świętokrzyskie na rzecz Powiatu Starachowickiego prawa własności nieruchomości położonej w Starachowicach, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie 0001 jako działki nr 1249 o pow. 0,3160 ha i nr 1287 o pow. 0,6794 ha i w obrębie 0002 jako działka nr 3/4 o pow. 0,8409 ha, ujawnionej w księdze wieczystej Nr KIH/00037345/1, z przeznaczeniem na realizację celu publicznego, tj. pod drogi powiatowe.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku


Arkadiusz Bąk

UZASADNIENIE

Województwo Świętokrzyskie jest właścicielem nieruchomości położonej w Starachowicach, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie 0001 jako działka nr 1249 o pow. 0,3160 ha i nr 1287 o pow. 0,6794 ha i w obrębie 0002 jako działka nr 3/4 o pow. 0,8409 ha, dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KIIH/00037345/1. Nieruchomość ta znajdowała się w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 744 pn. „(Radom) - gr. woj. - Starachowice”.

W wyniku zmiany przebiegu drogi wojewódzkiej Nr 744 na terenie miasta Starachowice, wyżej opisana nieruchomość wchodzi obecnie w skład drogi powiatowej Nr 0905 T pn. „m. Starachowice: ul. Radomska” (działki nr 3/4 i nr 1249) oraz drogi powiatowej Nr 0617 T pn. „Starachowice - Lubienia” (działka nr 1287).

Mając na uwadze powyższe okoliczności oraz konieczność uregulowania stanu prawnego wspomnianej nieruchomości, zasadnym jest dokonanie przedmiotowej darowizny na rzecz Powiatu Starachowickiego.

W myśl art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami), nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej pomiędzy Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego oraz między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana, w przypadku zaś niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. Stosownie natomiast do treści ust. 2a tego przepisu, darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy - za zgodą rady albo sejmiku, wyrażoną w drodze uchwały, zgodnie z art. 11 ust. 2 cytowanej ustawy.

Celami publicznymi, których katalog zawiera art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, są między innymi w ogólności drogi publiczne, w tym utrzymywanie takich dróg (art. 6 pkt 1 ustawy).

Z uwagi na to, że nie są określone zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, podjęcie stosownych czynności przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w zakresie zbycia nieruchomości, zgodnie z art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 486 ze zmianami), może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego.