

ZARZĄD WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż

nieruchomości gruntowej, położonej w Kielcach przy ul. Podklasztornej, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie 0015 jako działka nr 410 o pow. 0,0308 ha, stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego (KW Nr KI1L/00090700/1).

1. Nieruchomość jest niezabudowana, posiada kształt regularny, w formie mocno wydłużonej litery L. Położona jest wśród zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, granicząc z nią od północy i południa (pomiędzy nieruchomością przy ul. Podklasztornej 53 A a nieruchomością przy ul. Podklasztornej 55), od wschodu graniczy ze Świętokrzyskim Centrum Onkologii w Kielcach, a od zachodu z ulicą Podklasztorną. Teren, na którym znajduje się nieruchomość jest uzbrojony w media: woda, energia elektryczna, kanalizacja, gaz i telefon.
2. Stosownie do zapisów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kielce, działka nr 410 położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności o określonej wysokości z usługami podstawowymi.
3. Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
4. **Cena wywoławcza: 200 000,00 zł (słownie złotych: dwieście tysięcy).**
5. **Wadium: 20 000,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia tysięcy).**
6. **Przetarg odbędzie się w dniu 10 maja 2012 roku o godz. 10⁰⁰ w budynku C2 pok. 104, Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3.**
7. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w terminie do dnia **7 maja 2012 roku** na konto Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w GETIN NOBLE BANK SA 45 1560 0013 2536 2450 5776 0005. **Termin ten jest dniem wpływu wadium na konto Urzędu Marszałkowskiego.**

Warunki przetargu

- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeśli wpłacą wadium w formie i terminie wyznaczonym w niniejszym ogłoszeniu.
- Przetarg prowadzi komisja powołana przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego.
- Przetarg odbywa się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu o przetargu.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferuje, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- Wadium złożone przez uczestnika, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
- Pozostali uczestnicy przetargu otrzymają zwrot wadium niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
- Zarząd Województwa Świętokrzyskiego zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
- Należność za nieruchomość winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
- Koszty związane z przeniesieniem praw własności nieruchomości ponosi nabywca.
- Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowych informacji udziela Departament Nieruchomości, Geodezji i Planowania Przestrzennego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach Al. IX Wieków Kielc 3, pok. 34 tel. (041) 3421364.

Niniejsze ogłoszenie wraz z Warunkami przetargu podlegają wywieszeniu na tablicach ogłoszeń: w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach Al. IX Wieków Kielc 3, w Starostwie Powiatowym w Kielcach Al. IX Wieków Kielc 3, w Urzędzie Miasta Kielce ul. Rynek 1, w Gazecie Wyborczej oraz na stronie internetowej //bip.sejmik.kielce.pl

Zup. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA
Piotr Ziłądek
CZŁONEK ZARZĄDU