

Uchwała Nr 2259/17
Zarządu Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 25 stycznia 2017 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wypłacenie odszkodowania z tytułu przejścia z mocy prawa na własność Województwa Świętokrzyskiego nieruchomości położonej w Skrzypiowie, gmina Pińczów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 146/1 o pow. 0,0303 ha, wydzielonej pod poszerzenie drogi wojewódzkiej Nr 766.

Na podstawie art. 98 ust. 3 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wypłacenie Panu Tomaszowi Radwańskiemu odszkodowania w wysokości 10 000,00 zł (słownie złotych: dziesięć tysięcy i 00/100), z tytułu przejścia z mocy prawa na własność Województwa Świętokrzyskiego nieruchomości położonej w Skrzypiowie, gmina Pińczów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 146/1 o pow. 0,0303 ha, wydzielonej pod poszerzenie drogi wojewódzkiej Nr 766.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek
Województwa Świętokrzyskiego

Adam Jarubas

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Pińczów, decyzją z dnia 13 września 2016 r. Znak: OŚiGM.6831.21.2016.VI, zatwierdził podział nieruchomości położonej w Skrzypiowie, gmina Pińczów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 146 o pow. 0,6600 ha, stanowiącej własność Pana Tomasza Radwańskiego. W wyniku podziału tej nieruchomości, dokonanego na wniosek właściciela, wydzielono między innymi działkę gruntu nr 146/1 o pow. 0,0303 ha, przeznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Skrzypiów pod poszerzenie drogi wojewódzkiej Nr 766, która to działka przeszła z mocy prawa, na podstawie przepisu art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami), na własność Województwa Świętokrzyskiego.

Stosownie do postanowień przepisu art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, działki gruntu wydzielone pod drogi wojewódzkie, z nieruchomości, której podział został dokonany na wniosek właściciela, przechodzą z mocy prawa na własność województwa, z dniem w którym decyzja zatwierdzająca podział stała się ostateczna. Zgodnie natomiast z ust. 3 tego przepisu, za działki gruntu, o których mowa w ust. 1, przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między właścicielem a właściwym organem, którym to, jak stanowi art. 4 pkt 9 wyżej cytowanej ustawy, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność województwa, jest jego organ wykonawczy, czyli zarząd województwa.

Wnioskiem z dnia 2 listopada 2016 r., Pan Tomasz Radwański wystąpił o wypłatę odszkodowania za wyżej opisaną działkę gruntu nr 146/1 o pow. 0,0303 ha. Po dokonaniu oględzin nieruchomości i analizie jej wartości, w tym wysokości odszkodowań za grunty przeznaczone pod drogi publiczne, pismem z dnia 11 stycznia 2017 r. Znak: NGP-IV. 7740.3.27.2016, wystąpiono do wnioskodawcy z propozycją odszkodowania w kwocie 10 000,00 zł, obejmującego wartość gruntu wraz ze znajdującymi się na nim składnikami budowlanymi i roślinnymi. W odpowiedzi na tę propozycję, Pan Tomasz Radwański, w piśmie z dnia 18 stycznia 2017 r., wyraził zgodę na odszkodowanie w tej wysokości.