

UCHWAŁA NR XLVIII/853/14
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
z dnia 27 października 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody dla Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Św. Rafała w Czerwonej Górze na wynajem pomieszczeń o łącznej powierzchni 61,54 m² na okres do 31.12.2017 roku.

Na podstawie art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 roku o działalności leczniczej (tj.Dz.U.2013.217) oraz §14 ust.1pkt 1 i 2, ust.3 i 4 Załącznika do Uchwały Nr XXIII/400/12 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 września 2012 roku w sprawie określenia zasad postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej będących wojewódzkimi osobami prawnymi przy zbywaniu aktywów trwałych, oddawaniu ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie, uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na wynajem przez Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. św. Rafała w Czerwonej Górze pomieszczeń o łącznej powierzchni 61,54 m² z przeznaczeniem na udzielanie w nim świadczeń zdrowotnych przez Świętokrzyskie Centrum Ratownictwa Medycznego i Transportu Sanitarnego w Kielcach, w rodzaju podstawowa opieka zdrowotna w zakresie nocnej i świątecznej opieki zdrowotnej.

2 Stosownie do § 14 ust.3 i 4 Uchwały Nr XXIII/400/12 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 września 2012 roku, zwalnia się Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. św. Rafała w Czerwonej Górze od przeprowadzenia przetargu na wynajem pomieszczeń o łącznej powierzchni 61,54 m²

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Św. Rafała w Czerwonej Górze, a nadzór – Dyrektorowi Departamentu Ochrony Zdrowia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PZEWODNICZĄCY SEJMIKU

TADEUSZ KOWALCZYK

Uzasadnienie:

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. św. Rafała w Czerwonej Górze zamierza wynająć, łączne pomieszczenia o powierzchni 61, 54 m² na okres do 31.12.2017 roku.

Pomieszczenia będą przeznaczone na udzielanie świadczeń zdrowotnych przez Świętokrzyskie Centrum Ratownictwa Medycznego i Transportu Sanitarnego w Kielcach, w dni powszednie w godzinach od 18.00 do 8.00 oraz całodobowo w soboty, niedziele i święta, w rodzaju podstawowa opieka zdrowotna w zakresie nocnej i świątecznej opieki zdrowotnej.

Pomieszczenia te są obecnie niewykorzystane, wymagają remontu. Najemca dostosuje, na własny koszt, pomieszczenia tak, aby spełniały wymogi niezbędne do udzielania świadczeń zdrowotnych.

Wynajęcie pomieszczeń zmniejszy koszty utrzymania budynku.

Przy założeniu, że stawka netto za 1 m² powierzchni 61,54 m² wynosi 19,00 zł w okresie trwania umowy (minimum 36 miesięcy) Szpital uzyska przychody netto w wysokości 42 093,36 zł. .

Należy uwzględnić koszt ogrzewania tych pomieszczeń, jaki ponosi Szpital, tj. 2 931,76 zł netto/rocznie, wynajęcie pomieszczeń spowoduje, że Szpital nie będzie pokrywał tych kosztów z własnych środków.