

**UCHWAŁA NR 696/15**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**  
**Z DNIA 16 WRZEŚNIA 2015 r.**

**W SPRAWIE:**

**Wyrażenia opinii na temat włączenia do Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” - podstrefa Kielce nieruchomości, o łącznej powierzchni 6,0003 ha.**

**NA PODSTAWIE:**

Art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013, poz. 596 t.j. z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 282), uchwała się, co następuje:

**§ 1**

1. Pozytywnie opiniuje się wniosek w sprawie włączenia do Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” – podstrefa Kielce nieruchomości, o łącznej powierzchni 6,0003 ha.
2. Treść opinii stanowi załącznik do uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**MARSZAŁEK**  
**WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

**ADAM JARUBAS**

**Opinia w sprawie włączenia do Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” – podstrefa Kielce nieruchomości, o łącznej powierzchni 6,0003 ha.**

Wnioskowana do włączenia do Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” – podstrefa Kielce nieruchomość niezabudowana położona w Starochęcinach, o łącznej powierzchni 6,0003 ha, składa się z następujących działek:

- 137/66 o powierzchni 1,8639 ha;
- 137/67 o powierzchni 2,0460 ha;
- 137/71 o powierzchni 2,0904 ha.

Powyższe tereny stanowią własność Województwa Świętokrzyskiego i są z zarządzie Regionalnego Centrum Naukowo-Technologicznego.

Regionalne Centrum Naukowo-Technologiczne, w imieniu Województwa Świętokrzyskiego, realizuje na terenie gminy Chęciny projekt pn. „ Tworzenie kompleksowych terenów inwestycyjnych

w Podzamczu koło Chęciny", którego głównym celem jest podniesienie konkurencyjności regionalnej gospodarki, a jednym z celów szczegółowych jest udostępnienie nowych terenów i obiektów pod inwestycje. Realizacja projektu przyczyni się do zminimalizowania skutków istnienia niedostatecznej liczby terenów inwestycyjnych w regionie, jednocześnie poprawiając warunki rozwoju mikro, małych i średnich przedsiębiorstw, w szczególności przedsiębiorstw o wysokim potencjale innowacyjnym, co bezpośrednio przełoży się na zmniejszenie bezrobocia w województwie świętokrzyskim.

Trwały wzrost gospodarczy regionu świętokrzyskiego, w tym Gminy i Miasta Chęciny, zależy bezpośrednio od liczby przedsiębiorstw działających na danym terenie. Istotnym czynnikiem, który ma wpływ na pozyskiwanie nowych inwestorów jest przynależność posiadanych terenów inwestycyjnych do Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice”. Większość inwestorów uzależnia ulokowanie biznesu w województwie świętokrzyskim od możliwości funkcjonowania w specjalnej w strefie ekonomicznej.

Włączenie do Specjalnej Strefy Ekonomicznej przedmiotowych nieruchomości spowoduje, że tereny te staną się zdecydowanie bardziej atrakcyjne dla potencjalnych inwestorów.

Dla obszaru, na którym zlokalizowane są działki, gmina Chęciny nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Budowa infrastruktury technicznej – budowa drogi wewnętrznej

z kanalizacją deszczową, oświetleniem, chodnikiem oraz budowa kanalizacji sanitarnej na terenach Regionalnego Centrum Naukowo – Technologicznego w Podzamczu znacznie przybliżyła realizację projektu tj. utworzenie terenów inwestycyjnych dla przyszłych przedsiębiorców, którzy zdecydują się na ulokowanie swojej działalności na terenie RCNT.

Zamierzenie inwestycyjne RCNT wpisuje się w politykę Gminy i Miasta Chęciny zawartą w studium uwarunkowań i kierunków

zagospodarowania dla gminy Chęciny – Uchwała nr 98/XIII/2000 Rady Miejskiej w Chęcinach z dnia 28 grudnia 2000 r.

Stosownie do zapisów art. 4 ust. 2 *Ustawy z dnia 20 października 1994 roku o specjalnych strefach ekonomicznych* (Dz. U. z 2015 r. poz. 282) Rada Miejska w Chęcinach wyraziła zgodę na włączenie ww. terenów w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” na podstawie Uchwały Nr 354/XLVI/13 z dnia 6 maja 2013 r.

**Mając na względzie znaczące, wymierne korzyści dla rozwoju gospodarczego oraz podniesienia atrakcyjności inwestycyjnej regionu, wynikające z włączenia wskazanych powyżej nieruchomości do obszaru Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice”, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego pozytywnie opiniuje wniosek w przedmiotowej sprawie.**