

KOSZTORYS NAKŁADCZY

NAZWA INWESTYCJI : REMONT POMIESZCZENIA ŁAZIENKA
 ADRES INWESTYCJI : 26-110 SKARZYSKO-KAMIENNA UL. LEGIONÓW 124
 INWESTOR : CENTRUM KSZTAŁCENIA PRACOWNIKÓW SŁUŻB SPOŁECZNYCH
 ADRES INWESTORA : 26-110 SKARZYSKO-KAMIENNA UL. LEGIONÓW 124
 WYKONAWCA ROBÓT : FIRMY BUDOWLANE
 BRANŻA : ROBOTY BUDOWLANE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jolanta Szymańska
 DATA OPRACOWANIA : 12.11.2014

Stawka roboczogodziny :
 : 4 kw. 13

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Koszty zakupu [Kz]	% Mbezp
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(Mbezp), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
 12.11.2014

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		roboty malarskie						
1	KNR-W 4-01 d.1 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią obmiar = 13.940 m ²	m ²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (SK) 0.057 r-g/m ²	r-g	0.7946				
2*		-- M -- folia polietylenowa 0.357 m ² /m ²	m ²	4.9766				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01 d.1 1208-03	Ługowanie farby olejnej z tynków sufitów obmiar = 13.940 m ²	m ²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (SK) 0.429 r-g/m ²	r-g	5.9803				
2*		-- M -- wodorotlenek sodowy techniczny granulowany (85%) 0.1 kg/m ²	kg	1.3940				
3*		Ciasto wapienne 0.00035 m ³ /m ²	m ³	0.0049				
4*		Gips budowlany szpachlowy 0.000002 t/m ²	t	0.0000				
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 4-01 d.1 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian obmiar = 13.940 m ²	m ²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (SK) 0.376 r-g/m ²	r-g	5.2414				
2*		-- M -- wodorotlenek sodowy techniczny granulowany (85%) 0.1 kg/m ²	kg	1.3940				
3*		Ciasto wapienne 0.0003 m ³ /m ²	m ³	0.0042				
4*		Gips budowlany szpachlowy 0.000004 t/m ²	t	0.0001				
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-01 d.1 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności obmiar = 28.337 m ²	m ²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (SK) 0.095 r-g/m ²	r-g	2.6920				
2*		-- M -- Gips budowlany szpachlowy 0.0003 t/m ²	t	0.0085				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5 d.1	KNR 2-02 2009-02 analogia	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku obmiar = 14.602 m ²	m ²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (SK) 0.2426 r-g/m ²	r-g	3.5424				
2*		-- M -- Gips budowlany szpachlowy 0.00327 t/m ²	t	0.0477				
3*		woda 0.00213 m ³ /m ²	m ³	0.0311				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- mieszarka do zapraw 0.004 m-g/m ²	m-g	0.0584				
6*		wyciąg 0.02 m-g/m ²	m-g	0.2920				
7*		samochód dostawczy 0.9 t 0.0032 m-g/m ²	m-g	0.0467				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
6 d.1	KNR 2-02 2009-04 analogia	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku obmiar = 13.735 m ²	m ²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (SK) 0.2732 r-g/m ²	r-g	3.7524				
2*		-- M -- Gips budowlany szpachlowy 0.00336 t/m ²	t	0.0461				
3*		woda 0.00218 m ³ /m ²	m ³	0.0299				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- mieszarka do zapraw 0.004 m-g/m ²	m-g	0.0549				
6*		wyciąg 0.02 m-g/m ²	m-g	0.2747				
7*		samochód dostawczy 0.9 t 0.0033 m-g/m ²	m-g	0.0453				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
7 d.1	ZKNR C-1 0415-01 analogia	gruntowanie powierzchni pod malowanie obmiar = 28.337 m ²	m ²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (SK) 0.07 r-g/m ²	r-g	1.9836				
2*		-- M -- Emulsja gruntująca ATLAS Uni-Grunt 0.5 kg/m ²	kg	14.1685				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
8 d.1	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = 13.735 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (SK) 0.119 r-g/m ²	r-g	1.6345				
2*		-- M -- Farba lateksowa wewnętrzna 0.298 dm ³ /m ²	dm ³	4.0930				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
9	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi	m ²					
d.1	1204-02	starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 14.602 m ²						
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (SK) 0.119 r-g/m ²	r-g	1.7376				
2*		-- M -- Farba lateksowa wewnętrzna 0.286 dm ³ /m ²	dm ³	4.1762				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
10	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodo-	m					
d.1	1212-28	ciągowych i gazowych o średnicy do 50 mm obmiar = 2.000 m						
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (SK) 0.22 r-g/m	r-g	0.4400				
2*		-- M -- Emalia ftalowa modyfikow. og. stos.-biała 0.014+0.013=0.027 dm ³ /m	dm ³	0.0540				
3*		benzyna do lakierów 0.006 dm ³ /m	dm ³	0.0120				
4*		Papier ścienny elektrokorundowy w ark. 0.2 ark/m	ark	0.4000				
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
11	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur kanali-	m					
d.1	1212-40	zacyjnych żeliwnych obmiar = 1.000 m						
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (SK) 0.51 r-g/m	r-g	0.5100				
2*		-- M -- Emalia ftalowa modyfikow. og. stos.-biała 0.052+0.049=0.101 dm ³ /m	dm ³	0.1010				
3*		pokost syntetyczny akrylowo-styrenowy 0.059 dm ³ /m	dm ³	0.0590				
4*		benzyna do lakierów 0.023 dm ³ /m	dm ³	0.0230				
5*		Papier ścienny elektrokorundowy w ark. 0.35 ark/m	ark	0.3500				
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
12	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich okien i drzwi i	m ²					
d.1	1215-04	plytek obmiar = 60.000 m ²						
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (SK) 0.28 r-g/m ²	r-g	16.8000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- materiały pomocnicze 25 %(od R)	%	25.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

roboty malarskie

OGÓLEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		roboty okładzinowe						
13	KNR-W 4-01	Rozebranie i ponowne uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych kamionkowych i ceramicznych 20x20 układanych na zaprawie o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu obmiar = 0.390 m ²	m ²					
d.2	0820-04	analogia						
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (SK) 3.08 r-g/m ²	r-g	1.2012				
2*		-- M -- płytki i kształtki ceramiczne podłogowe (terakotowe) 1.13 m ² /m ²	m ²	0.4407				
3*		Cement portl,zw. z dod.CEM II/A 32,5 work. 0.01 t/m ²	t	0.0039				
4*		Piasek łamany 0-2 mm 0.048 t/m ²	t	0.0187				
5*		Kwas solny techniczny 33-29 % 0.3 kg/m ²	kg	0.1170				
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
14		Wykonanie otworów pod instalacje w ścianie obłożonej glazurą obmiar = 2.000 szt	szt					
d.2	kalk. własna							
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (SK) 1.38 r-g/szt	r-g	2.7600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

roboty okładzinowe

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3			roboty instalacyjne					
15	KNR 4-02 d.3 0216-02 analogia	Wymiana elementów wpustu ściekowego - do wymiany pokrywa 100x100 mm ze stali nierdzewnej obmiar = 5.000 szt.	szt.					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (SK) 1.4 r-g/szt.	r-g	7.0000				
2*		-- M -- Wpust ściekowy podłogowy żel. 100x100mm - kratka nierdzewna 1 szt/szt.	szt	5.0000				
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
16	KNR 4-02 d.3 0121-03 analogia	Wymiana baterii natryskowej ściennej z sitkiem i rurą natryskową obmiar = 3.000 szt.	szt.					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (SK) 1.29 r-g/szt.	r-g	3.8700				
2*		-- M -- bateria natryskowa ścienna mosiężna chromowana z rurą natryskową i sitkiem 1 szt./szt.	szt.	3.0000				
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

roboty instalacyjne

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie:

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
				OGÓLEM

Słownie: