

UCHWAŁA NR 2370/13
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
Z DNIA 6 GRUDNIA 2013 r.

W SPRAWIE:

Wyrażenie opinii na temat włączenia do Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” terenu inwestycyjnego „Obszar C”, o łącznej powierzchni 17,1007 ha.

NA PODSTAWIE:

Art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013, poz. 596 t.j. z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274, z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Pozytywnie opiniuje się wniosek w sprawie włączenia do Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” terenu inwestycyjnego „Obszar C”, położonego w miejscowości Brzozowa (Gmina Połaniec, Powiat Staszowski), stanowiącego własność Gminy Połaniec, składającego się z działek o numerach ewidencyjnych:
 - 1) Obszar 4: 204/2, 203/2, 202/2, 201/2, 200/2, 199/2, 198/2, 197/2, 196/2, 195/2, 194/2, 193/2, 192/2, 191/2, 190/4, 189/4, 188/4, 187/4, 186/2 o łącznej powierzchni 5,3228 ha,
 - 2) Obszar 5: 126/4, 127/4, 128/4, 129/4, 130/5, 131/5, 132/5, 133/5, 134/5, 135/5, 136/5, 137/5, 138/5, 139/5, 140/5, 141/5, 142/5, 143/5 o łącznej powierzchni 3,4180 ha,
 - 3) Obszar 6: 126/3, 127/3, 128/3, 129/3, 130/4, 131/4, 132/4, 133/4, 134/4, 135/4, 136/4, 137/4, 138/4, 139/4, 140/4, 141/4, 142/4, 143/4 o łącznej powierzchni 3,8115 ha,
 - 4) Obszar 7: 155/3, 156/3, 157/3, 158/3, 159/3, 160/3, 161/3, 162/3, 163/3, 164/3, 165/3,m 166/3, 167/3, 168/3, 169/3, 170/3, 171/3, 172/3, 173/3, 174/3, 175/3 o łącznej powierzchni 4,5484 ha.
2. Treść opinii stanowi załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEMARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

GRZEGORZ ŚWIERCZ

Opinia w sprawie włączenia do Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” terenu inwestycyjnego „Obszar C”, o łącznej powierzchni 17,1007 ha.

Na podstawie art. 4 ust. 2 *Ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych* (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274, z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Połaniec wystąpił z wnioskiem do Zarządu Województwa Świętokrzyskiego (pismo-znak: ZF.041.26.6.2013 z dnia 13.11.2013 r.) o wydanie opinii w sprawie włączenia do Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” terenu inwestycyjnego „Obszar C”, położonego w miejscowości Brzozowa (Gmina Połaniec, Powiat Staszowski), stanowiącego własność Gminy Połaniec, składającego się z działek o numerach ewidencyjnych odpowiednio:

- 1) Obszar 4: 204/2, 203/2, 202/2, 201/2, 200/2, 199/2, 198/2, 197/2, 196/2, 195/2, 194/2, 193/2, 192/2, 191/2, 190/4, 189/4, 188/4, 187/4, 186/2 o łącznej powierzchni 5,3228 ha,
- 2) Obszar 5: 126/4, 127/4, 128/4, 129/4, 130/5, 131/5, 132/5, 133/5, 134/5, 135/5, 136/5, 137/5, 138/5, 139/5, 140/5, 141/5, 142/5, 143/5 o łącznej powierzchni 3,4180 ha,
- 3) Obszar 6: 126/3, 127/3, 128/3, 129/3, 130/4, 131/4, 132/4, 133/4, 134/4, 135/4, 136/4, 137/4, 138/4, 139/4, 140/4, 141/4, 142/4, 143/4 o łącznej powierzchni 3,8115 ha,
- 4) Obszar 7: 155/3, 156/3, 157/3, 158/3, 159/3, 160/3, 161/3, 162/3, 163/3, 164/3, 165/3, 166/3, 167/3, 168/3, 169/3, 170/3, 171/3, 172/3, 173/3, 174/3, 175/3 o łącznej powierzchni 4,5484 ha.

Wszystkie ww. działki znajdują się na terenie przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszarów wsi: Brzozowa, Luszyca, Łęg, Tursko Małe, Tursko Kolonia i Zawada w gminie Połaniec, pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny, z możliwością sytuowania różnego rodzaju usług (miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został uchwalony na mocy uchwały nr XXVIII/193/05 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 30 marca 2005 roku, zmieniony uchwałą nr LI/229/10 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 22 kwietnia 2010 roku oraz kolejno uchwałą nr XXI/134/11 Rady Miejskiej z Połańcu z dnia 14 grudnia 2011 roku).

Wszystkie ww. obszary są to nieruchomości niezabudowane, kompleksowo uzbrojone we wszelkie media niezbędne dla potencjalnego inwestora, a także drogi wewnętrzne, ciągi pieszkie o szer. 1,5 m oraz oświetlenie terenu. Zlokalizowane są przy drodze krajowej nr 79 na trasie Kraków – Sandomierz, a także niedaleko bocznicy kolejowej, położonej w odległości ok. 1,5 km w miejscowości Łęg.

Włączenie przedmiotowych terenów do Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” zwiększy zainteresowanie nimi potencjalnych inwestorów. Wpłynie to korzystnie na aktywizację i rozwój gospodarczy gminy, utworzone zostaną nowe miejsca pracy, a tym samym nastąpi poprawa warunków życia mieszkańców.

Stosownie do zapisów art. 4 ust. 2 *Ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych* (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274, z późn. zm.) Rada Miejska w Połańcu wyraziła zgodę na włączenie terenów położonych w Brzozowej gmina Połaniec w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” na podstawie Uchwały Nr XLVII/316/13 z dnia 30 października 2013 roku.

Mając na względzie znaczące, wymierne korzyści dla rozwoju gospodarczego oraz podniesienia atrakcyjności inwestycyjnej regionu, wynikające z włączenia wskazanych powyżej nieruchomości do obszaru Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice”, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego pozytywnie opiniuje wniosek w przedmiotowej sprawie.