

**Uchwała Nr 2135/13**  
**Zarządu Województwa Świętokrzyskiego**  
**z dnia 20 sierpnia 2013 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na wypłacenie odszkodowania z tytułu przejścia z mocy prawa na własność Województwa Świętokrzyskiego nieruchomości położonej w Rudzie Strawczyńskiej, gmina Strawczyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 425/1 o pow. 0,0126 ha, wydzielonej pod poszerzenie drogi wojewódzkiej Nr 786.**

Na podstawie art. 98 ust. 3 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm.: z 2010 r. Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Dz. U. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz Dz. U. z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wypłacenie Panu Marcinowi Kurczyńskiemu odszkodowania w wysokości 4 914,00 zł (słownie złotych: cztery tysiące dziewięćset czternaście 00/100), z tytułu przejścia z mocy prawa na własność Województwa Świętokrzyskiego nieruchomości położonej w Rudzie Strawczyńskiej, gmina Strawczyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 425/1 o pow. 0,0126 ha, wydzielonej pod poszerzenie drogi wojewódzkiej Nr 786.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Marszałek**  
**Województwa Świętokrzyskiego**

**Adam Jarubas**

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Strawczyn, decyzją z dnia 13 sierpnia 2007 r. Znak: RIT-7324-D/44/2007, zatwierdził podział nieruchomości położonej w Rudzie Strawczyńskiej, gmina Strawczyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 425 o pow. 0,4700 ha, stanowiącej własność Pana Henryka Kurczyńskiego. W wyniku podziału tej nieruchomości, dokonanego na wniosek właściciela, wydzielono między innymi działkę gruntu nr 425/1 o pow. 0,0126 ha, przeznaczoną w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Strawczyn pod poszerzenie drogi wojewódzkiej Nr 786.

Stosownie do postanowień przepisu art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), działki gruntu wydzielone pod drogi wojewódzkie, z nieruchomości, której podział został dokonany na wniosek właściciela, przechodzą z mocy prawa na własność województwa, z dniem w którym decyzja zatwierdzająca podział stała się ostateczna. Zgodnie natomiast z ust. 3 tego przepisu, za działki gruntu, o których mowa w ust. 1, przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między właścicielem a właściwym organem, którym to, jak stanowi art. 4 pkt 9 wyżej cytowanej ustawy, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność województwa, jest organ wykonawczy, czyli zarząd województwa.

Wnioskiem z dnia 20 maja 2013 r. Pan Marcin Kurczyński – spadkobierca Pana Henryka Kurczyńskiego wystąpił o wypłatę odszkodowania za wyżej opisaną działkę gruntu nr 425/1 o pow. 0,0126 ha.

W piśmie z dnia 23 lipca 2013 r. Znak: NGP.IV.7740.3.18.2012, w oparciu o dokonaną analizę odszkodowań za grunty przeznaczone pod drogi publiczne, zaproponowano Panu Marcinowi Kurczyńskiemu odszkodowanie w wysokości 4 410,00 zł (35 zł za 1 m<sup>2</sup> gruntu). W odpowiedzi na tę ofertę, Pan Marcin Kurczyński, w piśmie z dnia 31 lipca 2013 r., nie wyraził zgody na przedstawioną mu propozycję i wniósł o wypłatę odszkodowania w kwocie 5 166,00 zł, czyli 41 zł za 1 m<sup>2</sup> gruntu. W piśmie z dnia 5 sierpnia 2013 r. Znak: NGP.IV.7740.3.18.2012, złożono Panu Marcinowi Kurczyńskiemu kolejną, ostateczną ofertę proponując 4 914,00 zł, czyli 39 zł za 1 m<sup>2</sup> gruntu. W odpowiedzi na tę ofertę wnioskodawca, w piśmie z dnia 8 sierpnia 2013 r., wyraził zgodę na odszkodowanie w tej wysokości.