

**Uchwała Nr XXXVII/ 665 /13  
Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego  
z dnia 25 listopada 2013 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego położonej w Chęcinach, składającej się z działki ewidencyjnej nr 238/41, obr. 0001, o pow. 9,2178 ha, na rzecz PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna**

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 596; zm.: z 2013 r. Dz. U. poz. 645), Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwała, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna, na nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego położonej w Chęcinach, składającej się z działki nr ewid. 238/41, obr. 0001, o pow. 9,2178 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kielcach prowadzi księgę wieczystą Nr KI1L/00069618/3.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku

Tadeusz Kowalczyk

## UZASADNIENIE

Województwo Świętokrzyskie jest właścicielem nieruchomości położonej w Chęcinach, w skład której wchodzi między innymi działka nr 238/41 w obr. 0001, o pow. 9,2178 ha dla której Sąd Rejonowy w Kielcach prowadzi księgę wieczystą Nr KIIL/00069618/3. Nieruchomość ta, w oparciu o umowę z dnia 5 marca 2001 r. znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im św. Rafała w Czerwonej Górze.

Działka nr 238/41 jest niezabudowana i w większej części nieużytkowana. Po jej wschodniej stronie jest zlokalizowany chodnik, przylegający do drogi wewnętrznej prowadzącej do szpitala i osiedla mieszkaniowego. PGE Dystrybucja S.A. O/Skarżysko Kamienna wystąpiło z wnioskiem o wyrażenie zgody na wejście na teren wyżej opisanej nieruchomości i wykonanie prac elektroenergetycznych, polegających na ułożeniu we wschodniej i północnej krawędzi działki podziemnego kabla energetycznego średniego napięcia. Jego łączna długość ma wynieść 153 m, w tym w trawniku obok chodnika zostanie ułożony odcinek o długości 43m, zaś pod chodnikiem odcinek o długości 110 m. Umieszczenie wyżej opisanych urządzeń stanowi część większego zamierzenia inwestycyjnego polegającego na połączeniu linii SN relacji Karczówka – Jaworznia z linią SN relacji Wolica-Kielce w miejscowości Szewce gmina Sitkówka-Nowiny, które stanowi inwestycję celu publicznego w rozumieniu art. 6 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami).

Stosownie do postanowień przepisu art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność województwa mogą być przedmiotem obrotu, w tym mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Umieszczenie przez przedsiębiorcę na nieruchomości urządzeń o których mowa w art. 49 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r – Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 ze zmianami) stanowi podstawę do jej obciążenia służebnością przesyłu uregulowaną przepisami art. 305<sup>1</sup> i n. Kodeksu cywilnego.

Z uwagi na to, że nie są określone zasady obciążania nieruchomości, podjęcie stosownych czynności przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w zakresie obciążenia nieruchomości, zgodnie z art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 596 ze zmianami), może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego, w drodze uchwały.