

Uchwała Nr XXXVIII/679/13
Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 30 grudnia 2013 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie przez Województwo Świętokrzyskie, w drodze umowy sprzedaży, od Gminy Końskie nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 0004 Końskie, gmina Końskie, składającej się z działek ewidencyjnych nr 2700/2 o pow. 0,0712 ha i 2700/6 o pow. 0,2598 ha w celu zamiany na nieruchomość zajęta pod pas drogowy.

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 596, zm. Dz. U. z 2013 r. poz. 645) oraz art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm.: z 2010 r. Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963 i Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429, 1529, z 2013 r. poz. 829.), Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie, w drodze umowy sprzedaży, przez Województwo Świętokrzyskie od Gminy Końskie nieruchomości gruntowej położonej w Końskich, obr. 0004 składającej się z działek ewidencyjnych nr 2700/2 o pow. 0,0712 ha i 2700/6 o pow. 0,2598 ha w celu zamiany na nieruchomość zajęta pod pas drogowy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego

Tadeusz Kowalczyk

UZASADNIENIE

Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach pismem z dnia 5 sierpnia 2013 r., uzupełnionym pismem z dnia 5 listopada 2013 r. Znak: ŚZDW. 7740.974.2013.N-G wystąpił do tutejszego Urzędu o podjęcie działań w sprawie wyrażenia zgody, w drodze uchwały, przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego na nabycie przez Województwo Świętokrzyskie od Gminy Końskie nieruchomości położonej w obrębie 0004 Końskie, gmina Końskie, składającej się z działek ewidencyjnych nr 2700/2 o pow. 0,0712 ha i nr 2700/6 o pow. 0,2598 ha w celu zamiany w trakcie postępowania o ustalenie odszkodowania za wywłaszczone nieruchomości, na nieruchomość zajętą pod pas drogowy.

Konieczność nabycia wyżej opisanej nieruchomości uzasadniono koniecznością dokonania zamiany wyżej opisanej nieruchomości za działki nr 2701/1 o pow. 0,0177 ha 3425/6 o pow. 0,0232 ha, zajętych pod pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 728 pn. „Grójec - Nowe Miasto Nad Pilicą - Końskie – Łopuszno – Jędrzejów”.

W myśl art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), nieruchomość może być przedmiotem obrotu, w tym w szczególności może być przedmiotem sprzedaży.

Z uwagi na to, że nie są określone zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, podjęcie stosownych czynności przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w zakresie nabycia prawa własności nieruchomości, zgodnie z art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 596 ze zmianami), może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego.