

**Uchwała Nr XVI/230/15**  
**Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego**  
**z dnia 30 października 2015 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie, w drodze darowizny, przez Województwo Świętokrzyskie na rzecz Muzeum Wsi Kieleckiej w Kielcach prawa własności nieruchomości gruntowej położonej Bodzentynie, gmina Bodzentyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1963/1 o pow. 0,0514 ha.**

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 596 ze zmianami) oraz art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zmianami), Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zbycie, w drodze darowizny, przez Województwo Świętokrzyskie na rzecz Muzeum Wsi Kieleckiej w Kielcach prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Bodzentynie, gmina Bodzentyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1963/1 o pow. 0,0514 ha (KW Nr KI1H/00008582/2), z przeznaczeniem na realizację celu publicznego, tj. wykonywanie przez Muzeum Wsi Kieleckiej w Kielcach zadań statutowych w ramach prowadzonej działalności kulturalnej.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku

Arkadiusz Bąk

## UZASADNIENIE

Województwo Świętokrzyskie jest właścicielem nieruchomości gruntowej położonej w Bodzentynie, gmina Bodzentyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1963/1 o pow. 0,0514 ha, dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KIH/00008582/2. Nieruchomość ta znajduje się w użytkowaniu wieczystym Muzeum Wsi Kieleckiej w Kielcach, a położone na niej budynki i budowle, tj.: dwa budynki mieszkalne, budynek inwentarski, wozownia i ogrodzenie, stanowią własność tejże wojewódzkiej samorządowej osoby prawnej.

Wnioskiem z dnia 23 września 2015 r. Znak: MWK/DM-073/2462/2015, Dyrektor Muzeum Wsi Kieleckiej w Kielcach wystąpił do Zarządu Województwa Świętokrzyskiego o nieodpłatne przekazanie na rzecz Muzeum, w drodze darowizny, prawa własności wyżej opisanej nieruchomości gruntowej. W uzasadnieniu wniosku podniesiono w szczególności konieczność uporządkowania spraw własnościowych dotyczących tej nieruchomości, co ułatwi Muzeum starania o środki unijne dla pełnego i właściwego zagospodarowania obiektu oraz prowadzenia działalności muzealnej. Jednocześnie nadmieniono, że zagroda w Bodzentynie została przekazana Muzeum Wsi Kieleckiej w Kielcach w dniu 3 września 1981 r. i stanowi muzealny punkt etnograficzny, prezentujący stałą wystawę wewnątrz zagrody mieszczanina - rolnika.

W myśl art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zmianami), nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej pomiędzy Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego oraz między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana, w przypadku zaś niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. Stosownie natomiast do treści ust. 2a tego przepisu, darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy - za zgodą rady albo sejmiku, wyrażoną w drodze uchwały, zgodnie z art. 11 ust. 2 cytowanej ustawy.

Jednym z celów statutowych Muzeum Wsi Kieleckiej w Kielcach jest ochrona zabytków, ze szczególnym uwzględnieniem budownictwa ludowego, co jest skorelowane z celem publicznym polegającym na opiece nad nieruchomościami stanowiącymi zabytki, o którym mowa w art. 6 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Z uwagi na to, że nie są określone zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, podjęcie stosownych czynności przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w zakresie darowizny prawa własności nieruchomości, zgodnie z art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 596 ze zmianami), może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego.