



ZARZĄD WOJEWÓDZTWA
ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

INFORMACJA

O STANIE MIENIA SAMORZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO ZA 2013 ROK

19 MARCA 2014

tel.: 413421765;
fax: 413446046;
kancelaria.zarzadu@sejmik.kielce.pl
al. IX Wieków Kielc 3; 25-516 Kielce

UCHWAŁA NR 2607/14
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
Z DNIA 19 MARCA 2014 r.

w sprawie: informacji o stanie mienia samorządu Województwa Świętokrzyskiego.

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 885 ze zmianami), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego uchwała, co następuje:

- § 1 Przyjmuje się „Informację o stanie mienia samorządu Województwa Świętokrzyskiego” według stanu na dzień 31 grudnia 2013 r., stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2 Informacja, o której mowa w § 1, łącznie ze sprawozdaniem rocznym z wykonania budżetu, podlega przedstawieniu Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Kielcach oraz Sejmikowi Województwa Świętokrzyskiego.
- § 3 Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.
- § 4 Uchwała wchodzi w życie dniem podjęcia.

WICEMARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO


GRZEGORZ ŚWIERCZ

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisem art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 885 ze zmianami), zarząd jednostki samorządu terytorialnego ma obowiązek opracowania informacji o stanie mienia, zawierającej:

- a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- b) dane dotyczące:
 - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - posiadania,
- c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Informację, o której mowa wyżej, stosownie do postanowień art. 267 cytowanej ustawy, zarząd jednostki samorządu terytorialnego wraz ze sprawozdaniem rocznym z wykonania budżetu, obowiązany jest, w terminie do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym, przedstawić regionalnej izbie obrachunkowej oraz organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego.

**INFORMACJA O STANIE NIERUCHOMOŚCI SAMORZĄDU
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO I OSIĄGNIĘTYCH Z NICH DOCHODÓW**

Lp	Nazwa jednostki		Mienie na dzień 31.12.2012				Mienie na dzień 31.12.2013				Dochody z majątku w skali roku budżetowego		Uwagi dotyczące zmian
			(posiadanie)		(własność)		(posiadanie)		(własność)		Plan na 2013 r. Wykonanie 31.12.2013 r. w tys. zł	Plan na 2014 r. w tys. zł	
			lokale	nieruchomości	lokale	nieruchomości	lokale	nieruchomości	lokale	nieruchomości			
			m ²	ha	m ²	ha	m ²	ha	m ²	ha			
1	Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach	trwały zarząd (obwody drogowe)	—	—	—	4,9951	—	—	—	4,9951	2,380 §047 8,000 §075 2,194 §047 7,526 §075 90,900 §077	2,200 §047 8,000 §075	w tym 0,0219 ha udział 483/2856 z 0,1294 ha, opłaty roczne trw. zarząd, dochody z najmu, ze sprzedaży nieruchomości
		trwały zarząd (grunty w pasach drogowych)	—	—	—	572,0471	—	—	—	582,7455	—	—	pod drogami wojewódzkimi: + 10,0343 ha z art. 12 ³⁾ + 0,1147 z art. 73 ¹⁾ + 0,2447 ha z art. 98 ²⁾ + 0,0240 ha nabyte akt. not. od osób fizycznych, + 0,0438 ha przeszło z poz. 26 + 0,0923 ha przeszło z poz. 26 + 0,3969 ha korekta powierzchni - 0,2523 ha sprzedaż w drodze przetargu
		posiadanie	—	772,0000	—	—	—	761,0000	—	—	—	—	zajęte pod drogami wojewódzkimi (na podstawie Zbiorczego zestawienia danych objętych ewidencją gruntów, budynków i lokali, wg stanu na 1.01.2014 r. dla Województwa Świętokrzyskiego, dane pochodzą z powiatowych ośrodków dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej)
2	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Kielcach	własność jednostki	—	—	—	1,6360	—	—	—	1,6360	—	—	
3	Świętokrzyski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach	trwały zarząd	—	—	45,4	11,7408	—	—	45,4	11,7408	4,500 §047 35,000 §075 4,424 §047 34,890 §075	4,400 §047 35,000 §075	0,0708 ha udział 5590/22841 z 0,2894 ha, opłaty za trwały zarząd
4	Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka w Kielcach	trwały zarząd	—	—	708	0,3580	—	—	708	0,3827	32,480 §075 28,792 §075	35,000 §075	+ 0,0247 przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
5	Świętokrzyskie Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Kielcach	trwały zarząd	—	—	—	0,8938	—	—	—	0,8938	47,000 §075 104,330 §075	15,000 §075	
6	Policealna Szkoła Medyczna w Morawicy	trwały zarząd	—	—	—	0,4082	—	—	—	0,4082	—	—	
7	Centrum Kształcenia Pracowników Służb Społecznych w Skarżysku Kam.	trwały zarząd	—	—	—	0,3968	—	—	—	0,3968	2,000 §075 1,300 §075	2,000 §075	dochody z najmu
8	Muzeum Narodowe w Kielcach	wieczyste użytkowanie	—	—	—	2,1413	—	—	—	2,1413	10,000 §047 19,400 §047	24,300 §047	opłaty roczne za wiecz. użyt. gruntu
		użyczenie	—	—	—	2,1866	—	—	—	2,1866	—	—	
9	Muzeum Wsi Kieleckiej w Kielcach	wieczyste użytkowanie	—	—	—	0,0514	—	—	—	0,0514	— 0,031 §047	—	opłaty roczne za użyt. wieczyste
		własność jednostki	—	—	—	66,7590	—	—	—	66,7590	—	—	
		wiecz. uz. na wł. Skarbu P.	—	0,3850	—	—	—	0,3850	—	—	—	—	
		wiecz. uz. na wł. gminy	—	0,6100	—	—	—	0,6100	—	—	—	—	
10	Teatr im. S. Żeromskiego w Kielcach	posiadanie	—	0,0724	—	—	—	0,0724	—	—	—	—	
		własność jednostki	—	—	—	0,1571	—	—	—	0,1571	—	—	
11	Wojewódzki Dom Kultury im. Piłsudskiego w Kielcach	wieczyste użytkowanie	—	—	—	1,1898	—	—	—	1,1700	4,000 §047 7,567 §047	9,900 §047	- 0,0198 ha przejęte przez Miasto Kielce na prawach powiatu w trybie art. 12 ³⁾ opłaty roczne za użyt. wiecz. gruntu
12	Wojewódzka Biblioteka Publiczna w Kielcach	własność jednostki	—	—	—	1,1177	—	—	—	1,1177	—	—	
13	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Kielcach	użyczenie	—	—	—	1,0942	—	—	—	1,0942	—	—	

Poz. 26 – Wojewódzki Zasób Nieruchomości – na Zasób w 2013 r. składają się nieruchomości o łącznej pow. 73,5087 ha, w skład których wchodzi :

- a) Pow. 70,1939 ha Lotnisko w Masłowie – nieruchomość użyczona „Lotnisku Kielce Sp. z o.o.”
- b) Pow. 0,3261 ha położona w Masłowie – została użyczona Gminie Masłów,
- c) Pow. 0,0439 ha położona w Kielcach przy ul. Grunwaldzkiej jako część działki nr 390/19 o pow. 0,7765 ha,
- d) Pow. 0,5246 ha, położona w Kielcach przy al. IX Wieków Kielc 3, na której znajduje się budynek Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach,
- e) Pow. 0,0546 ha przejęta pod drogi w trybie art. 73¹⁾.
- f) Pow. 1,8839 ha przejęta pod drogi w trybie art. 60¹⁾.
- f) Pow. 0,4817 ha przejęta pod drogi w trybie art. 98²⁾.

UWAGA - Na różnicę powierzchni : **13,7756 ha** pomiędzy sumą kolumny 11 a sumą kolumny 7, składa się :

10,0343	ha	poz. 2	nabyte pod drogami w trybie art. 12 ³⁾	-0,2523 ha, poz. 2, sprzedaż w drodze przetargu
0,1147	ha	poz. 2	nabyte pod drogami w trybie art. 73 u.p.w.u.r.a.p. ¹⁾	-0,0198 ha, poz. 11, przejęte w trybie art. 12 ³⁾
0,2447	ha	poz. 2	nabyte pod drogami w trybie art. 98 ²⁾	-0,1258 ha, poz. 17, zwrot nieruchomości
0,0240	ha	poz. 2	nabyte aktami notarialnymi od osób fizycznych	
0,3969	ha	poz. 2	korekta powierzchni	
0,2145	ha	poz. 16	darowizna od Skarbu Państwa	
0,7242	ha	poz. 25	nabyte pod drogami w trybie art. 73 u.p.w.u.r.a.p. ¹⁾	
1,8839	ha	poz. 26	nabyte pod drogami w trybie art. 60 u.p.w.u.r.a.p. ¹⁾	
0,0546	ha	poz. 26	nabyte pod drogami w trybie art. 73 u.p.w.u.r.a.p. ¹⁾	
0,4817	ha	poz. 26	nabyte pod drogami w trybie art. 98 ²⁾	

Łącznie: 14,1735 ha - 0,3979 ha = 13,7756 ha

- 1) ustawa z dnia 13 października 1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. Nr 133, poz. 872 ze zmianami)
- 2) ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami)
- 3) ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 687 ze zmianami)

**INFORMACJA
O POSIADANYCH PRZEZ WOJEWÓDZTWO ŚWIĘTOKRZYSKIE UDZIAŁACH
I AKCJACH W SPÓŁKACH PRAWA HANDLOWEGO**

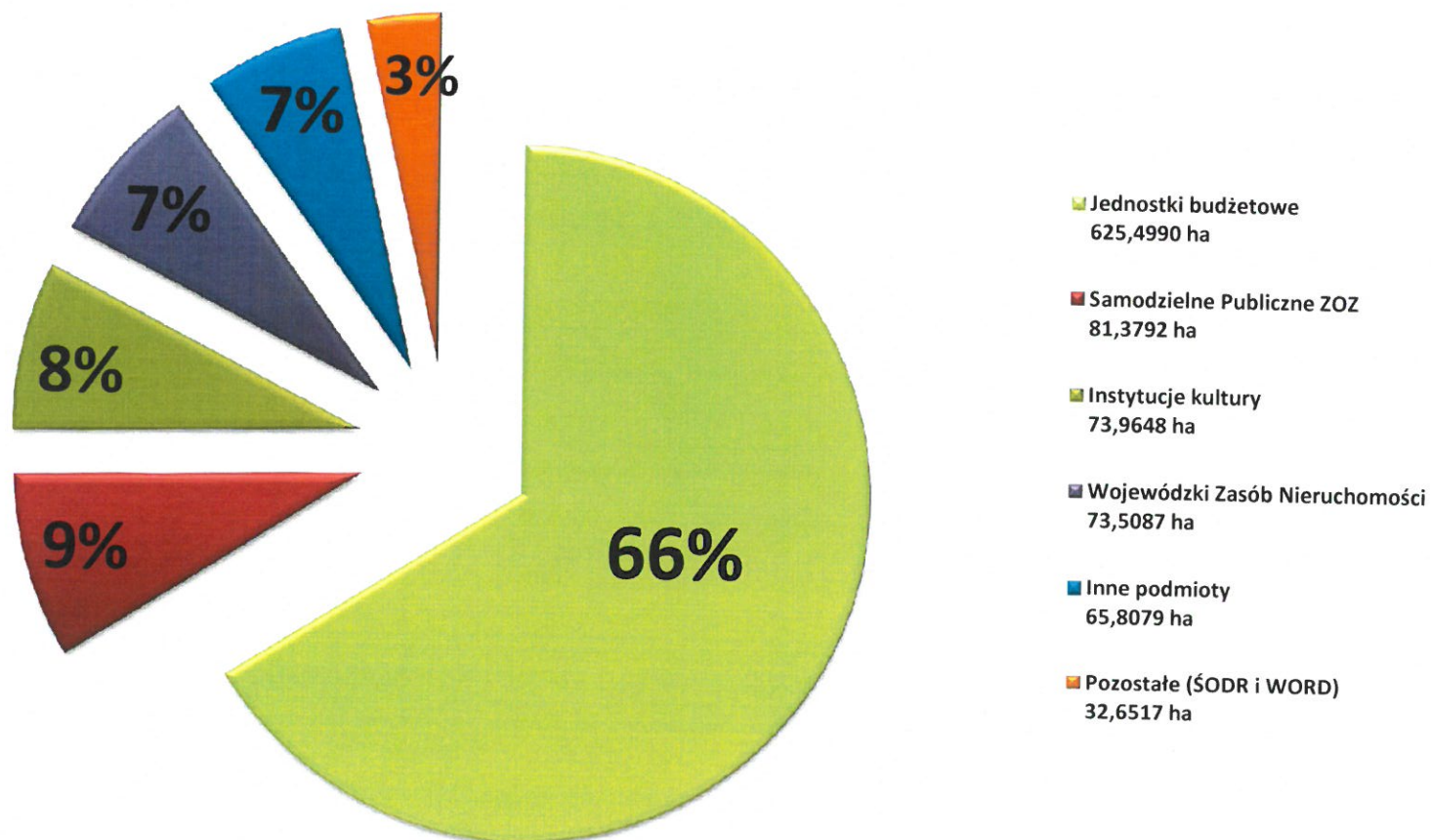
Lp	Udziały w spółkach z o.o.				Posiadane akcje w spółkach akcyjnych				Wierzytelności				
	stan na dzień 31.12.2012		stan na dzień 31.12.2013		stan na dzień 31.12.2012		stan na dzień 31.12.2013		stan na dzień 31.12.2012		stan na dzień 31.12.2013		
	ilość	wartość w zł	ilość	wartość w zł	ilość	wartość w zł	ilość	wartość w zł	ilość	wartość w zł	ilość	wartość w zł	
1.	-	-	-	-	6 000	30 000	6 000	30 000	-	-	-	-	Świętokrzyska Agencja Rozwoju Regionu S.A.
2.	1 193	1 193 000	1 193	1 193 000	-	-	-	-	-	-	-	-	Świętokrzyskie Centrum Innowacji i Transferu Technologii sp. z o. o.
3.	200	100 000	200	100 000	-	-	-	-	-	-	-	-	Świętokrzyska Kolejka Dojazdowa „Ciuchcia Expres Ponidzie” sp. z o. o.
4.	1 420	710 000	1 420	710 000	-	-	-	-	-	-	-	-	Łolnisko Kielce sp. z o. o. z siedzibą w Masłowie w likwidacji
5.	3 000	300 000	3 000	300 000	-	-	-	-	-	-	-	-	Chłodnie Kieleckie sp. z o. o. w upadłości likwidacyjnej
6.	46 218	46 218 000	46 218	46 218 000	-	-	-	-	-	-	-	-	Przewozy Regionalne sp. z o.o.
7.	5 000	5 000 000	5 000	5 000 000	-	-	-	-	-	-	-	-	Świętokrzyski Fundusz Poręczeniowy sp. z o. o.
8.	9 500	9 500 000	9 500	9 500 000	-	-	-	-	-	-	-	-	Fundusz Pożyczkowy Województwa Świętokrzyskiego sp. z o. o.
9.	-	-	-	-	-	-	2 100 000	21 000 000					Uzdrowisko Busko-Zdrój S.A.
Razem	66 531	63 021 000	66 531	63 021 000	6 000	30 000	2 106 000	21 030 000	0	0	0	0	

Zestawienie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych na dzień 31 grudnia 2013 r.

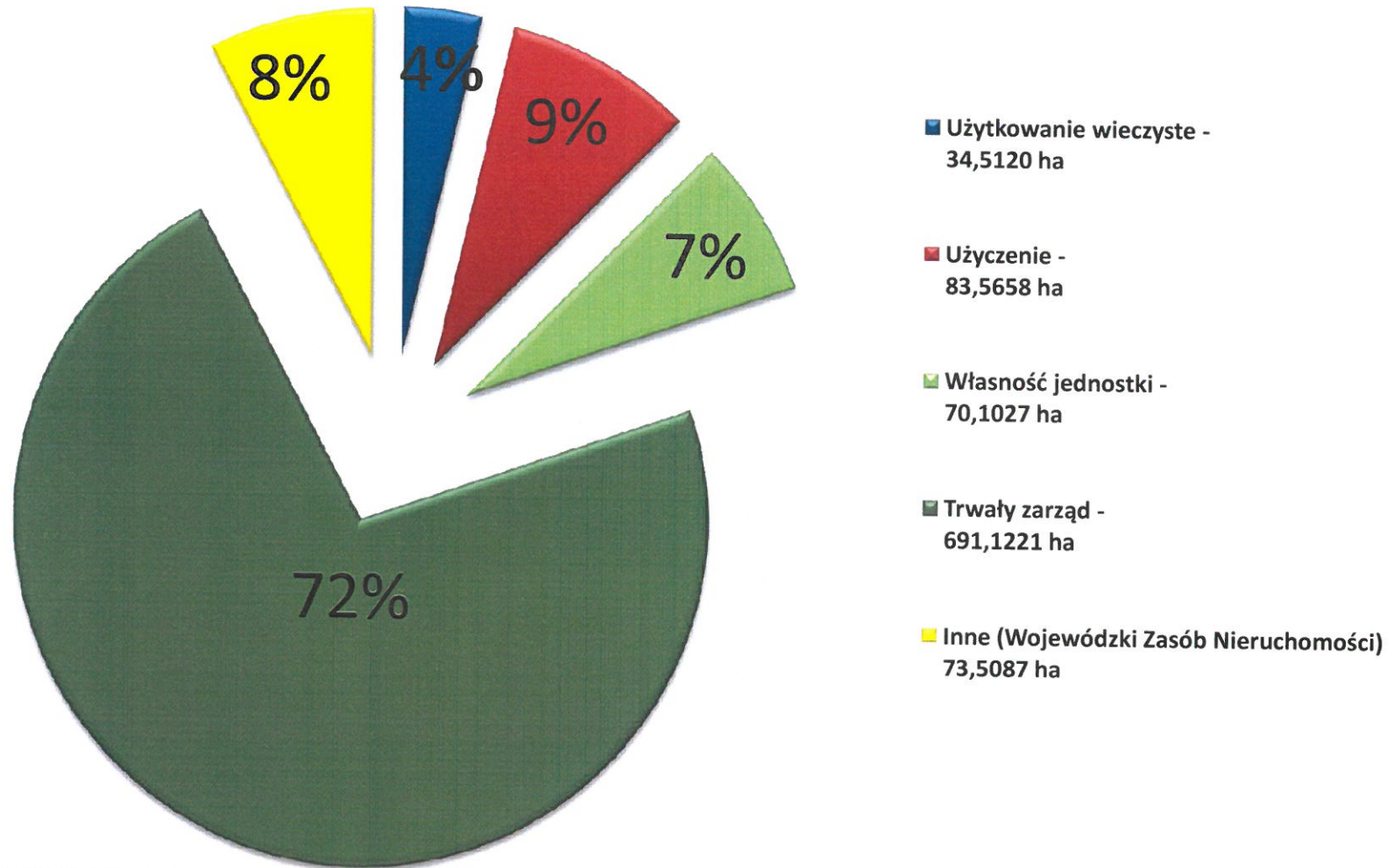
Treść		Jednostki organizacyjne	Wojewódzkie osoby prawne			Razem
			Jednostki budżetowe	Samodzielne Publiczne ZOZ	Instytucje kultury	
A.I	Wartości niematerialne i prawne	2 215 886,61	5 593 837,68	110 590,53	2 952,00	7 923 266,82
A.II	Rzeczowe aktywa trwałe	1 582 655 887,87	612 609 880,30	164 043 758,00	5 545 152,95	2 364 854 679,12
A.II.1	Środki trwałe	921 183 444,36	573 682 880,45	147 456 451,38	5 545 152,95	1 647 867 929,14
0	Grunty	103 128 985,11	26 085 665,76	7 687 888,71	1 252 563,44	138 155 103,02
1	Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	52 532 576,10	408 624 295,23	102 286 039,95	1 198 285,68	564 641 196,96
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	709 327 640,34	36 403 069,69	4 994 242,36	908 470,63	751 633 423,02
3	Kotły i maszyny energetyczne	203 444,25	1 454 283,98	598 026,41	7 026,37	2 262 781,01
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	5 362 748,81	5 745 774,26	969 058,27	281 732,16	12 359 313,50
5	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	547 440,28	151 473,30	101 623,04	88 932,22	889 468,84
6	Urządzenia techniczne	515 368,09	11 006 609,87	4 253 922,81	78 433,07	15 854 333,84
7	Środki transportu	40 900 188,40	8 296 266,42	337 729,72	1 683 690,61	51 217 875,15
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej nieklasyfikowane	8 665 052,98	75 915 441,94	26 224 236,91	46 018,77	110 850 750,60
9	Inwentarz żywy	0,00	0,00	3 683,20	0,00	3 683,20
A.II.2	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w	661 472 443,51	38 926 999,85	16 512 056,62	0,00	716 911 499,98
A.II.3	Środki przekazane na poczet inwestycji	0,00	0,00	75 250,00	0,00	75 250,00
RAZEM		1 584 871 774,48	618 203 717,98	164 154 348,53	5 548 104,95	2 372 777 945,94

Podmioty władające nieruchomościami Województwa Świętokrzyskiego stan na dzień 31.12.2013 r.

Załącznik Nr 1d
do Uchwały Nr 2607/14
Zarządu Województwa
Świętokrzyskiego
z dnia 19 marca 2014 r.



Formy władania nieruchomościami Województwa Świętokrzyskiego stan na dzień 31.12.2013 r.



**Wartość udziałów posiadanych przez Województwo Świętokrzyskie
w spółkach prawa handlowego (w PLN)
stan na 31.12.2013 r.**

