



ZARZĄD WOJEWÓDZTWA  
ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

# INFORMACJA

## O STANIE MIENIA SAMORZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO ZA 2012 ROK

**21 MARCA 2013**

tel.: 413421765;  
fax: 413446046;  
kancelaria.zarzadu@sejmik.kielce.pl  
al. IX Wieków Kielc 3; 25-516 Kielce

**UCHWAŁA NR 1766/13**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**  
**Z DNIA 21 MARCA 2013 r.**

**W SPRAWIE :** informacji o stanie mienia samorządu Województwa Świętokrzyskiego.

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240, zm.: z 2010 r. Dz. U. Nr 28, poz. 146, Nr 96, poz. 620, Nr 123, poz. 835, Nr 152, poz. 1020, Nr 238, poz. 1578 i Nr 257, poz. 1726, z 2011 r. Dz. U. Nr 185, poz. 1092, Nr 201, poz. 1183, Nr 234, poz. 1386, Nr 240, poz. 1429 i Nr 291, poz. 1707 oraz z 2012 r. poz.1456, poz. 1530 i poz. 1548), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje :

- § 1 Przyjmuje się „Informację o stanie mienia samorządu województwa świętokrzyskiego” według stanu na dzień 31 grudnia 2012 r., stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2 Informacja, o której mowa w § 1, łącznie ze sprawozdaniem rocznym z wykonania budżetu, podlega przedstawieniu Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Kielcach oraz Sejmikowi Województwa Świętokrzyskiego.
- § 3 Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.
- § 4 Uchwała wchodzi w życie dniem podjęcia.

**Marszałek**

**Województwa Świętokrzyskiego**

**Adam Jarubas**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisem art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 ze zmianami), zarząd jednostki samorządu terytorialnego ma obowiązek opracowania informacji o stanie mienia, zawierającej :

- a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- b) dane dotyczące:
  - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
  - posiadania,
- c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Informację, o której mowa wyżej, stosownie do postanowień art. 267 cytowanej ustawy, zarząd jednostki samorządu terytorialnego wraz ze sprawozdaniem rocznym z wykonania budżetu, obowiązany jest, w terminie do 31 marca roku następującego po roku budżetowym, przedstawić regionalnej izbie obrachunkowej oraz organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego.

**INFORMACJA O STANIE NIERUCHOMOŚCI SAMORZĄDU  
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO I OSIĄGNIĘTYCH Z NICH DOCHODÓW**

Lp	Nazwa jednostki		Mienie nadzień 31.12.2011				Mienie nadzień 31.12.2012				Dochody z majątku w skali roku budżetowego		Uwagi dotyczące zmian	
			(posiadanie)		(własność)		(posiadanie)		(własność)		Plan na 2012 r. Wykonanie 31.12.2012 r. w tys. zł	Plan na 2013 r. w tys. zł		
			lokale	nieruchomości	lokale	nieruchomości	lokale	nieruchomości	lokale	nieruchomości				
			m <sup>2</sup>	ha	m <sup>2</sup>	ha	m <sup>2</sup>	ha	m <sup>2</sup>	ha				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach	trwały zarząd (obwody drogowe)	—	—	—	4,9951	—	—	—	—	4,9951	2,380 §047 8,000 §075	2,380 §047 8,000 §075	w tym 0,0219 ha udział 483/2856 z 0,1294 ha, opłaty roczne trw.zarząd, dochody z najmu, odszkodowanie za grunt pod drogą, pod drogami wojewódzkimi: + 294,4548 ha z art.12 <sup>3)</sup> +5,6766 ha z art. 60 <sup>1)</sup> +4,9708 ha z art. 73 <sup>1)</sup> +0,1148 ha z art. 98 <sup>2)</sup> +0,5475 ha nabyte akt. not. od osób fizycznych, +0,0047 ha przeszło z poz. 26 -0,0049 ha zajęte pod drogę gminną w Bielinach Poduchownych, z art.12 <sup>3)</sup>
		trwały zarząd (grunty w pasach drogowych)	—	—	—	266,2828	—	—	—	—	572,0471	—	—	
		posiadanie	—	1601,9523	—	—	—	—	772,0000	—	—	—	—	
2	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Kielcach	własność jednostki	—	—	—	1,6360	—	—	—	1,6360	—	—		
3	Świętokrzyski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach	trwały zarząd	—	—	45,4	11,7408	—	—	45,4	11,7408	4,500 §047 35,000 §075	4,500 §047 35,000 §075	0,0708 ha udział 5590/22841 z 0,2894 ha, opłaty za trwały zarząd	
4	Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka w Kielcach	trwały zarząd	—	—	708	0,3580	—	—	708	0,3580	32,000 §075	32,480 §075		
						0,0247 użytkowanie wieczyste				0,0247 użytkowanie wieczyste	27,738 §075			
5	Świętokrzyskie Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Kielcach	trwały zarząd	—	—	—	0,8938	—	—	—	0,8938	12,000 §075	12,000 §075		
6	Policealna Szkoła Medyczna w Morawicy	trwały zarząd	—	—	—	0,4082	—	—	—	0,4082	—	—		
7	Centrum Kształcenia Pracowników Służb Społecznych w Skarżysku Kam.	trwały zarząd	—	—	—	0,3968	—	—	—	0,3968	2,012 §075	2,000 §075	dochody z najmu	
											3,440 §075			
8	Muzeum Narodowe w Kielcach	wieczyste użytkowanie	—	—	—	2,1413	—	—	—	2,1413	10,000 §047	10,000 §047	opłaty roczne za wiecz. użyt. gruntu	
		użyczenie	—	—	—	2,1866	—	—	—	2,1866	9,700 §047			
9	Muzeum Wsi Kieleckiej w Kielcach	wieczyste użytkowanie	—	—	—	0,0514	—	—	—	0,0514	—	—	opłaty roczne za wiecz. użyt.	
		własność jednostki	—	—	—	66,7590	—	—	—	66,7590	0,015 §047			
		wiecz.uz. na wł. Skarbu.P.	—	0,3850	—	—	—	—	0,3850	—	—			
		wiecz. uz. na wł.gminy	—	0,6100	—	—	—	—	0,6100	—	—			
10	Teatr im. S. Żeromskiego w Kielcach	posiadanie	—	0,0724	—	—	—	—	0,0724	—	—	—		
		własność jednostki	—	—	—	0,1571	—	—	—	—	0,1571	—	—	
11	Wojewódzki Dom Kultury im. J. Piłsudskiego w Kielcach	wieczyste użytkowanie	—	—	—	1,1898	—	—	—	1,1898	4,000 §047	4,000 §047	opłaty roczne za wiecz. użyt. gruntu	
											3,784 §047			
12	Wojewódzka Biblioteka Publiczna w Kielcach	własność jednostki	—	—	—	1,1177	—	—	—	1,1177	—	—		
13	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Kielcach	użyczenie	—	—	—	1,0942	—	—	—	1,0942	—	—		

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
14	Świętokrzyskie Centrum Ratownictwa Medycznego i Transportu Sanitarnego w Kielcach	użyczenie	—	—	—	5,0987	—	—	—	5,0987	—	—		
15	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Św. Rafała w Czerwonej Górze	użyczenie	—	—	—	12,5674	—	—	—	12,5674	—	—		
16	Wojewódzki Szpital Zespolony w Kielcach	użyczenie	—	—	—	13,6889	—	—	—	13,6889	—	—		
17	Świętokrzyskie Centrum Onkologii w Kielcach	użyczenie	—	—	—	14,8413	—	—	—	14,8721	—	—	+ 0,0308 ha, przeszło z poz. 26	
18	Świętokrzyskie Centrum Psychiatrii w Morawicy	użyczenie	—	—	—	11,4348	—	—	—	11,4348	—	—		
19	Świętokrzyskie Centrum Rehabilitacji w Czarnieckiej Górze	użyczenie	—	—	—	15,6586	—	—	—	15,6586	—	—		
20	Wojewódzki Specjalistyczny Szpital Dziecięcy im. W. Buszkowskiego w Kielcach	użyczenie	—	—	—	6,8758	—	—	—	6,8758	—	—		
21	Filharmonia Świętokrzyska im. O. Kolberga w Kielcach	własność jednostki	—	—	—	0,3817	—	—	—	0,3817	—	—		
22	Wojewódzki Urząd Pracy w Kielcach	trwały zarząd	—	—	—	0,2186	—	—	—	0,2186	1,000 §047	1,000 §047	udział 17251/22841 z 0,2894 ha opłaty za trwały zarząd	
											0,748 §047			
23	Świętokrzyski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Modliszewicach	wieczyste użytkowanie	—	—	—	30,9645	—	—	—	30,9645	—	—		
		własność jednostki	—	—	—	0,0512	—	—	—	0,0512	—	—		
24	Regionalne Centrum Naukowo - Technologiczne	Trwały zarząd	—	—	—	23,7175	—	—	—	23,7175	1,500 §047	1,500 §047		
											1,884 §047			
25	Inne podmioty	wieczyste użytkowanie	—	—	—	0,1036	—	—	—	0,1036	0,120 §047	0,120 §047	w wieczystym uż. Reg. Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa, opłata roczna za wiecz. użytkowanie	
			—	—	—	0,0762	—	—	—	0,0762	1,500 §047	1,500 §047	"Vicor Michnicki" Sp. Komandytowo - Akcyjna, opłata za wiecz. użytkowanie w wieczystym użytkowaniu osób fizycznych (p. Kwapisz)	
		Trwały zarząd	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1,416 §047		
			—	—	—	0,0050	—	—	—	0,0050	—	—	—	grunty pod drogami w trwałym zarządzie Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach
26	Wojewódzki Zasób Nieruchomości	własność	—	—	4198,7	71,1240	—	—	—	71,2246	87,000 §075 87,261 §075 40,000 §077	90,000 §075 87,468 §075	- 0,0047 ha przeszło do poz. 2, - 0,0308 ha przeszło do poz. 17 + 0,0438 ha z art. 73 <sup>2)</sup> + 0,0923 ha z art. 98 <sup>2)</sup> z najmu lokalu o pow. 439 m <sup>2</sup> i lokali w budynku Urzędu Marszałkowskiego	
											89,665 §075 75,365 §075 0,038 §092			
Razem, w tym :			—	1,0674	4952,1	633,1400	—	773,0674	753,4	939,0357	328,273	291,948		
		posiadanie	—	0,0724	—	—	—	772,0724	—	—	—	—		
		trwały zarząd	—	—	753,4	373,9352	—	—	753,4	679,6995	9,380 §047 89,012 §075	9,380 §047 89,480 §075		
			—	—	—	0,0247	—	—	—	0,0247	użytkowanie wieczyste	9,250 §047 95,974 §075 4,909 §097		
		użyczenie	—	—	—	83,4463	—	—	—	83,4771	—	—		
		wieczyste użytkowanie	—	0,9950	—	34,5318	—	0,9950	—	34,5318	15,620 §047 15,035 §047	15,620 §047		
		własność jednostki	—	—	—	70,1027	—	—	—	70,1027	—	—		
		Wojewódzki Zasób Nieruchomości (własność)	—	—	4198,7	71,1240	—	—	—	71,2246	87,000 §075 87,261 §075	90,000 §075 87,468 §075		
											89,665 §075 75,365 §075 0,038 §092			

Poz. 26 – Wojewódzki Zasób Nieruchomości – na Zasób w 2012 roku składają się nieruchomości o łącznej pow. 71,2246 ha, w skład których wchodzi :

- a) Pow. 70,1939 ha Lotnisko w Masłowie – nieruchomość użyczona „Lotnisku Kielce Sp. z o.o.”
- b) Pow. 0,3261 ha położona w Masłowie – została użyczona Gminie Masłów,
- c) Pow. 0,0439 ha położona w Kielcach przy ul. Grunwaldzkiej jako część działki nr 390/19 o pow. 0,7765 ha,
- d) Pow. 0,5246 ha, położona w Kielcach przy Al. IX Wieków Kielc - pod budynkiem Urzędu Marszałkowskiego,
- e) Pow. 0,0438 ha przejęta pod drogi w trybie art. 73<sup>1)</sup>.
- f) Pow. 0,0923 ha przejęta pod drogi w trybie art. 98<sup>2)</sup>.
- g) wykazane w poz. 26 lokale o pow. 4198,7 m<sup>2</sup> znajdują się w budynku C2 położonym na nieruchomości przy Aleji IX Wieków Kielc 3 w Kielcach, stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, wobec czego nie zostały one wykazane w tej pozycji za 2012 r.

**UWAGA -** Na różnicę powierzchni : **305,8957 ha** pomiędzy sumą kolumn 9 i 11 a sumą kolumn 5 i 7, składa się :

294,4548 ha	poz. 2	nabyte pod drogami w trybie art. 12 <sup>3)</sup>	- 0,0049 ha, poz. 2,	zajęte pod drogę gminną w Bielinach Poduchownych, art. 12 <sup>3)</sup>
5,6766 ha	poz. 2	nabyte pod drogami w trybie art. 60 u.p.w.u.r.a.p. <sup>1)</sup>		
4,9708 ha	poz. 2	nabyte pod drogami w trybie art. 73 u.p.w.u.r.a.p. <sup>1)</sup>		
0,1148 ha	poz. 2	nabyte pod drogami w trybie art. 98 <sup>2)</sup>		
0,5475 ha	poz. 2	nabyte aktami notarialnymi od osób fizycznych		
0,0438 ha	poz. 26	nabyte pod drogami w trybie art. 73 u.p.w.u.r.a.p. <sup>1)</sup>		
0,0923 ha	poz. 26	nabyte pod drogami w trybie art. 98. <sup>2)</sup>		

---

**Łącznie: 305,9006 ha - 0,0049 ha = 305,8957 ha**

- 1) ustawa z dnia 13 października 1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną ( Dz.U. Nr 133, poz. 872 - ze zmianami )
- 2) ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 - ze zmianami)
- 3) ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ( Dz.U. Nr 80, poz. 721 - ze zmianami)

**INFORMACJA  
O POSIADANYCH PRZEZ WOJEWÓDZTWO ŚWIĘTOKRZYSKIE UDZIAŁACH  
I AKCJACH W SPÓLKACH PRAWA HANDLOWEGO**

Lp	Udziały w spółkach z o.o.				Posiadane akcje w spółkach akcyjnych				Wierzytelności				
	stan na dzień 31.12.2011		stan na dzień 31.12.2012		stan na dzień 31.12.2011		stan na dzień 31.12.2012		stan na dzień 31.12.2011		stan na dzień 31.12.2012		
	ilość	wartość w zł	ilość	wartość w zł	ilość	wartość w zł	ilość	wartość w zł	ilość	wartość w zł	ilość	wartość w zł	
1.	-	-	-	-	6 000	30 000	6 000	30 000	-	-	-	-	Świętokrzyska Agencja Rozwoju Regionu S. A
2.	908	908 000	1 193	1 193 000	-	-	-	-	-	-	-	-	Świętokrzyskie Centrum Innowacji i Transferu Technologii, uchwała Sejmiku Nr XXVI/462/2012 z 28 grudnia 2012 r. o wniesieniu dodatkowego wkładu pieniężnego i objęciu dodatkowych udziałów
3.	200	100 000	200	100 000	-	-	-	-	-	-	-	-	Świętokrzyska Kolejka Dojazdowa „Ciuchcia Expres Ponidzie”
4.	1 420	710 000	1 420	710 000	-	-	-	-	-	-	-	-	Łolnisko Kielce
5.	3 000	300 000	3 000	300 000	-	-	-	-	-	-	-	-	„Chłodnia Kielce” Sp. z o.o.
6.	46 218	46 218 000	46 218	46 218 000	-	-	-	-	-	-	-	-	PKP Przewozy Regionalne Sp. z o.o.
7.	5 000	5 000 000	5 000	5 000 000	-	-	-	-	-	-	-	-	Świętokrzyski Fundusz Poręczeniowy
8.	9 500	9 500 000	9 500	9 500 000	-	-	-	-	-	-	-	-	Fundusz Pożyczkowy Województwa Świętokrzyskiego
Razem	66 246	62 736 000	66 531	63 021 000	6 000	30 000	6 000	30 000	0	0	0	0	

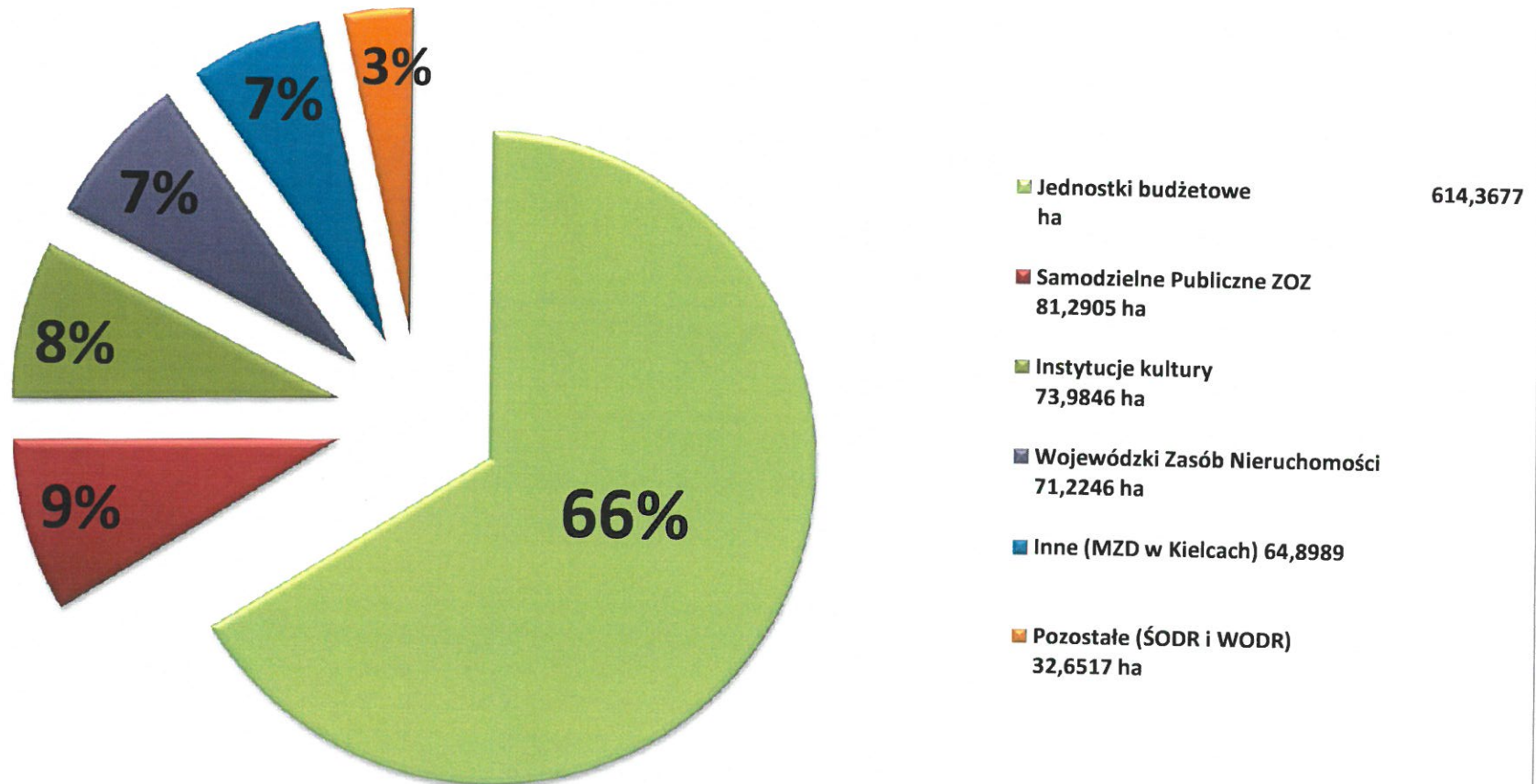
**Zestawienie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych na dzień 31 grudnia 2012 r.**

Treść		Jednostki organizacyjne	Wojewódzkie osoby prawne			Razem
			Jednostki budżetowe	Samodzielne Publiczne ZOZ	Instytucje kultury	
A.I	Wartości niematerialne i prawne	1 654 002,19	2 091 176,35	154 270,61	3 690,00	3 903 139,15
A.II	Rzeczowe aktywa trwałe	1 202 884 555,11	591 623 829,63	155 404 739,40	4 644 810,67	1 954 557 934,81
A.II.1	Środki trwałe	869 893 658,94	569 883 950,02	137 520 022,45	4 644 810,67	1 581 942 442,08
0	Grunty	75 170 054,00	25 224 812,92	4 670 639,10	1 265 294,51	106 330 800,53
1	Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	27 583 394,32	394 554 337,05	102 762 903,84	1 236 011,94	526 136 647,15
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	718 077 559,86	37 825 641,25	4 885 115,11	992 299,79	761 780 616,01
3	Kotły i maszyny energetyczne	228 027,65	1 853 756,66	133 102,31	12 869,77	2 227 756,39
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	2 291 533,51	5 918 739,58	1 519 340,70	160 724,94	9 890 338,73
5	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	898 859,15	326 144,69	126 635,59	91 380,70	1 443 020,13
6	Urządzenia techniczne	406 500,61	11 879 551,51	4 511 660,66	104 244,83	16 901 957,61
7	Środki transportu	44 865 418,50	9 201 678,66	374 710,44	728 288,01	55 170 095,61
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej nieklasyfikowane	372 311,34	83 099 287,70	18 532 231,50	53 696,18	102 057 526,72
9	Inwentarz żywy	0,00	0,00	3 683,20	0,00	3 683,20
A.II.2	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w	332 990 896,17	21 739 879,61	17 884 716,95	0,00	372 615 492,73
A.II.3	Środki przekazane na poczet inwestycji	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>RAZEM</b>		<b>1 204 538 557,30</b>	<b>593 715 005,98</b>	<b>155 559 010,01</b>	<b>4 648 500,67</b>	<b>1 958 461 073,96</b>

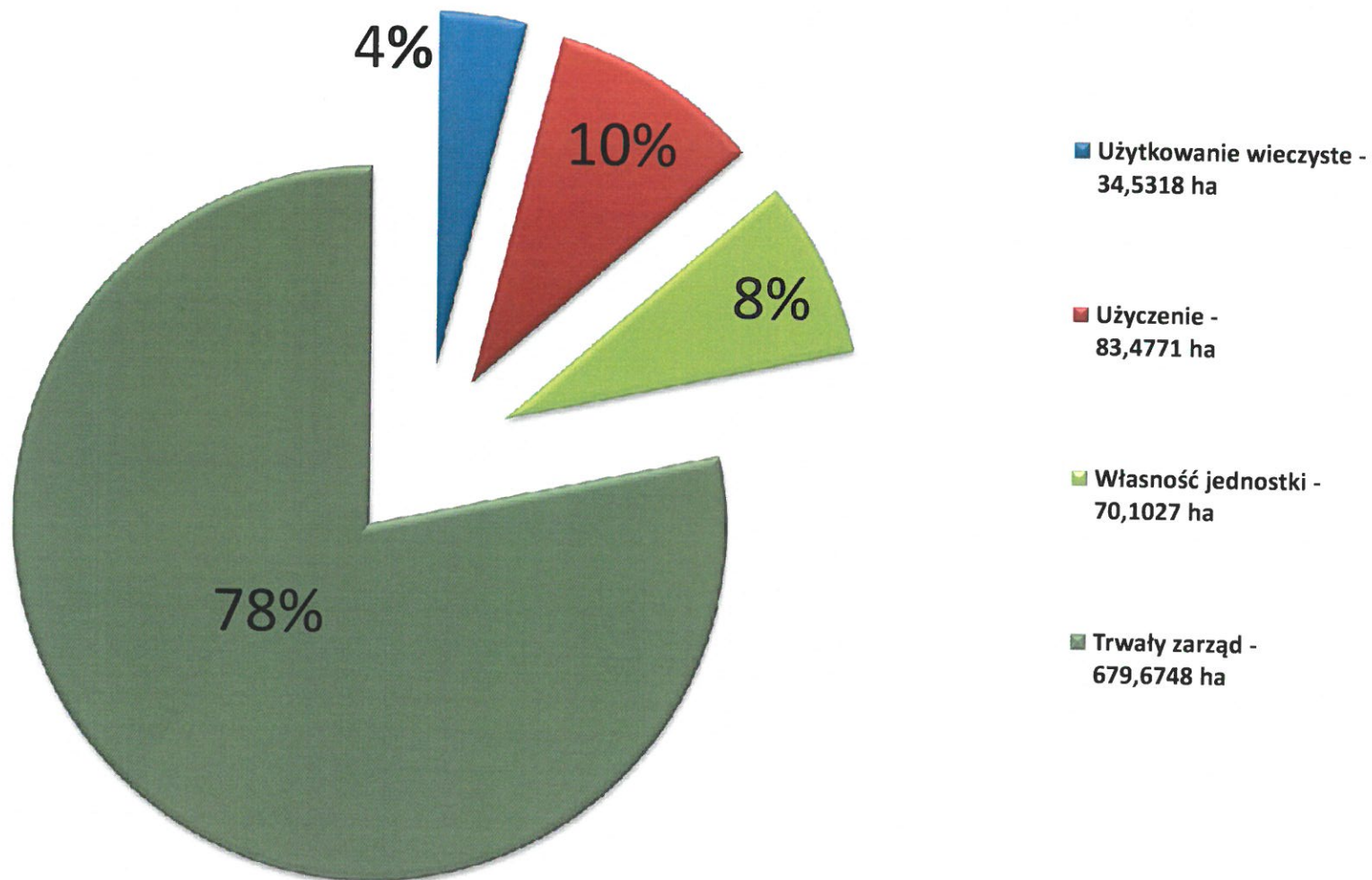


# Podmioty władające nieruchomościami Województwa Świętokrzyskiego stan na dzień 31.12.2012 r.

Załącznik Nr 1/d  
do Uchwały Nr 1766/13  
Zarządu Województwa  
Świętokrzyskiego  
z dnia 21 marca 2013 r.



## Formy władania nieruchomościami Województwa Świętokrzyskiego stan na dzień 31.12.2012 r.



**Udziały posiadane przez Województwo Świętokrzyskie  
w spółkach prawa handlowego  
stan na 31.12.2012 r.**

