

Uchwała Nr 2108/13
Zarządu Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 7 sierpnia 2013 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wypłacenie odszkodowania z tytułu przejścia z mocy prawa na własność Województwa Świętokrzyskiego nieruchomości położonej w Chełmcach, gmina Strawczyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 344/9 o pow. 0,0498 ha, wydzielonej pod poszerzenie drogi wojewódzkiej Nr 748.

Na podstawie art. 98 ust. 3 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm.: z 2010 r. Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Dz. U. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz Dz. U. z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na wypłacenie Państwu Mariannie i Józefowi małż. Gawel odszkodowania w wysokości 14 940,00 zł (słownie złotych: czternaście tysięcy dziewięćset czterdzieści 00/100), z tytułu przejścia z mocy prawa na własność Województwa Świętokrzyskiego nieruchomości położonej w Chełmcach, gmina Strawczyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 344/9 o pow. 0,0498 ha, wydzielonej pod poszerzenie drogi wojewódzkiej Nr 748.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek
Województwa Świętokrzyskiego

Adam Jarubas

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Strawczyn, decyzją z dnia 18 maja 2011 r. Znak: RIT.6831.28.2011, zatwierdził podział nieruchomości położonej w Chełmcach, gmina Strawczyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 344/3 o pow. 0,7312 ha, stanowiącej własność Państwa Marianny i Józefa małż. Gawęł. W wyniku podziału tej nieruchomości, dokonanego na wniosek właścicieli, wydzielono między innymi działkę gruntu nr 344/9 o pow. 0,0498 ha, przeznaczoną w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Strawczyn pod poszerzenie drogi wojewódzkiej Nr 748.

Stosownie do postanowień przepisu art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), działki gruntu wydzielone pod drogi wojewódzkie, z nieruchomości, której podział został dokonany na wniosek właściciela, przechodzą z mocy prawa na własność województwa, z dniem w którym decyzja zatwierdzająca podział stała się ostateczna. Zgodnie natomiast z ust. 3 tego przepisu, za działki gruntu, o których mowa w ust. 1, przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między właścicielem a właściwym organem, którym to, jak stanowi art. 4 pkt 9 wyżej cytowanej ustawy, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność województwa, jest organ wykonawczy, czyli zarząd województwa.

Wnioskiem z dnia 13 czerwca 2013 r. Państwo Marianna i Józef małż. Gawęł wystąpili o wypłatę odszkodowania za wyżej opisaną działkę gruntu nr 344/9 o pow. 0,0498 ha.

W piśmie z dnia 15 lipca 2013 r. Znak: NGP.IV-7220/23/10, w oparciu o dokonaną analizę odszkodowań za grunty przeznaczone pod drogi publiczne, zaproponowano Państwu Mariannie i Józefowi małż. Gawęł odszkodowanie w wysokości 14 940,00 zł (30 zł za 1 m² gruntu). W odpowiedzi na tę ofertę, byli właściciele nieruchomości, w piśmie z dnia 26 lipca 2013 r., wyrazili zgodę na odszkodowanie w tej wysokości.