



ZARZĄD WOJEWÓDZTWA
ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

INFORMACJA

O STANIE MIENIA SAMORZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO ZA 2015 ROK

MARZEC 2016

tel.: 413421765;
fax: 413446046;
kancelaria.zarzadu@sejmik.kielce.pl
al. IX Wieków Kielc 3; 25-516 Kielce

UCHWAŁA NR 1273/16
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
Z DNIA 17 MARCA 2015 r.

w sprawie: informacji o stanie mienia samorządu Województwa Świętokrzyskiego.

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 885 ze zmianami), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego uchwała, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się „Informację o stanie mienia samorządu Województwa Świętokrzyskiego” według stanu na dzień 31 grudnia 2015 r., stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Informacja, o której mowa w § 1, łącznie ze sprawozdaniem rocznym z wykonania budżetu, podlega przedstawieniu Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Kielcach oraz Sejmikowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie dniem podjęcia.

Wicemarszałek
Województwa Świętokrzyskiego



Jan Maćkowiak

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisem art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 885 ze zmianami), zarząd jednostki samorządu terytorialnego ma obowiązek opracowania informacji o stanie mienia, zawierającej:

- a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- b) dane dotyczące:
 - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - posiadania,
- c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Informację, o której mowa wyżej, stosownie do postanowień art. 267 cytowanej ustawy, zarząd jednostki samorządu terytorialnego wraz ze sprawozdaniem rocznym z wykonania budżetu, obowiązany jest, w terminie do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym, przedstawić regionalnej izbie obrachunkowej oraz organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego.

**INFORMACJA O STANIE NIERUCHOMOŚCI SAMORZĄDU
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO I OSIĄGNIĘTYCH Z NICH DOCHODÓW**

Lp	Nazwa jednostki	Mienie nadzień 31.12.2014				Mienie nadzień 31.12.2015				Dochody z majątku w skali roku budżetowego		Uwagi dotyczące zmian	
		(posiadanie)		(własność)		(posiadanie)		(własność)		Plan na 2015 r. Wykonanie 31.12.2015 r. w tys. zł	Plan na 2016 r. w tys. zł		
		lokale	nieruchomości	lokale	nieruchomości	lokale	nieruchomości	lokale	nieruchomości				
		m ²	ha	m ²	ha	m ²	ha	m ²	ha				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach	trwały zarząd (obwody drogowe)	—	—	—	4,9951	—	—	—	4,9951	2,200 § 047 8,000 § 075 595,010 § 097 4,238 § 047 9,298 § 075 595,010 § 097 0,340 § 097	4,500 § 047 8,000 § 075	w tym 0,0219 ha udział 483/2856 z 0,1294 ha, opłaty roczne za trwały zarząd, dochody z najmu, odszkodowanie za przejęcie nieruchomości oraz zwrot kosztów sądowych,
		trwały zarząd (grunty w pasach drogowych)	—	—	—	593,3811	—	—	—	696,8525	—	—	pod drogami wojewódzkimi: + 22,3649 ha z art. 12 ³⁾ , + 75,4785 ha z art. 60 ¹⁾ , + 0,2534 ha z art. 98 ²⁾ , + 0,4698 ha nabyte aktami notarialnymi od osób fizycznych, + 0,3000 ha darowizna od Gminy Pińczów, + 5,2436 ha przeszło z poz. 26, + 0,0160 ha przeszło z poz. 26, - 0,5671 ha zajęte pod drogę krajową z art. 12 ³⁾ , - 0,0877 ha zmiana powierzchni działek ewidencyjnych,
		posiadanie	—	751,0000	—	—	—	—	784,0000	—	—	—	zajęte pod drogami wojewódzkimi (na podstawie Zbiorczego zestawienia danych objętych ewidencją gruntów, budynków i lokali, wg. stanu na 1.01.2016 r. dla Województwa Świętokrzyskiego, dane pochodzą z powiatowych ośrodków geodezyjnych i kartograficznych)
2	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Kielcach	własność jednostki	—	—	—	1,6360	—	—	—	1,6360	—	—	
3	Świętokrzyski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach	trwały zarząd	—	—	45,4	11,7408	—	—	45,4	11,7408	4,400 § 047 35,000 § 075 4,424 § 047 39,576 § 075	4,500 § 047 35,000 § 075	0,0708 ha udział 5590/22841 z 0,2894 ha, opłaty za trwały zarząd, dochody z najmu,
4	Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka w Kielcach	trwały zarząd	—	—	708	0,3827	—	—	708	0,3827	35,525 § 075 29,548 § 075	32,000 § 075	dochody z najmu,
5	Świętokrzyskie Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Kielcach	trwały zarząd	—	—	—	0,8938	—	—	—	0,8938	15,000 § 075 11,610 § 075	16,000 § 075	dochody z najmu,
6	Policealna Szkoła Medyczna im. Hanny Chrzanowskiej w Morawicy	trwały zarząd	—	—	—	0,4082	—	—	—	0,4082	—	—	
7	Centrum Kształcenia Pracowników Służb Społecznych w Skarżysku Kam.	trwały zarząd	—	—	—	0,3968	—	—	—	0,3968	2,000 § 075	2,000 § 075	dochody z najmu,
8	Muzeum Narodowe w Kielcach	użytkowanie wieczyste	—	—	—	2,1413	—	—	—	2,1413	24,300 § 047 29,192 § 047	29,200 § 055	opłaty roczne za użytkowanie wieczyste gruntu,
		użyczenie	—	—	—	2,1866	—	—	—	2,1866	—	—	
9	Muzeum Wsi Kieleckiej w Kielcach	użytkowanie wieczyste	—	—	—	0,0514	—	—	—	—	—	—	opłaty roczne za użytkowanie wieczyste, darowizna na rzecz jednostki,
		własność jednostki	—	—	—	66,7590	—	—	—	66,8104	—	—	
		wiecz. uż. na wł. Skarbu.P.	—	0,3850	—	—	—	—	0,3850	—	—	—	
		wiecz. uż. na wł. gminy	—	0,6100	—	—	—	—	0,6100	—	—	—	
10	Teatr im. S. Żeromskiego w Kielcach	posiadanie	—	0,0724	—	—	—	—	0,0724	—	—	—	
		własność jednostki	—	—	—	0,1571	—	—	—	0,1571	—	—	
11	Wojewódzki Dom Kultury im. J. Piłsudskiego w Kielcach	użytkowanie wieczyste	—	—	—	1,1700	—	—	—	1,1700	9,900 § 047 12,324 § 047	12,300 § 055	opłaty roczne za użytkowanie wieczyste, darowizna na rzecz jednostki,
12	Wojewódzka Biblioteka Publiczna im. Stefana Gombrowicza w Kielcach	własność jednostki	—	—	—	1,1177	—	—	—	1,1177	—	—	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
13	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Kielcach	użyczenie	—	—	—	1,0942	—	—	—	1,0942	—	—		
14	Świętokrzyskie Centrum Ratownictwa Medycznego i Transportu Sanitarnego w Kielcach	użyczenie	—	—	—	5,0987	—	—	—	5,0987	—	—		
15	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Św. Rafała w Czerwonej Górze	użyczenie	—	—	—	12,5674	—	—	—	12,5674	—	—		
16	Wojewódzki Szpital Zespolony w Kielcach	użyczenie	—	—	—	11,5485	—	—	—	16,7643	—	—	+ 5,2158 ha przeszło z poz. 20,	
17	Świętokrzyskie Centrum Onkologii w Kielcach	użyczenie	—	—	—	14,6489	—	—	—	14,6181	—	—	- 0,0308 ha, sprzedaż na rzecz osób fizycznych,	
18	Świętokrzyskie Centrum Psychiatrii w Morawicy	użyczenie	—	—	—	13,7392	—	—	—	13,7392	—	—		
19	Świętokrzyskie Centrum Rehabilitacji w Czarnieckiej Górze	użyczenie	—	—	—	15,6586	—	—	—	15,6586	—	—		
20	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny Dziecięcy im. W. Buszkowskiego w Kielcach	użyczenie	—	—	—	5,2158	—	—	—	—	—	—	-5,2158 ha, przeszło do poz. 16,	
21	Filharmonia Świętokrzyska im. O. Kolberga w Kielcach	własność jednostki	—	—	—	0,3817	—	—	—	0,3817	—	—		
22	Wojewódzki Urząd Pracy w Kielcach	trwały zarząd	—	—	—	0,2186	—	—	—	0,2186	0,750 § 047 0,748 § 047	1,000 § 047	udział 17251/22841 z 0,2894 ha, opłaty za trwały zarząd,	
23	Świętokrzyski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Modliszewicach	użytkowanie wieczyste własność jednostki	—	—	—	30,9645 0,0512	—	—	—	30,9645 0,0512	—	—		
24	Regionalne Centrum Naukowo - Technologiczne w Podzamczu	trwały zarząd	—	—	—	23,6154	—	—	—	23,6154	1,900 § 047 120,000 § 075 1,884 § 047 158,609 § 075	2,000 § 047 270,000 § 075	opłaty za trwały zarząd, dochody z najmu,	
25	Inne podmioty	użytkowanie wieczyste	—	—	—	0,1036	—	—	—	0,1036	0,200 § 047 0,198 § 047	0,200 § 055	w użytkowaniu wieczystym Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Kielcach, opłata roczna za użytkowanie wieczyste,	
			—	—	—	0,0762	—	—	—	0,0762	1,350 § 047 1,336 § 047	1,300 § 055	"Inwestycje Eco Vicor" Sp. z o.o. Sp. Komandytowo - Akcyjna, opłata za użytkowanie wieczyste,	
		trwały zarząd	—	—	—	69,5576	—	—	—	—	78,2710	—	—	grunty pod drogami w trwałym zarządzie Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach, +7,8759 ha z art. 12 ³⁾ , + 0,8365 ha z art. 60 ¹⁾ , +0,0626 ha z art. 73 ¹⁾ , -0,0616 ha korekta powierzchni podczas podziału nieruchomości do celów prawnych,
			—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
26	Wojewódzki Zasób Nieruchomości	własność	—	—	—	76,3481	—	—	—	72,0381	95,000 § 075 41,250 § 075 0,035 § 057 95,878 § 075 192,154 § 075 38,420 § 075 0,103 § 092	95,000 § 075 39,034 § 075	- 5,2436 ha przeszło do poz. 1, - 0,0160 ha przeszło do poz. 1, - 0,8112 ha darowizna na rzecz Gminy Masłów, + 1,7329 ha z art. 60 ¹⁾ , + 0,0279 ha z art. 98 ²⁾ , kara za niedotrzymanie terminu, z najmu lokalu o pow. 439 m ² , części nieruchomości w Masłowie Pierwszym i lokali w budynku Urzędu Marszałkowskiego, odsetki za nieterminowe wpłaty,	
Razem, w tym :			—	752,0674	753,4	968,3058	—	785,0674	753,4	1076,1498	991,785 1 295,656	552,034		
posiadanie			—	751,0724	—	—	—	784,0724	—	—	—	—		
trwały zarząd			—	—	753,4	705,5901	—	—	753,4	817,7749	9,250 § 047 215,525 § 075 595,010 § 097 11,294 § 047 248,641 § 075 595,010 § 097 0,340 § 097	12,000 § 047 363,000 § 075		
użyczenie			—	—	—	81,7579	—	—	—	81,7271	—	—		
użytkowanie wieczyste			—	0,9950	—	34,5070	—	0,9950	—	34,4556	35,750 § 047 43,081 § 047	43,000 § 055		
własność jednostki			—	—	—	70,1027	—	—	—	70,1541	—	—		
Wojewódzki Zasób Nieruchomości (własność)			—	—	—	76,3481	—	—	—	72,0381	95,000 § 075 41,250 § 075 0,035 § 057 95,878 § 075 192,154 § 075 38,420 § 075 0,103 § 092	95,000 § 075 39,034 § 075		

Poz. 26 – Wojewódzki Zasób Nieruchomości – na Zasób w 2015 roku składają się nieruchomości o łącznej pow. 72,0381 ha, w skład których wchodzi:

- a) Pow. 69,3827 ha, Lotnisko w Masłowie,
- b) Pow. 0,3261 ha, położona w Masłowie – została użyczona Gminie Masłów,
- c) Pow. 0,0439 ha, położona w Kielcach przy ul. Grunwaldzkiej jako część działki nr 390/19 o pow. 0,7765 ha,
- d) Pow. 0,5246 ha, położona w Kielcach przy Al. IX Wieków Kielc - pod budynkiem Urzędu Marszałkowskiego,
- e) Pow. 1,7329 ha, przejęta pod drogi w trybie art. 60¹⁾,
- f) Pow. 0,0279 ha, przejęta pod drogi w trybie art. 98²⁾.

UWAGA - Na różnicę powierzchni : 107,8440 ha pomiędzy sumą kolumny 11 a sumą kolumny 7, składa się :

22,3649 ha poz. 1	nabyte pod drogami w trybie art. 12 ³⁾	-0,0877 ha poz. 1,	zmiana powierzchni działek ewidencyjnych
75,4785 ha poz. 1	nabyte pod drogami w trybie art. 60 u.p.w.u.r.a.p. ¹⁾	-0,5671 ha, poz. 1,	zajęte pod drogę krajową
0,2534 ha poz. 1	nabyte pod drogami w trybie art. 98 ²⁾	-0,0308 ha, poz. 17,	sprzedaż na rzecz osób fizycznych
0,4698 ha poz. 1	nabyte aktami notarialnymi od osób fizycznych	-0,0616 ha, poz. 25,	zmiana powierzchni działek ewidencyjnych
0,3000 ha poz. 1	darowizna od Gminy Pińczów	-0,8112 ha, poz. 26,	darowizna na rzecz Gminy Masłów
7,8759 ha poz. 25	nabyte pod drogami w trybie art. 12 ³⁾		
0,8365 ha poz. 25	nabyte pod drogami w trybie art. 60 u.p.w.u.r.a.p. ¹⁾		
0,0626 ha poz. 25	nabyte pod drogami w trybie art. 73 u.p.w.u.r.a.p. ¹⁾		
1,7329 ha poz. 26	nabyte pod drogami w trybie art. 60 u.p.w.u.r.a.p. ¹⁾		
0,0279 ha poz. 26	nabyte pod drogami w trybie art. 98 ²⁾		

Łącznie: 109,4024 ha - 1,5584 ha = 107,8440 ha

¹⁾ ustawa z dnia 13 października 1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. Nr 133, poz. 872 ze zmianami)

²⁾ ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami)

³⁾ ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 2031)

INFORMACJA
O POSIADANYCH PRZEZ WOJEWÓDZTWO ŚWIĘTOKRZYSKIE UDZIAŁACH
I AKCJACH W SPÓLKACH PRAWA HANDLOWEGO

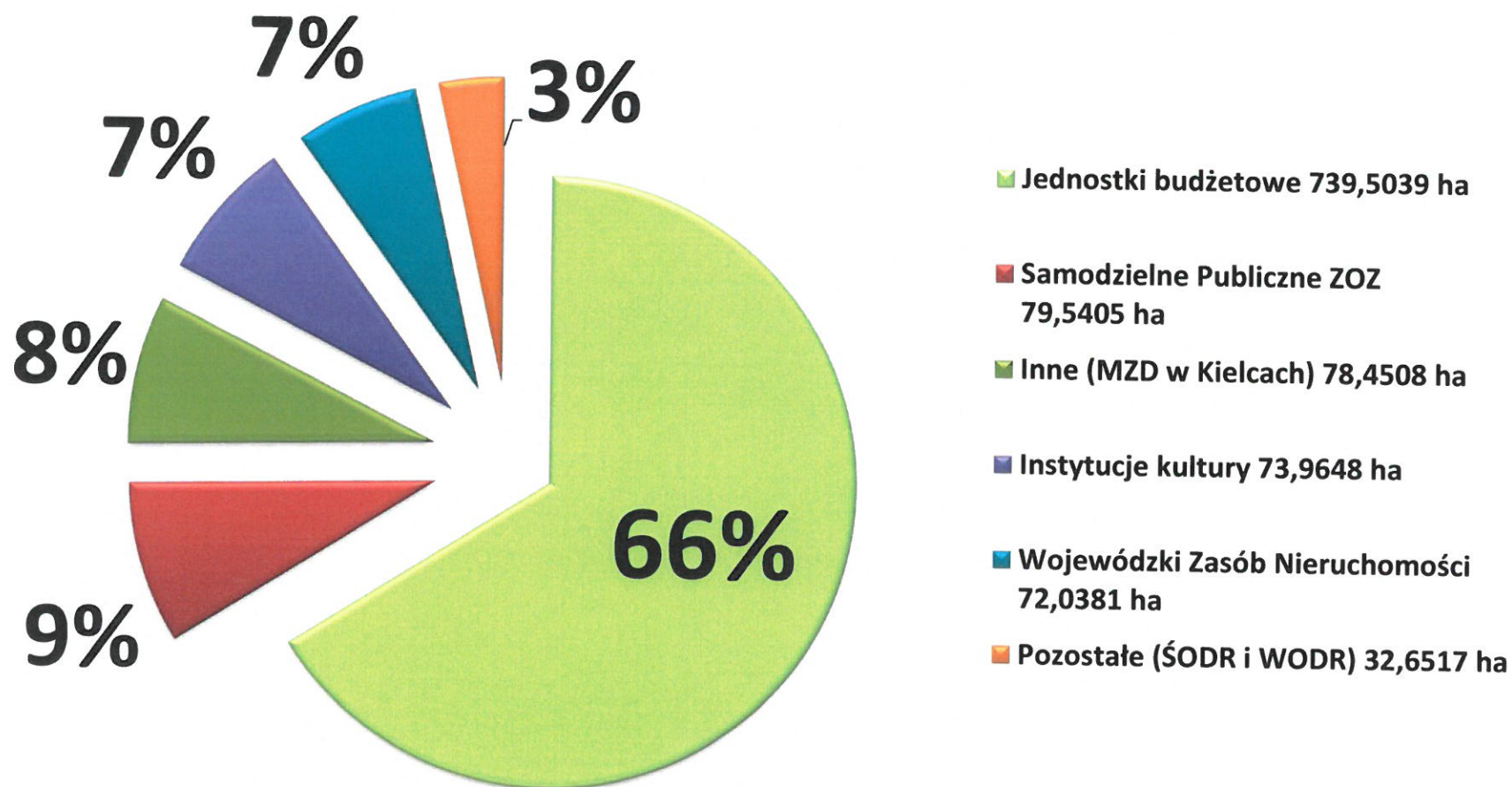
Lp	Udziały w spółkach z o.o.				Posiadane akcje w spółkach akcyjnych				Wierzytelności				
	stan na dzień 31.12.2014 r.		stan na dzień 31.12.2015 r.		stan na dzień 31.12.2014 r.		stan na dzień 31.12.2015 r.		stan na dzień 31.12.2014 r.		stan na dzień 31.12.2015 r.		
	ilość	wartość w zł	ilość	wartość w zł	ilość	wartość w zł	ilość	wartość w zł	ilość	wartość w zł	ilość	wartość w zł	
1.	-	-	-	-	6 000	30 000	6 000	30 000	-	-	-	-	Świętokrzyska Agencja Rozwoju Regionu S.A.
2.	1 193	1 193 000	1 193	1 193 000	-	-	-	-	-	-	-	-	Świętokrzyskie Centrum Innowacji i Transferu Technologii sp. z o.o.
3.	200	100 000	200	100 000	-	-	-	-	-	-	-	-	Świętokrzyska Kolejka Dojazdowa „Ciuchcia Expres Ponidzie” sp. z o.o.
4.	1 420	710 000	840	420 000	-	-	-	-	-	-	-	-	Lolnisko Kielce sp. z o.o. z siedzibą w Masłowie, w likwidacji w upadłości likwidacyjnej
5.	3 000	300 000	3 000	300 000	-	-	-	-	-	-	-	-	„Chłodnie Kieleckie” sp. z o.o., w upadłości likwidacyjnej
6.	46 218	46 218 000	46 218	23 109 000	-	-	-	-	-	-	-	-	Przewozy Regionalne sp. z o.o.
7.	5 000	5 000 000	5 000	5 000 000	-	-	-	-	-	-	-	-	Świętokrzyski Fundusz Poręczeniowy sp. z o.o.
8.	9 500	9 500 000	9 500	9 500 000	-	-	-	-	-	-	-	-	Fundusz Pożyczkowy Województwa Świętokrzyskiego sp. z o.o.
9.	-	-	-	-	2 100 000	21 000 000	2 100 000	21 000 000	-	-	-	-	Uzdrowisko Busko-Zdrój S.A.
Razem	66 531	63 021 000	65 951	39 622 000	2 106 000	21 030 000	2 106 000	21 030 000	0	0	0	0	

Zestawienie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych na dzień 31 grudnia 2015 r.

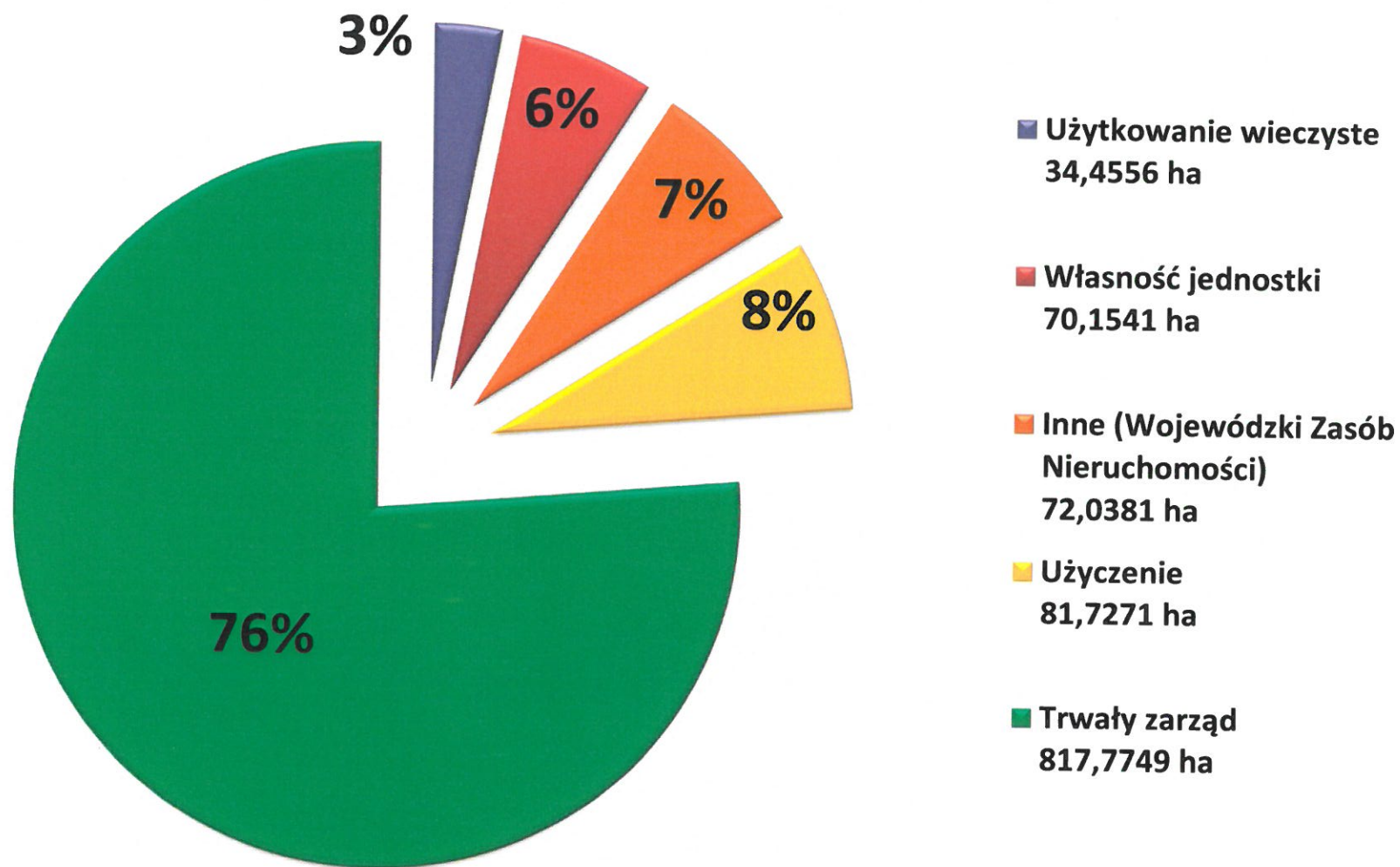
Treść		Jednostki organizacyjne	Wojewódzkie osoby prawne			Razem
			Jednostki budżetowe	Samodzielne Publiczne ZOZ	Instytucje kultury	
A.I	Wartości niematerialne i prawne	4 395 678,45	2 616 699,93	551 857,13	1 476,00	7 565 711,51
A.II	Rzeczowe aktywa trwałe	2 119 953 380,15	616 194 970,45	173 501 016,34	5 430 512,75	2 915 079 879,69
A.II.1	Środki trwałe	1 315 995 470,33	602 076 260,19	152 272 280,70	5 424 921,75	2 075 768 932,97
0	Grunty	162 903 257,40	22 806 324,13	7 373 436,29	1 227 101,30	194 310 119,12
1	Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	78 400 204,44	446 940 192,10	103 131 869,54	1 134 540,28	629 606 806,36
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	919 242 591,79	36 056 344,80	10 066 259,35	766 633,35	966 131 829,29
3	Kotły i maszyny energetyczne	282 363,24	1 111 790,33	451 891,19	0,00	1 846 044,76
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	8 877 980,17	2 922 071,25	343 466,92	415 541,82	12 559 060,16
5	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	263 213,27	339 136,78	120 069,35	83 003,36	805 422,76
6	Urządzenia techniczne	28 526 704,48	10 028 030,06	3 366 332,64	49 898,00	41 970 965,18
7	Środki transportu	101 354 222,52	8 050 874,40	366 520,36	1 691 130,74	111 462 748,02
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej nieklasyfikowane	16 144 933,02	73 821 496,34	27 040 627,41	57 072,90	117 064 129,67
9	Inwentarz żywy	0,00	0,00	11 807,65	0,00	11 807,65
A.II.2	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	803 957 909,82	14 118 710,26	20 846 429,00	5 591,00	838 928 640,08
A.II.3	Środki przekazane na poczet inwestycji	0,00	0,00	382 306,64	0,00	382 306,64
RAZEM		2 124 349 058,60	618 811 670,38	174 052 873,47	5 431 988,75	2 922 645 591,20

Podmioty władające nieruchomościami Województwa Świętokrzyskiego stan na dzień 31.12.2015 r.

Załącznik Nr 1/d
do Uchwały Nr 1273/16
Zarządu Województwa
Świętokrzyskiego
z dnia 17 marca 2016 r.



**Formy władania nieruchomościami
Województwa Świętokrzyskiego
stan na dzień 31.12.2015 r.**



**Udziały posiadane przez Województwo Świętokrzyskie
w spółkach prawa handlowego (w PLN)
stan na 31.12.2015 r.**

