



URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

OGŁOSZENIE

ZARZĄD WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż

nieruchomości gruntowej położonej w Kielcach przy ul. Podklasztornej, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie 0015 jako działka nr 410 o pow. 0,0308 ha, stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego (KW Nr KI1L/00090700/1).

1. Nieruchomość jest niezabudowana, posiada kształt regularny, w formie mocno wydłużonej litery L. Położona jest wśród zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, granicząc z nią od północy i południa (pomiędzy nieruchomością przy ul. Podklasztornej 53 A, a nieruchomością przy ul. Podklasztornej 55), od wschodu graniczy ze Świętokrzyskim Centrum Onkologii w Kielcach, a od zachodu z ulicą Podklasztorną. Teren, na którym znajduje się nieruchomość jest uzbrojony w media: woda, energia elektryczna, kanalizacja i telefon.
2. Stosownie do zapisów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kielce, działka nr 410 położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności o określonej wysokości z usługami podstawowymi.
3. Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
4. **Cena wywoławcza: 70 000,00 zł (słownie złotych: siedemdziesiąt tysięcy).**
5. **Wadium: 7 000,00 zł (słownie złotych: siedem tysięcy).**
6. **Przetarg odbędzie się w dniu 23 kwietnia 2015 r. o godz. 11⁰⁰ w budynku C2 pok. 402, Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach, przy al. IX Wieków Kielc 3.**
7. **Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w terminie do dnia 20 kwietnia 2015 roku na konto Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w GETIN NOBLE BANK SA 45 1560 0013 2536 2450 5776 0005. Termin ten jest dniem wpływu wadium na konto Urzędu Marszałkowskiego.**

Warunki przetargu

- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeśli wpłacą wadium w formie i terminie wyznaczonym w niniejszym ogłoszeniu.
- Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa powołana przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego.
- Przetarg odbywa się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu o przetargu.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferuje, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- Wadium złożone przez uczestnika, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
- Pozostali uczestnicy przetargu otrzymają zwrot wadium niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
- Zarząd Województwa Świętokrzyskiego zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
- Należność za nieruchomość winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
- Koszty związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości ponosi nabywca.
- Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowych informacji udziela Departament Nieruchomości, Geodezji i Planowania Przestrzennego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach al. IX Wieków Kielc 3, pok. 452 tel. (041) 342 13 64.

Niniejsze ogłoszenie wraz z warunkami przetargu podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń: w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach przy al. IX Wieków Kielc 3, w Starostwie Powiatowym w Kielcach przy ul. Wrzosowej 44, w Urzędzie Miasta Kielce przy ul. Rynek 1 oraz opublikowaniu w wydaniu kieleckim Gazety Wyborczej oraz na stronie internetowej bip.sejmik.kielce.pl.

CZŁONEK ZARZĄDU

Agata Birkowska