

UCHWAŁA NR 3084/14
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
Z DNIA 10 PAŹDZIERNIKA 2014 r.

W SPRAWIE:

Wyrażenia opinii na temat włączenia do Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” – podstrefa Ostrowiec Świętokrzyski nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki o numerze ewidencyjnym 2/35 o powierzchni 0,3281 ha.

NA PODSTAWIE:

Art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013, poz. 596 t.j. z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274, z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Pozytywnie opiniuje się wniosek w sprawie włączenia do Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” - podstrefa Ostrowiec Świętokrzyski nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki o numerze ewidencyjnym 2/35 o powierzchni 0,3281 ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Kilińskiego, stanowiącej własność Pana Dariusza Kowalskiego.
2. Treść opinii stanowi załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

ADAM JARUBAS

Opinia w sprawie włączenia do Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” – podstrefa Ostrowiec Świętokrzyski nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki o numerze ewidencyjnym 2/35 o powierzchni 0,3281 ha.

Na podstawie art. 4 ust. 2 *Ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych* (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274, z późn. zm.) Prezes Zarządu Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” S.A. wystąpił z wnioskiem do Zarządu Województwa Świętokrzyskiego (pismo - znak: SSE/0400/2014 z dnia 22.09.2014 r.) o wydanie opinii w sprawie włączenia do Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” - podstrefa Ostrowiec Świętokrzyski nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki o numerze ewidencyjnym 2/35 o powierzchni 0,3281 ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Kilińskiego, stanowiącej własność Pana Dariusza Kowalskiego.

Stosownie do zapisów art. 4 ust. 2 *Ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych* (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274, z późn. zm.) Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego wyraziła zgodę na włączenie terenu położonego w Gminie Ostrowiec Świętokrzyski w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” na podstawie Uchwały Nr LX/135/2014 z dnia 8 września 2014 roku.

Ww. działka znajduje się na terenie, który od dnia 01.01.2004 r. nie jest objęty ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowiec Świętokrzyski.

Przedmiotowy teren spełnia kryteria określone w § 7 Rozporządzenia Rady Ministrów z 10 grudnia 2008r. w sprawie kryteriów, których spełnienie umożliwia objęcie niektórych gruntów specjalną strefą ekonomiczną (Dz.U. 2008 r. Nr 224 poz. 1477 z późn. zm.), bowiem nieruchomość będzie przeznaczona na rzecz pełnej realizacji na terenie strefy inwestycji w ramach zezwolenia nr 51/2003 z 21.05.2003 r.

Wnioskowany do włączenia teren przylega bezpośrednio do nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Renomet Recykling Sp. z o.o. w obszarze strefy o łącznej powierzchni 0,2020 ha i jest niezbędny do pełnej realizacji inwestycji rozpoczętej na terenie strefy przez spółkę. Na przedmiotowej działce oraz posiadanych już w strefie terenach Renomet Recykling Sp. z o.o. planuje wybudować halę wraz z zapleczem socjalnym, zbiornik bezodpływowy, plac utwardzony oraz niezbędną infrastrukturę.

Mając na względzie znaczące, wymierne korzyści dla rozwoju gospodarczego oraz podniesienia atrakcyjności inwestycyjnej regionu, wynikające z włączenia wskazanej powyżej nieruchomości do obszaru Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice”, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego pozytywnie opiniuje wniosek w przedmiotowej sprawie.