



URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

OGŁOSZENIE

Zarządu Województwa Świętokrzyskiego z dnia 17 października 2014 r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego

ogłasza, co następuje:

z Wojewódzkiego Zasobu Nieruchomości została przeznaczona do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość **położona w Kielcach przy ul. Podklasztornej**, oznaczona w ewidencji gruntów w obrębie 0015 jako działki: **nr 420 i nr 421 o łącznej pow. 0,0974 ha**, stanowiąca własność Województwa Świętokrzyskiego, dla której Sąd Rejonowy w Kielcach Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **Nr KI1L/00090700/1**.

1. Nieruchomość zostaje przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, ponieważ zbycie następuje między jednostkami samorządu terytorialnego, dla realizacji celów publicznych – budowa drogi publicznej.
2. Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
3. Dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Stosownie zaś do zapisów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kielce, nieruchomość położona jest w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkalną niskiej intensywności.
4. Nieruchomość jest niezabudowana, ma kształt prostokąta, usytuowanego długością w kierunku wschód-zachód. Położona jest ona w kompleksie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, od wschodu graniczy ze Świętokrzyskim Centrum Onkologii w Kielcach, zaś od północy i południa – z nieruchomościami zabudowanymi domami mieszkalnymi jednorodziennymi, natomiast od zachodu przylega bezpośrednio do ul. Podklasztornej. Teren na którym znajduje się nieruchomość wyposażony jest w sieć wodociagową, kanalizację sanitarną, sieć gazową i sieć energetyczną.
5. Cena nieruchomości, ustalona przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w oparciu o wartość określoną przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi **246 200,00 zł** (słownie złotych: dwieście czterdzieści sześć tysięcy dwieście 00/100).

Zbigniew STEFANIUK

Rada P. my

Urzedu Marszałkowskiego

PK
17.10.2014r.

Dyrektor Departamentu
Nieruchomości, Geodezji
i Planowania Przestrzennego

Roman Dziedzic

CZŁONEK ZARZĄDU

Piotr Ziółdek