

Uchwała Nr VI/122/15
Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 23 marca 2015 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie przez Województwo Świętokrzyskie, od Gminy Morawica, w drodze darowizny, prawa własności nieruchomości położonych na terenie gminy Morawica, w obrębie Obice, oznaczonych jako działki: nr 262/1 o pow. 0,2230 ha, nr 150/8 o pow. 0,0051 ha, nr 147/8 o pow. 0,0174 ha, nr 147/6 o pow. 0,0127 ha, nr 147/4 o pow. 0,0118 ha i nr 51 o pow. 0,0300 ha.

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 596 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami), Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie, w drodze darowizny, od Gminy Morawica, prawa własności nieruchomości położonych w Obicach, gmina Morawica, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: nr 262/1 o pow. 0,2230 ha, nr 150/8 o pow. 0,0051 ha, nr 147/8 o pow. 0,0174 ha, nr 147/6 o pow. 0,0127 ha, nr 147/4 o pow. 0,0118 ha i nr 51 o pow. 0,0300 ha, ujawnionych w księgach wieczystych: nr KII1L/00089839/4 i nr KII1L/00130727/9.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku

Arkadiusz Bąk

UZASADNIENIE

Gmina Morawica, zgodnie z treścią ksiąg wieczystych: nr KIIL/00124204/2 i nr KIIL/00130727/9, jest właścicielem nieruchomości położonych na terenie gminy Morawica, w obrębie Obice, oznaczonych jako działki: nr 262/1 o pow. 0,2230 ha, nr 150/8 o pow. 0,0051 ha, nr 147/8 o pow. 0,0174 ha, nr 147/6 o pow. 0,0127 ha, nr 147/4 o pow. 0,0118 ha i nr 51 o pow. 0,0300 ha.

Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach w 2005 roku przeprowadził remont nawierzchni drogi wojewódzkiej Nr 766 pn. „Morawica – Kije – Pińczów – Węchadłów”, na odcinku przebiegającym przez obręb Obice, gmina Morawica. W tym samym czasie Gmina Morawica uzyskała od Wojewody Świętokrzyskiego pozwolenie na budowę ciągu pieszego wzdłuż tej drogi. W tej sytuacji Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach uzyskał przeniesienie na swoją rzecz pozwolenia na budowę tego chodnika, co pozwoliło przeprowadzić obie inwestycje jednocześnie, a tym samym obniżyć ich koszty i skrócić okres utrudnień w ruchu na tym odcinku drogi, spowodowanych pracami remontowo-budowlanymi.

Ustalono przy tym, że po nabyciu przez Gminę Morawica nieruchomości zajętych pod chodnik, przekaze je ona na rzecz Województwa Świętokrzyskiego w drodze darowizny. W ślad za tymi ustaleniami Rada Gminy Morawica, uchwałą Nr XXV/210/12 z dnia 30 października 2012 r., wyraziła zgodę na darowiznę tej nieruchomości.

W myśl art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami), nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej pomiędzy Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego oraz między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana, w przypadku zaś niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. Stosownie natomiast do treści ust. 2a tego przepisu, darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy - za zgodą rady albo sejmiku, wyrażoną w drodze uchwały, zgodnie z art. 11 ust. 2 cytowanej ustawy. Z uwagi na to, że nie są określone zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, podjęcie stosownych czynności przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w zakresie nabycia prawa własności nieruchomości, w drodze darowizny, zgodnie z art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 596 ze zmianami), może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego.