

**UCHWAŁA NR XXIX/425/16
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia 29 grudnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Województwo Świętokrzyskie, w drodze umów sprzedaży, od osób fizycznych, nieruchomości gruntowych położonych w Końskich, gmina Końskie, oznaczonych w ewidencji gruntów, obręb 0001, jako działki nr 645/3 o pow. 0,0246 ha i nr 646/3 o pow. 0,0182 ha.

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 486), Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Województwo Świętokrzyskie, w drodze umów sprzedaży, od osób fizycznych, nieruchomości gruntowych położonych w Końskich, gmina Końskie, oznaczonych w ewidencji gruntów, obręb 0001, jako działki nr 645/3 o pow. 0,0246 ha i nr 646/3 o pow. 0,0182 ha, z przeznaczeniem pod drogę wojewódzką Nr 728.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku

Arkadiusz Bąk

UZASADNIENIE

Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, wnioskiem z dnia 16 czerwca 2016 r. Znak: ŚZDW.7740.295.2016.N-G.SC, uzupełnionym pismami z dnia 17 października 2016 r. i z dnia 8 listopada 2016 r. Znak: ŚZDW.7740.295.2016.N-G.SC, wystąpił do tutejszego Urzędu o podjęcie działań w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Województwa Świętokrzyskiego, w drodze umów sprzedaży, od osób fizycznych, nieruchomości położonych w Końskich gmina Końskie, oznaczonych w ewidencji gruntów, obręb 0001, jako działki nr 645/3 o pow. 0,0246 ha i nr 646/3 o pow. 0,0182 ha.

W uzasadnieniu wniosku podniesiono, że po zakończeniu inwestycji polegającej na „Budowie obwodnicy Końskich na drodze wojewódzkiej Nr 728”, na podstawie decyzji Wojewody Świętokrzyskiego Nr 6/11 z dnia 12 lipca 2011 r. Znak: IG.III.7820.7.2011 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz decyzji Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 września 2012 r. Znak: BOII-3eb/BP-5eb-772-126-1684/11/12, z chwilą stabilizacji nowego pasa drogowego okazało się, że dwóm działkom nie zapewniono dostępu do drogi publicznej pomimo, że przed inwestycją taki dostęp miały. Ponadto stwierdzono, że właściciele tych nieruchomości wystąpili do Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach o ponowne zapewnienie im odpowiedniego dostępu do drogi publicznej, w związku z czym zaistniała konieczność wykupienia części ich nieruchomości i urządzenia na nich drogi dojazdowej. Nadmieniono, że wyżej opisane działki, po ich nabyciu, staną się częścią pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 728.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, zasadnym jest nabycie przedmiotowych nieruchomości przez Województwo Świętokrzyskie.

Z uwagi na to, że nie są określone zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, podjęcie stosownych czynności przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w zakresie nabycia nieruchomości, zgodnie z art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 486), może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego.