

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
bip.sejmik.kielce.pl/387-zamowienia-publiczne.html

Chęciny: Zapewnienie ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Regionalnego Centrum Naukowo - Technologicznego w Podzamczu koło Chęcin

Numer ogłoszenia: 338152 - 2015; data zamieszczenia: 10.12.2015

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
 zawarcia umowy ramowej
 ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Regionalne Centrum Naukowo-Technologiczne , Podzamcze 45, 26-060 Chęciny, woj. świętokrzyskie, tel. 41 343 40 50, faks 41 307 44 76.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.rcnt.pl

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Zapewnienie ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Regionalnego Centrum Naukowo - Technologicznego w Podzamczu koło Chęcin.

II.1.2) **Rodzaj zamówienia:** usługi.

II.1.4) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Regionalnego Centrum Naukowo - Technologicznego w Podzamczu koło Chęcin na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 649,137.12,137.17,137.18,137.20,137.22,137.70 położonych w miejscowości Podzamcze Chęcińskie obręb 14 Starochęciny gmina Chęciny - zwanej obiektem chronionym, w sposób określony w projekcie umowy, niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz sporządzonym planie ochrony. 2. Usługą ochrony objęty będzie teren Zamawiającego - obiekt chroniony, przez co rozumie się: Dwór Starościński wraz z oficyną i jego otoczeniem Stawy wraz z otoczeniem Ogrody włoskie wraz z otoczeniem Brama Jana III Sobieskiego wraz z otoczeniem Aleja Lipowa wraz z otoczeniem Hala Produkcyjno - laboratoryjna Budynek Biobanku wraz z otoczeniem Budynek Centrum Nauki wraz z otoczeniem 3. Wykonawca wyłoniony w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania zobowiązany będzie do zapewnienia stałej, ochrony obiektu

chronionego przez: 1 pracownika ochrony całodobowo przez cały okres trwania zamówienia (Dwór Starościński wraz z oficyną i jego otoczeniem, stawy wraz z otoczeniem, ogrody włoskie wraz z otoczeniem, brama Jana III Sobieskiego wraz z otoczeniem, Aleja Lipowa wraz z otoczeniem, hala produkcyjno - laboratoryjna); 1 pracownika ochrony w godzinach 15.00 - 8.00 w dniach, będących dniami pracy Zamawiającego (Budynek Biobanku wraz z otoczeniem, oraz całodobowo w dni wolne od pracy Zamawiającego); 1 pracownik ochrony w godzinach 15.00 - 8.00 w dniach, będących dniami pracy Zamawiającego (Budynek Centrum Nauki wraz z otoczeniem, oraz całodobowo w dni wolne od pracy Zamawiającego); Zapewnienia wsparcia technicznego oraz grup patrolowych tj.: a) zainstalowania na terenie obiektów chronionych systemu kontroli obchodów umożliwiającą weryfikację dokonywanych obchodów (co najmniej dziewięć punktów potwierdzania obchodu, w tym jeden na budynku hali produkcyjno - laboratoryjnej zlokalizowanej na działce o numerze 137.70); b) wyposażenia w system antynapadowy (w tym również dla wyznaczonego pracownika Zamawiającego) umożliwiający bezpośrednie przywołanie załóg patrolowych w przypadku zagrożenia; c) podjazdów grup patrolowych (co najmniej dwa podjazdy na dobę) oraz grup interwencyjnych (w każdym przypadku wystąpienia takiej konieczności całodobowo); d) archiwizacji zdarzeń i sygnałów odebranych z systemu alarmowego oraz nagrań z telewizji przemysłowej Zamawiającego na elektronicznych nośnikach danych; 4. Wykonawca zapewnia pracownikom ochrony estetyczne i reprezentacyjne umundurowanie. Pracownicy ochrony powinni być jednolicie umundurowani (marynarka, koszula, krawat, klasyczne spodnie) i nosić plakietki identyfikacyjne z nazwą firmy ochraniającej oraz z danymi personalnymi pracownika wraz ze zdjęciem. 5. Do obowiązków pracowników ochrony w szczególności należeć będzie: Zabezpieczenie budynków jak i całego terenu Zamawiającego przed dostępem i działaniem osób trzecich zagrażających bezpieczeństwu lub zakłócających porządek publiczny, zapobieganie kradzieżom, uszkodzeniom mienia przez osoby trzecie, Przechowywanie i zabezpieczenie kluczy użytku bieżącego po godzinach pracy Zamawiającego, jak również przechowywanie i zabezpieczanie kluczy zapasowych, kodów wejściowych i kodów systemów alarmowych do pomieszczeń Zamawiającego. Umożliwienie wstępu na teren obiektu chronionego odpowiednim służbom, np. sprzątającym, wywożącym śmieci, itd. po uprzednim wylegitymowaniu. Weryfikacja zamknięcia pomieszczeń po godzinach pracy Zamawiającego 6. Pracownicy muszą posiadać wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony. 7. W sytuacjach ekstremalnych, wymagane jest, aby pracownicy byli wspomagani przez załogę interwencyjną, wyposażoną w środki bezpośredniego przymusu, stawiającą się na miejsce wezwania w czasie nie dłuższym niż 15 minut od momentu zgłoszenia. W trakcie trwania zamówienia Zamawiający może bezpłatnie kontrolować czas dojazdu patrolu interwencyjnego do siedziby Zamawiającego (wezwania kontrolne). 8. W sytuacjach, kiedy wystąpi potrzeba wzmożonej ochrony, Wykonawca musi zobowiązać się do zwiększenia stanu osobowego ochrony obiektu, po uprzednim zgłoszeniu takiej potrzeby przez Zamawiającego. 9. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia do zatwierdzenia przez Dyrektora RCN-T projektu planu ochrony w ciągu 14 dni od dnia podpisania umowy. Plan ochrony musi zostać przygotowany przy współpracy z Zamawiającym. Przedstawiony do zatwierdzenia projekt musi być zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, uwzględniać charakter obiektów i jego wyposażenie techniczne służące do zabezpieczenia osób i

mienia znajdujących się w obszarze chronionym tj. działek o numerach ewidencyjnych 649, 137.12, 137.17, 137.18, 137.20, 137.22, 137.70 w msc. Podzamcze, gmina Chęciny. Plan ochrony winien zawierać w szczególności: a) Szczegółowy opis realizacji usługi ochrony na terenie siedziby Zamawiającego; b) Instrukcję kontroli ruchu osobowo - materiałowego; c) Instrukcję postępowania Pracowników Zamawiającego oraz pracowników ochrony na wypadek pożaru, napadu, podłożenia ładunku wybuchowego, zagrożenia atakiem bioterrorystycznym, zdarzeń losowych; d) Instrukcję postępowania na wypadek włamania i kradzieży; e) Instrukcję dotyczącą zasad gospodarowania kluczami oraz ich przechowywania; f) Procedurę działania grupy interwencyjnej; g) Zasady współpracy pracowników Firmy Agencji ochrony świadczących usługi dla Zamawiającego z pracownikami portierni administracji obiektów Regionalnego Centrum Naukowo - Technologicznego w Podzamczu koło Chęciny. h) Protokół przekazania - przejęcia obiektów wraz z otoczeniem; i) Strukturę funkcjonowania budynków, w którym znajduje się chroniona siedziba Zamawiającego; 10. Dyrektor Regionalnego Centrum Naukowo - Technologicznego w ciągu 7 dni od otrzymania projektu, zatwierdzi przedstawione propozycje, lub może uzupełnić je albo przedstawić Wykonawcy ewentualne uwagi do poprawy lub przedstawić własną wersję instrukcji. 11. Do czasu akceptacji planu ochrony, Wykonawca zapewni ochronę siedziby Zamawiającego zgodnie z postanowieniami niniejszej SIWZ. 12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania zmiany każdego z pracowników Wykonawcy, który przez swoje zachowanie i jakość wykonywanej pracy dał powód do uzasadnionych skarg. 13. W związku z koniecznością wdrożenia się przez pracowników ochrony w obowiązujące u Zamawiającego procedury i formalności, wskazanym jest ustalenie stałych pracowników ochrony świadczących usługi u Zamawiającego oraz by o wszelkich zmianach składu osobowego pracowników Zamawiający był niezwłocznie informowany. Zamawiający zastrzega sobie prawo akceptacji przedłożonego przez Wykonawcę składu osobowego pracowników ochrony oraz ewentualnych zmian..

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 79.71.00.00-4.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.12.2016.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY

SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące: posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień - warunek zostanie uznany za spełniony, gdy Wykonawca wykaże się: - Posiadaniem koncesji w zakresie usług ochrony osób i mienia wykonywanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1099), Ocena spełnienia warunku przez Wykonawców zostanie dokonana wg formuły spełnia - nie spełnia na podstawie złożonych dokumentów.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące posiadania wiedzy i doświadczenia - Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje, przez co najmniej 12 miesięcy, minimum 2 zamówienia, polegające na świadczeniu usług całodobowej ochrony osób i mienia, każda wartości brutto minimum 250 000, 00 zł brutto. Ocena spełnienia warunku przez Wykonawców zostanie dokonana wg formuły spełnia - nie spełnia na podstawie złożonych dokumentów.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Na potwierdzenie tego warunku Zamawiający wymaga wykazaniem się przez Wykonawcę dysponowaniem minimum dwoma grupami interwencyjnymi, mogącymi interweniować w ciągu max. 15 min od chwili wezwania. Ocena spełnienia warunku przez Wykonawców zostanie dokonana wg formuły spełnia - nie spełnia na podstawie złożonych dokumentów.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Na potwierdzenie tego warunku Zamawiający wymaga wykazaniem się przez Wykonawcę dysponowaniem minimum 15 osobami zatrudnionymi na umowę o pracę w pełnym wymiarze zdolnymi do wykonywania zamówienia tj. posiadającymi wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony, w tym co najmniej 1 pracownikiem posiadającym wpis na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego. Ocena spełnienia warunku przez Wykonawców zostanie dokonana wg formuły spełnia - nie spełnia na podstawie złożonych dokumentów.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że posiada opłaconą polisę ubezpieczeniową (wraz z dokumentem potwierdzającym wpłatę), a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 250 000, 00 zł brutto. Ocena spełnienia warunku przez Wykonawców zostanie dokonana wg formuły spełnia - nie spełnia na podstawie złożonych dokumentów.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- potwierdzenie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności koncesje, zezwolenia lub licencje;
- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy usług lub robót budowlanych w celu wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy

przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.5) INFORMACJA O DOKUMENTACH POTWIERDZAJĄCYCH, ŻE OFEROWANE DOSTAWY, USŁUGI LUB ROBOTY BUDOWLANE ODPOWIADAJĄ OKREŚLONYM WYMAGANIOM

W zakresie potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane, dostawy lub usługi odpowiadają określonym wymaganiom należy przedłożyć:

- inne dokumenty
 - Formularz OFERTA wg wzoru Zamawiającego, o treści odpowiadającej załącznikowi nr 2 do SIWZ. - Pełnomocnictwo zgodnie z art. 23 ust 2 ustawy prawo zamówień publicznych w przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. - Pełnomocnictwo w przypadku, gdy ofertę podpisuje osoba niewyznaczona w dokumentach do reprezentowania wykonawcy,

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 90
- 2 - Okres prowadzenia działalności - 10

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian w zawartej umowie w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, określając jednocześnie warunki ich wprowadzenia: - Ustawowa zmiana wysokości podatku VAT. - Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy w sytuacji, gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku strony umowy zobowiązują się do sporządzenia protokołu konieczności. Ww. zmiany nie mogą dotyczyć zwiększenia wysokości wynagrodzenia Wykonawcy podanego w ofercie. - Wszelkie zmiany treści umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej. 4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym,

czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: <http://bip.sejmik.kielce.pl/387-zamowienia-publiczne.html>

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Regionalne Centrum Naukowo - Technologiczne, Podzamcze 45, 26 - 60 Chęciny.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 18.12.2015

godzina 10:00, miejsce: Regionalne Centrum Naukowo - Technologiczne, Podzamcze 45, 26 - 60 Chęciny.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie