

Uchwała Nr 423/11

Zarządu Województwa Świętokrzyskiego

z dnia 29 czerwca 2011 r.

w sprawie: umorzenia w całości Gminie Kielce należności pieniężnej stanowiącej odszkodowanie za nieruchomość Województwa Świętokrzyskiego położoną w Kielcach przy ul. Kusocińskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów w obrębie 0022 jako działka nr 60/26 o pow. 0,2269 ha, która z mocy prawa stała się własnością Gminy Kielce.

Na podstawie § 5 ust. 1 pkt e i § 11 ust. 1 pkt b uchwały Nr IV/77/11 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 27 stycznia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg dotyczących należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną, wskazania organów i osób uprawnionych do udzielania ulg (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 60, poz. 699), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Umarza się w całości Gminie Kielce należność pieniężną w wysokości 367 989, 00 zł (słownie złotych: trzysta sześćdziesiąt siedem tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt dziewięć), stanowiącą odszkodowanie przypadające Województwu Świętokrzyskiemu za nieruchomość położoną w Kielcach przy ul. Kusocińskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów w obrębie 0022 jako działka nr 60/26 o pow. 0,2269 ha, ustalone decyzją Prezydenta Miasta Kielce z dnia 3 czerwca 2011 r. Znak: GNG.IV.72211-6/10.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wicemarszałek
Województwa Świętokrzyskiego**

Grzegorz Świercz

UZASADNIENIE

Decyzją z dnia 3 czerwca 2011 r. Znak: GNG.IV.72211-6/10, Prezydent Miasta Kielce ustalił i przyznał Województwu Świętokrzyskiemu od Gminy Kielce odszkodowanie, w wysokości 367 989,00 zł, za nieruchomość położoną w Kielcach przy ul.Kusocińskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów w obrębie 0022 jako działka nr 60/26 o pow. 0,2269 ha, która stała się z mocy prawa własnością Gminy Kielce, na podstawie ostatecznej decyzji Nr 1/09 z dnia 13 sierpnia 2009 r. Znak: AIII.7401-7-3/09 Prezydenta Miasta Kielce, zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pn: „Budowa drogi gminnej, przecznicy ulicy Kusocińskiego dla obsługi oddziału Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego oraz Archiwum Państwowego w Kielcach”.

W związku z wyżej powołaną decyzją ustalającą odszkodowanie, Prezydent Miasta Kielce, pismem z dnia 8 czerwca 2011 r. Znak: GNG.III.6822.2.2011, zwrócił się do Marszałka Województwa Świętokrzyskiego z prośbą o zrzeczenie się przez Województwo Świętokrzyskie przedmiotowego odszkodowania. W uzasadnieniu tego pisma stwierdzono, że działka nr 60/26 została przeznaczona pod drogę gminną dla obsługi między innymi Oddziału Psychiatrycznego Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Kielcach, która to droga służyć będzie również do obsługi obiektów ochrony zdrowia zaplanowanych do realizacji na nieruchomości położonej w Kielcach przy ul.Kusocińskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie 0022 jako działki: nr 60/31, nr 60/36 i nr 60/38, przekazanej w ubiegłym roku, w drodze darowizny, przez Prezydenta Miasta Kielce na rzecz Województwa Świętokrzyskiego. Ponadto podniesiono, że działka nr 60/26 stanowi część nieruchomości przekazanej w 2005 r. przez Prezydenta Miasta Kielce, w drodze darowizny, na rzecz Województwa Świętokrzyskiego, z przeznaczeniem na potrzeby Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Kielcach.

Zgodnie z treścią § 5 ust. 1 pkt e uchwały Nr IV/77/11 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 27 stycznia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg dotyczących należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną, wskazania organów i osób uprawnionych do udzielania ulg (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 60, poz. 699), należności mogą podlegać umorzeniu w całości z urzędu, jeżeli zachodzi ważny interes dłużnika lub interes publiczny. Stosownie zaś do postanowień § 11 ust. 1 pkt b tej uchwały, uprawnionym do udzielania ulg – jeżeli wartość należności przekracza kwotę 20 000,00 zł – jest Zarząd Województwa.

Z uwagi na zachodzący w niniejszym przypadku interes publiczny, przez który należy między innymi rozumieć dyrektywę sprawiedliwości, zasadnym jest umorzenie w całości Gminie Kielce należności pieniężnej, stanowiącej odszkodowanie za nieruchomość położoną w Kielcach przy ul.Kusocińskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów w obrębie 0022 jako działka nr 60/26 o pow. 0,2269 ha.

Za umorzeniem Gminie Kielce przedmiotowej należności przemawiają w szczególności następujące okoliczności:

1. Działka nr 60/26 o pow. 0,2269 ha została wydzielona z nieruchomości oznaczonej jako działka nr 60/15 o pow. 2,5313 ha, którą Województwo Świętokrzyskie nabyło, w drodze

darowizny, od Skarbu Państwa – reprezentowanego przez Prezydenta Miasta Kielce, który to organ gospodaruje zasobem nieruchomości Skarbu Państwa.

2. Stanowi ona część drogi gminnej, urządzonej w celu obsługi między innymi Oddziału Psychiatrycznego Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Kielcach, której utrzymaniem zajmuje się Prezydent Miasta Kielce, ponosząc związane z tym koszty.

3. W ubiegłym roku Gmina Kielce przekazała, w drodze darowizny, na rzecz Województwa Świętokrzyskiego następujące nieruchomości:

- położoną w Kielcach przy ul.Grunwaldzkiej, oznaczoną w ewidencji gruntów obręb 0015 jako działka nr 110/3 o pow. 0,5252 ha, na potrzeby Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Kielcach, z przeznaczeniem pod budowę wielopoziomowego parkingu samochodowego,

- położoną w Kielcach przy ul.Kusocińskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów w obrębie 0022 jako działka nr 60/31 o pow. 0,0520 ha, z przeznaczeniem na cele ochrony zdrowia w zakresie opieki długoterminowej i geriatry, na potrzeby Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Kielcach,

- zaś Miasto Kielce na prawach powiatu przekazało na rzecz Województwa Świętokrzyskiego, również w drodze darowizny, nieruchomość położoną w Kielcach przy ul.Olszewskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów obręb 0005 jako działki: nr 6/354 i nr 6/357 o łącznej pow. 0,2525 ha, z przeznaczeniem na cele ochrony zdrowia, na potrzeby Wojewódzkiego Ośrodka Medycyny Pracy w Kielcach.

Łączna wartość tych darowizn wynosi 1 259 900 zł.

Ponadto Prezydent Miasta Kielce przekazał, w drodze darowizny, Województwu Świętokrzyskiemu zabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w Kielcach przy ul.Kusocińskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów w obrębie 0022 jako działki: nr 60/36 i nr 60/38 o łącznej pow. 0,7106 ha, z przeznaczeniem na cele ochrony zdrowia w zakresie opieki długoterminowej i geriatry, na potrzeby Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Kielcach, której wartość określono na kwotę 1 127 900 zł.

4. Obecnie trwają czynności zmierzające do przekazania przez Gminę Kielce, w drodze darowizny, na rzecz Województwa Świętokrzyskiego nieruchomości położonej w Kielcach przy ul.Karczówkowskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie 0015 jako działka nr 440/2 o pow. 1,1976 ha oraz części działki nr 439 o pow. 0,1444 ha, na potrzeby Wojewódzkiego Specjalistycznego Szpitala Dziecięcego im. Władysława Buszkowskiego, z przeznaczeniem pod budowę parkingu wielopoziomowego.

Wartość tych nieruchomości wynosi około 1 800 000 zł.