

**KOSZTORYS NAKŁADCZY**

NAZWA INWESTYCJI : REMONT POMIESZCZEŃ BIUROWYCH W BUDYNKU -SEKRETARIAT, KSIĘGOWOŚĆ  
 ADRES INWESTYCJI : 26-110 SKARZYSKO-KAMIENNA UL. LEGIONÓW 124  
 INWESTOR : CENTRUM KSZTAŁCENIA PRACOWNIKÓW SŁUŻB SPOŁECZNYCH  
 ADRES INWESTORA : 26-110 SKARZYSKO-KAMIENNA UL. LEGIONÓW 124  
 WYKONAWCA ROBÓT : FIRMY BUDOWLANE  
 BRANŻA : roboty budowlane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jolanta Szymańska  
 DATA OPRACOWANIA : 17.03.2014

Stawka roboczogodziny :  
 4 kw. 13 :

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
Koszty zakupu [Kz] .....	% Mbezp
Zysk [Z] .....	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(Mbezp), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
 17.03.2014

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>1</b>		<b>REMONT BIURA- KSIĘGOWOŚĆ</b>						
<b>1.1</b>		<b>posadzki</b>						
1 d.1.1	KNR 4-04 0504-06 analogia	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony obmiar = 12.180 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.22 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2.6796				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
2 d.1.1	KNR 4-04 0405-03 analogia	Rozebranie drewnianych podłóg białych na wpust obmiar = 12.180 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.28 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	3.4104				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
3 d.1.1	KNR 4-04 0405-04	Rozebranie drewnianych legarów obmiar = 20.300 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.09 r-g/m	r-g	1.8270				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
4 d.1.1	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 5 km obmiar = 0.658 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna 1.26 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	0.8291				
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t $0.474+4*0.037=0.622$ m-g/m <sup>3</sup>	m-g	0.4093				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
5 d.1.1	KNR-W 2-02 0606-02 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej obmiar = 12.180 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.163 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	1.9853				
2*		-- M -- folia polietylenowa szeroka (6 lub 12 m) gr. 0,2 mm 1.3 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	15.8340				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.0005 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0061				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
6 d.1.1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa- Płyty styrop.EPS 200-036(dach/podłoga/park grub. ~10 cm obmiar = 12.180 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0.0891 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	1.0852				
2*		-- M -- Płyty styrop.EPS 200-036(dach/podłoga/park 0.11025 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	1.3428				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.0032 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0390				
5*		środek transportowy 0.0047 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0572				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
d.1.1	7 KNR 2-02 1102-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawą cementowej grubości 60 mm zatarte na gładko obmiar = 12.180 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.9452 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	11.5125				
2*		-- M -- zaprawa cementowa m. 12 0.0206+4*0.0105=0.0626 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.7625				
3*		cement 25 z dodatkami 0.0003 t/m <sup>2</sup>	t	0.0037				
4*		masa asfaltowa 0.07 kg/m <sup>2</sup>	kg	0.8526				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.0313+4*0.0158=0.0945 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1.1510				
7*		środek transportowy 0.0006 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0073				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
d.1.1	8 KNR 2-02 1113-01	Posadzki z wykładzin tekstylnych rulonowe klejone do podkładu - wykładzina inwestora obmiar = 12.180 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.3526 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	4.2947				
2*		-- M -- klej 0.8 kg/m <sup>2</sup>	kg	9.7440				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.0035 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0426				
5*		środek transportowy 0.0022 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0268				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
d.1.1	9 KNR 2-02 1113-06	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennne systemowe do wykładziny dywanowej obmiar = 13.400 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.1641 r-g/m	r-g	2.1989				
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		listwy przyścienne do wykładziny dywanowej 1.07 m/m	m	14.3380				
3*		klej 0.04 kg/m	kg	0.5360				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg 0.0002 m-g/m	m-g	0.0027				
6*		środek transportowy 0.0003 m-g/m	m-g	0.0040				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								

PODSUMOWANIE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>1.2</b>		<b>roboty malarskie</b>						
10 d.1.2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności obmiar = 30.797 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.095 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2.9257				
2*		-- M -- gips szpachlowy 0.0003 t/m <sup>2</sup>	t	0.0092				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
11 d.1.2	KNR 2-02 2009-02 analogia	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku obmiar = 18.617 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.2426 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	4.5165				
2*		-- M -- gips szpachlowy 0.00327 t/m <sup>2</sup>	t	0.0609				
3*		woda 0.00213 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.0397				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- mieszarka do zapraw 0.004 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0745				
6*		wyciąg 0.02 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.3723				
7*		środek transportowy 0.0032 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0596				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
12 d.1.2	KNR 2-02 2009-04 analogia	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku obmiar = 12.180 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.2732 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	3.3276				
2*		-- M -- gips szpachlowy 0.00336 t/m <sup>2</sup>	t	0.0409				
3*		woda 0.00218 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.0266				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- mieszarka do zapraw 0.004 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0487				
6*		wyciąg 0.02 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.2436				
7*		środek transportowy 0.0033 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0402				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
13 d.1.2	ZKNR C-1 0415-01 analogia	gruntowanie powierzchni pod malowanie obmiar = 30.797 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.07 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2.1558				
2*		-- M -- Emulsja gruntująca ATLAS Uni-Grunt 0.5 kg/m <sup>2</sup>	kg	15.3985				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
14	KNR 4-01 d.1.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = 12.180 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.119 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	1.4494				
2*		-- M -- Farba lateksowa wewnętrzna 0.298 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	3.6296				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
15	KNR 4-01 d.1.2 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 18.617 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.119 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2.2154				
2*		-- M -- Farba lateksowa wewnętrzna 0.286 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	5.3245				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								

PODSUMOWANIE

		roboty malarskie			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Koszty zakupu [Kz]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

REMONT BIURA- KSIĘGOWOŚĆ				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
				<b>OGÓŁEM</b>

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>2</b>		<b>REMONT BIURA- SEKRETARIAT</b>						
<b>2.1</b>		<b>posadzki</b>						
16 d.2.1	KNR 4-04 0504-06 analogia	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony obmiar = 15.930 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.22 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	3.5046				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
17 d.2.1	KNR 2-02 1113-01	Posadzki z wykładzin tekstylnych rulonowe klejone do podkładu - wykładzina inwestora obmiar = 15.930 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.3526 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	5.6169				
2*		-- M -- klej 0.8 kg/m <sup>2</sup>	kg	12.7440				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.0035 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0558				
5*		środek transportowy 0.0022 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0350				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
18 d.2.1	KNR 2-02 1113-06	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennne systemowe do wykładziny dywanowej obmiar = 16.700 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.1641 r-g/m	r-g	2.7405				
2*		-- M -- listwy przyściennne do wykładziny dywanowej 1.07 m/m	m	17.8690				
3*		klej 0.04 kg/m	kg	0.6680				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg 0.0002 m-g/m	m-g	0.0033				
6*		środek transportowy 0.0003 m-g/m	m-g	0.0050				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								





Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>2.2</b>								
<b>roboty malarskie</b>								
19 d.2.2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności obmiar = 40.086 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.095 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	3.8082				
2*		-- M -- gips szpachlowy 0.0003 t/m <sup>2</sup>	t	0.0120				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
20 d.2.2	KNR 2-02 2009-02 analogia	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku obmiar = 24.156 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.2426 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	5.8602				
2*		-- M -- gips szpachlowy 0.00327 t/m <sup>2</sup>	t	0.0790				
3*		woda 0.00213 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.0515				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- mieszarka do zapraw 0.004 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0966				
6*		wyciąg 0.02 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.4831				
7*		środek transportowy 0.0032 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0773				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
21 d.2.2	KNR 2-02 2009-04 analogia	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku obmiar = 15.930 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.2732 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	4.3521				
2*		-- M -- gips szpachlowy 0.00336 t/m <sup>2</sup>	t	0.0535				
3*		woda 0.00218 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.0347				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- mieszarka do zapraw 0.004 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0637				
6*		wyciąg 0.02 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.3186				
7*		środek transportowy 0.0033 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0526				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
22 d.2.2	ZKNR C-1 0415-01 analogia	gruntowanie powierzchni pod malowanie obmiar = 40.086 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.07 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2.8060				
2*		-- M -- Emulsja gruntująca ATLAS Uni-Grunt 0.5 kg/m <sup>2</sup>	kg	20.0430				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
23	KNR 4-01 d.2.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = 15.930 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.119 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	1.8957				
2*		-- M -- Farba lateksowa wewnętrzna 0.298 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	4.7471				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
24	KNR 4-01 d.2.2 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 24.156 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.119 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2.8746				
2*		-- M -- Farba lateksowa wewnętrzna 0.286 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	6.9086				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								

PODSUMOWANIE

		roboty malarskie			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Koszty zakupu [Kz]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓLEM

Słownie:

REMONT BIURA- SEKRETARIAT				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
	<b>OGÓŁEM</b>			

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
	<b>OGÓŁEM</b>			

Słownie:

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma- ksy- ma- lny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
1.	cement 25 z dodatkami	t	0.0037		0.0037							
2.	Emulsja gruntująca ATLAS Uni-Grunt	kg	35.4415		35.4415							
3.	Farba lateksowa wewnętrzna	dm <sup>3</sup>	20.6099		20.6099							
4.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12 m) gr. 0,2 mm	m <sup>2</sup>	15.8340		15.8340							
5.	gips szpachlowy	t	0.2556		0.2556							
6.	klej	kg	23.6920		23.6920							
7.	listwy przyścienne do wykładziny dywanowej	m	32.2070		32.2070							
8.	masa asfaltowa	kg	0.8526		0.8526							
9.	Płyty styrop.EPS 200-036(dach/podłoga/park	m <sup>3</sup>	1.3428		1.3428							
10.	woda	m <sup>3</sup>	0.1524		0.1524							
11.	zaprawa cementowa m. 12	m <sup>3</sup>	0.7625		0.7625							
12.	materiały pomocnicze	zł										
<b>RAZEM</b>												

Słownie: