

**UCHWAŁA NR XLVIII/851/14**  
**SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**  
**z dnia 27 października 2014 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody dla Świętokrzyskiego Centrum Onkologii w Kielcach na wynajem pomieszczeń o łącznej powierzchni 154,00 m<sup>2</sup> na okres 3 lat.**

Na podstawie art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 roku o działalności leczniczej (tj.Dz.U.2013.217) oraz §14 ust.1 pkt1, ust.2 Załącznika do Uchwały Nr XXIII/400/12 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 września 2012r. w sprawie określenia zasad postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej będących wojewódzkimi osobami prawnymi przy zbywaniu aktywów trwałych, oddawaniu ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie, uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na wynajem przez Świętokrzyskie Centrum Onkologii w Kielcach pomieszczeń o łącznej powierzchni 154,00 m<sup>2</sup> w budynkach „P” i „T2” z przeznaczeniem na prowadzenie przez podmiot zewnętrzny działalności gastronomicznej, na okres 3 lat.
2. Stosownie do § 14 ust. 2 Uchwały Nr XXIII/400/12 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 września 2012 r. wynajmu dokonuje się w trybie przetargu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Świętokrzyskiego Centrum Onkologii w Kielcach, a nadzór – Dyrektorowi Departamentu Ochrony Zdrowia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PZEWODNICZĄCY SEJMIKU**

**TADEUSZ KOWALCZYK**

### **Uzasadnienie:**

Z analizy dokumentów przedłożonych przez Świętokrzyskie Centrum Onkologii w Kielcach wynika, że Wnioskodawca zamierza wynająć, na okres 3 lat, łączne pomieszczenia o powierzchni 154, 00 m<sup>2</sup> w budynkach „P” i „T2” z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną.

W ww. pomieszczeniach obecnie też jest prowadzona działalność gastronomiczna przez podmiot zewnętrzny, którego umowa na wynajem kończy się w październiku 2014 r.

W związku z powyższym, po uzyskaniu zgody Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego Świętokrzyskie Centrum Onkologii wynajmie pomieszczenia o powierzchni 154,00 m<sup>2</sup> na okres 3 lat, podmiotowi wyłonionemu w wyniku ogłoszonego przetargu.

Dotychczas prowadzona, przez podmiot zewnętrzny, działalność gastronomiczna służy pacjentom, osobom odwiedzającym oraz pracownikom Centrum. Dodatkowo z wynajmu, Centrum odnosi korzyści finansowe.

Obecnie Świętokrzyskie Centrum Onkologii z tytułu najmu tych pomieszczeń uzyskuje korzyści z czynszu najmu w kwocie – 7 552 zł netto miesięcznie, co w skali roku daje kwotę 90 624 zł netto.

Dodatkowo podmiot, z którym zostanie zawarta umowa zobowiązany będzie do zakupu dań garmażeryjnych oraz wyrobów cukierniczych wytwarzanych w Dziale Żywnienia ŚCO w asortymencie uzgodnionym i zaakceptowanym przez strony na kwotę nie mniejszą niż 10 tysięcy złotych netto miesięcznie.