

UCHWAŁA NR 2064/16

ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Z DNIA 14 grudnia 2016 r.

W SPRAWIE:

Wyrażenia opinii na temat wniosku o włączenie do Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” nieruchomości położonych w Kielcach, przy ul. Olszewskiego, o łącznej powierzchni 7,2511 ha, będących w posiadaniu Gminy Kielce.

NA PODSTAWIE:

Art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016, poz. 486) oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 282) uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Pozytywnie opiniuje się wniosek w sprawie włączenia do wniosku o włączenie do Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” nieruchomości położonych w Kielcach, przy ul. Olszewskiego, o łącznej powierzchni 7,2511 ha, będących w posiadaniu Gminy Kielce.
2. Treść opinii stanowi załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MARSZAŁEK

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

ADAM JARUBAS

Opinia w sprawie wniosku o włączenie do Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” nieruchomości położonych w Kielcach, przy ul. Olszewskiego, o łącznej powierzchni 7,2511 ha, będących w posiadaniu Gminy Kielce.

Na podstawie art. 4 ust. 2 *Ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 282) Prezydent Miasta Kielce wystąpił z wnioskiem do Zarządu Województwa Świętokrzyskiego (pismo znak: KPT.DOA.071.13.3.2016 z dnia 15.11.2016 r.) o wydanie opinii w sprawie włączenia do obszaru Strefy powyższych nieruchomości.

Stosownie do zapisów art. 4 ust. 2 *Ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych* (Dz. U. z 2015 r. poz. 282) Rada Miasta Kielce wyraziła zgodę na włączenie terenu położonego przy ul. Olszewskiego na podstawie Uchwały Nr XXXII/675/2016 z dnia 20 października 2016 roku.

Wskazane poniżej nieruchomości, o łącznej powierzchni 7,2511 ha, po ich włączeniu do Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice”, stanowić będą atrakcyjną lokalizację dla podmiotów gospodarczych pragnących ulokować swoją działalność na terenach Kieleckiego Parku Technologicznego oraz podmiotów gospodarczych już funkcjonujących na terenie Województwa Świętokrzyskiego, które poszukują nowych przestrzeni do rozwoju.

Przedmiotowa nieruchomość, położona w Kielcach przy ul. Olszewskiego, o łącznej powierzchni 7,2511 ha, składa się z następujących działek ewid. o nr:

- 5/69 o pow. 1,3627 ha,
- 6/285 o pow. 1,2414 ha,
- 6/288 o pow. 0,0073 ha,
- 6/359 o pow. 0,0841 ha,
- 6/358 o pow. 2,2067 ha,
- 6/360 o pow. 0,1245 ha,
- 6/361 o pow. 0,5404 ha,
- 6/362 o pow. 0,8063 ha,
- 6/363 o pow. 0,1341 ha,
- 6/414 o pow. 0,4855 ha,
- 6/420 o pow. 0,2581 ha.

Właścicielem przedmiotowych gruntów jest Gmina Kielce. Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kielce nieruchomości o numerach ewidencyjnych wskazanych powyżej przeznaczone są do celów produkcyjno –

magazynowych i usług technicznych z dopuszczeniem funkcji usług ogólnie miejskich i mieszkaniowych.

Mając na względzie znaczące, wymierne korzyści dla rozwoju gospodarczego oraz podniesienia atrakcyjności inwestycyjnej regionu, wynikające z włączenia wskazanych powyżej nieruchomości do obszaru Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice”, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego pozytywnie opiniuje wniosek w przedmiotowej sprawie.