



PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

REMONT OGRODZENIA ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W PÓŁNOCNO-WSCHODNIEJ
CZEŚCI LOTNISKA, ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. JANA PAWŁA II 9, 26-001
MASŁÓW PIERWSZY

CPV 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Zamawiający:

Województwo Świętokrzyskie – Urząd Marszałkowski Województwa Świętokrzyskiego
al. IX Wieków Kielc 3
25-516 Kielce
NIP: 959-150-61-20

Sporządził:

Tomasz Wróblewski

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1.1 Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych

Zamówienie dotyczy remontu ok. 70 m ogrodzenia znajdującego się w północno-wschodniej części lotniska zlokalizowanego przy ul. Jana Pawła II 9, 26-001 Masłów Pierwszy (lokalizacja remontowanego ogrodzenia znajduje się na mapie w pkt. 3 części informacyjnej).

Zakres robót budowlanych obejmuje wymianę uszkodzonego ogrodzenia na nowe. Elementy ogrodzenia należy wykonać zgodnie z załączonym rysunkiem przeszła, którego długość wynosi 3 m. Nowe ogrodzenie należy połączyć z istniejącym ogrodzeniem w miejscu wskazanym przez Zamawiającego (zdjęcia uszkodzonego ogrodzenia w pkt. 4 części informacyjnej). Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do rozbiórki uszkodzonych elementów oraz ich wywozu celem utylizacji.

Specyfikacja techniczna ogrodzenia (rysunek techniczny w pkt. 5 części informacyjnej):

1. fundament betonowy słupka o wymiarach 0,35 m x 0,35 m x 1,00 m, klasa betonu C16/20 – 24 szt.;
2. słupek ogrodzeniowy o wysokości 3 m (2 m powyżej gruntu), wykonany z ceownika o wymiarach 80 mm x 60 mm, ścianka 5 mm – 24 szt.;
3. poprzeczka z płaskownika o dł. 0,30 m x 0,05 m, przyspawana prostopadle do słupka na wysokości 0,20 m – 24 szt.;
4. pręt stalowy \varnothing 8 mm, o długości 2 m, mocujący siatkę do słupka, mocowany powyżej fundamentu wzdłuż słupka poprzez przyspawanie u góry i na dole – 24 szt.;
5. tulejki metalowe \varnothing 12 mm mocujące pręt 8 mm, przyspawane do słupka na wysokości 1,2 m, 2,0 m, oraz 2,8 m (0,20 m, 1,00 m oraz 1,80 m powyżej gruntu) – 72 szt.;
6. drut ocynkowany \varnothing 4 mm usztywniający siatkę ogrodzeniową u góry, na środku oraz na dole, mocowany prostopadle do słupka ogrodzeniowego na wysokości 1,15 m, 2,05 m oraz 2,85 m (na wysokości 0,15 m, 1,05 m oraz 1,85 m powyżej gruntu) – 210 m;
7. siatka ocynkowana, powlekana PCV o wysokości 1,7 m, z drutu o średnicy \varnothing 3 mm, wymiary oczka 55 mm x 55 mm – 70 m;
8. płaskownik 25 mm x 6 mm dł. 0,5 m, przyspawany do słupka na wysokości 2,9 m (1,90 m powyżej gruntu) pod kątem 127° w stosunku do słupka – 24 szt.;
9. drut kolczasty ocynkowany zamocowany na płaskowniku opisanym w pkt. 8, na wysokości 20 cm oraz 40 cm tego płaskownika – 140 m;
10. odległość między słupkami: 3 m;
11. część naziemna ogrodzenia nie może przekraczać 2,2 m (siatka + drut kolczasty);
12. elementy ogrodzenia powinny być malowane proszkowo w kolorze białym, zabezpieczone przed korozją;

1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Ogrodzenie znajdujące się w północno-wschodniej części lotniska w Masłowie k/Kielc uległo uszkodzeniu na skutek oddziaływania niesprzyjających warunków atmosferycznych (zdjęcia uszkodzeń w pkt. 4 części informacyjnej). W związku, iż uszkodzeniu uległo ogrodzenie zabezpieczające część lotniczą lotniska przed wstępem osób niepowołanych, niezbędne jest wykonanie prac remontowych. Ogrodzenie należy doprowadzić do stanu pierwotnego, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym.

Realizacja prac powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosownie doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym.

1.3 Ogólne i szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

Wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.). Wykonanie i oddanie do użytku musi być również zgodne z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1. Wykonawca robót remontowych jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, bezpieczeństwo na terenie budowy, zgodność robót ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz poleceniami Zamawiającego.
2. Wszystkie elementy ogrodzenia muszą być w I klasie jakości lub gatunku, muszą posiadać znak C lub CE oraz winny posiadać atesty, dopuszczenia, deklaracje zgodności lub certyfikat.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji zlecenia, aż do zakończenia i ostatecznego odbioru robót.
4. W okresie trwania robót budowlanych Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w należyтым porządku, a materiały z demontażu będzie segregował i składował w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu do czasu ich wywozu.
5. W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się niniejszym programem funkcjonalno-użytkowym, a także wynikami wizji terenowych oraz inwentaryzacji własnych.
6. Każdorazowe wejście na teren lotniska musi zostać uzgodnione przez Wykonawcę z Zamawiającym lub przedstawicielem Aeroklubu Kieleckiego.
7. Poruszanie się po terenie lotniska odbywa się tylko i wyłącznie po drogach wyznaczonych, określonych przez Zamawiającego lub uprawniony podmiot trzeci, podczas instruktażu przed wykonaniem prac.
8. Wykonawca ma prawo do pozostawienia sprzętu używanego w bieżącej pracy na terenie lotniska, wyłącznie w okresie wykonywania faktycznych prac i w miejscu

uzgodnionym z osobą odpowiedzialną za organizację porządku na lotnisku, wskazaną przez Zamawiającego przed przystąpieniem do realizacji zamówienia. Zamawiający nie odpowiada za sprzęt pozostawiony na terenie lotniska.

9. Zamawiający i Wykonawca w celu bezpośredniej współpracy, wyznaczą po jednej osobie do kontaktu, których dane personalne i kontaktowe zostaną podane w umowie.
10. Zamawiający zastrzega możliwość wskazania dodatkowej osoby z ramienia Aeroklubu Kieleckiego, będącego użytkownikiem lotniska w Masłowie, która będzie prowadzić bezpośredni monitoring sposobu realizacji prac, gwarantujący nie dopuszczenia do powstania zagrożenia w ruchu lotniczym lub lądowym na terenie obiektu.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Roboty budowlane prowadzone będą na nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Masłowie Pierwszym, gminie Masłów, składającej się z działek nr 898, 1102/05 oraz 1102/06 o łącznej powierzchni 70,1939 ha, zajętej pod lotnisko, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KI1L/00006817/9.

Zamawiający oświadcza, iż posiada prawo do dysponowania na cele budowlane terenem, na którym będą prowadzone roboty budowlane.

2. Przepisy prawne związane z wykonaniem zamierzenia budowlanego

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. 2014 poz. 883 z późn. zm);

3. Lokalizacja uszkodzonego ogrodzenia na terenie lotniska w Masłowie



4. Zdjęcia uszkodzonego ogrodzenia – stan obecny











5. Rysunek techniczny przęsła



