

UCHWAŁA NR 266/15
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
Z DNIA 18 marca 2015 r.

W SPRAWIE:

Wyrażenia opinii na temat włączenia do Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” – podstrefa Skarżysko-Kamienna nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Kamiennej w miejscowości Wojtyniów gmina Bliżyn, składającej się z działki nr 269/1 o powierzchni 6,9000 ha będącej własnością Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” S.A.

NA PODSTAWIE:

Art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013, poz. 596 t.j. z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274, z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Pozytywnie opiniuje się wniosek w sprawie włączenia do Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” – podstrefa Skarżysko-Kamienna nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Kamiennej w miejscowości Wojtyniów gmina Bliżyn, składającej się z działki nr 269/1 o powierzchni 6,9000 ha będącej własnością Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” S.A.
2. Treść opinii stanowi załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

ADAM JARUBAS

Opinia w sprawie włączenia do Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” (Strefa) – podstrefa Skarżysko-Kamienna nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Kamiennej w miejscowości Wojtyniów gmina Bliżyn, składającej się z działki nr 269/1 o powierzchni 6,9000 ha będącej własnością Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” S.A.

Na podstawie art. 4 ust. 2 *Ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych* (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274, z późn. zm.) Prezes Zarządu Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” S.A. wystąpił z wnioskiem do Zarządu Województwa Świętokrzyskiego (pismo - znak: SSE/102/2015 z dnia 24.02.2015 r.) o wydanie opinii w sprawie włączenia do obszaru Strefy powyższej nieruchomości.

Stosownie do zapisów art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 roku o specjalnych strefach ekonomicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274 z późn. zm.) Rada Gminy Bliżyn wyraziła zgodę na włączenie w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” przedmiotowych nieruchomości na podstawie Uchwały Nr II/3/2014 z dnia 17 grudnia 2014 roku.

Zgodnie z treścią dokumentu: *Koncepcja rozwoju specjalnych stref ekonomicznych* przyjętego przez Radę Ministrów w dniu 27 stycznia 2009 roku, w którym zawarte są warunki włączenia do strefy obowiązujące dla terenów stanowiących własność zarządzającego Strefą, Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego, związku komunalnego lub będącego w użytkowaniu wieczystym zarządzającego, tereny położone w gminie Bliżyn spełniają kryterium V pkt. 2. - *Kryterium stopy bezrobocia*. W oparciu o efekty osiągnięte w Strefie na koniec 2013 r., szacuje się, że na przedmiotowych gruntach może powstać ok. 207 nowych miejsc pracy, przy nakładach ok. 56,86 mln zł.

Użytkownikiem wieczystym wskazanego gruntu a także właścicielem budynków i budowli jest Specjalna Strefa Ekonomiczna „Starachowice” S.A. Nieruchomość położona jest na terenach o funkcji przemysłowej i jest przygotowana infrastrukturalnie pod inwestycje zewnętrzne.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bliżyn, obejmującego obszary miejscowości: Gilów, Gostków, Jastrzębia, Wojtyniów i Wołów, przedmiotowa działka zlokalizowana jest w terenie istniejącej zabudowy produkcyjnej, magazynów i składów – w potencjalnym terenie działalności gospodarczej (miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został uchwalony na mocy uchwały nr XXV/152/2012 Rady Gminy Bliżyn z dnia 18 grudnia 2012 roku).

