

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Rozbudowa i modernizacja Mauzoleum Martyrologii Wsi Polskich w Michniowie

Numer ogłoszenia w bzp: 267104 - 2013; data zamieszczenia: 09.07.2013

I. 1) NAZWA I ADRES: Muzeum Wsi Kieleckiej , ul. Jana Pawła II 6, 25-025 Kielce, woj. świętokrzyskie, tel. 041 3449297, faks 041 3445008.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Muzeum.

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Rozbudowa i modernizacja Mauzoleum Martyrologii Wsi Polskich w Michniowie.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Zakres wykonania robót składa się z dwóch części, zakresu pierwszego, który polega na ewentualnym naprawieniu robót po poprzednim wykonawcy, z którym rozwiązano umowę oraz część druga, to kontynuacja robót wynikająca z planowanych zamierzeń określonych dokumentacją. Część pierwszą należy odczytywać przez pryzmat opisów w SIWZ oraz dokumentacji z uwagi na złożoność zakresu robót do wykonania. W tej części zaleca się, aby z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia każdy wykonawca dokonał szczegółowej wizji lokalnej, gdyż żaden opis nie odda faktycznego obrazu robót do wykonania. Z uwagi na brak możliwości nakazania dokonania wizji lokalnej i ryczałtowa forma wynagrodzenia zaleca się, aby wykonawca, który nie dokona wizji lokalnej przyjął do wyceny pełny stan odtworzeniowy zgodnie z dokumentacją. Ponadto w celu przybliżenia zakresu robót do dokumentacji dołączono Uwagi Projektanta A 02 01-04 oraz Protokół Biura Projektowego do wykonanego zakresu. Całość robót do wykonania określa dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR), przedmiar robót (zwanych łącznie dokumentacją) - stanowiących załączniki do SIWZ oraz opisy w niniejszej SIWZ. Załączone przedmiary mają wyłącznie charakter pomocniczy i nie stanowią podstawy do wyceny, wiążącymi dokumentami są łącznie odczytywane dokumentacja projektowa i STWiOR i przedmiar robót oraz zapisy SIWZ Przewidziano następujące typy głównych robót budowlanych przy realizacji projektowanego obiektu Mauzoleum: Przygotowanie terenu budowy z uwzględnieniem usunięcia istniejących utwardzeń, demontażu grup krzyży i miejsc pamięci istniejących na terenie, przebudowy istniejącego przyłącza wodnego, zabezpieczenia istniejącej mogiły pomordowanych, zabezpieczenia przewidzianych do pozostawienia drzew, wycinki i przesadzenia istniejącego drzewostanu. Wytyczne odnośnie gospodarki zielenią na terenie zamierzenia inwestycyjnego podano w tomie IC - Inwentaryzacja i gospodarka materiałem roślinnym. Roboty związane z geodezyjnym wytyczeniem obiektu oraz charakterystycznych elementów zagospodarowania terenu wokół. Roboty ziemne związane z wykonaniem wykopu pod projektowany obiekt z uwzględnieniem konieczności odwodnienia wykopu. Roboty instalacyjne związane z rozprowadzeniem tras instalacji kanalizacji podposadzkowej prowadzonej poniżej poziomu spodu płyty fundamentowej. Roboty fundamentowe wraz z wykonaniem warstw podkładowych pod płytę denną. Roboty związane z wykonaniem żelbetowych ścian wewnętrznych głównej konstrukcji żelbetowej ścian zewnętrznych i wewnętrznych poniżej poziomu projektowanego

terenu, Roboty ziemne związane z wykonaniem zasypek wykopu z uwzględnieniem uprzedniego wykonania drenażu odwadniającego wokół budynku oraz odpowiednich murów oporowych przy wejściu do części obiektu usytuowanej poniżej projektowanego poziomu terenu, Roboty związane z wykonaniem żelbetowych ścian wewnętrznych i żelbetowej konstrukcji głównej ścian zewnętrznych powyżej poziomu projektowanego terenu, (w konstrukcji betonu architektonicznego o określonej fakturze zewnętrznej) Roboty związane z wykonaniem żelbetowego stropu na poziomie +7,70, (w konstrukcji betonu architektonicznego o określonej fakturze zewnętrznej) Roboty związane z wykonaniem żelbetowej konstrukcji głównej połaci dachu, (w konstrukcji betonu architektonicznego o określonej fakturze zewnętrznej) Roboty związane z montażem instalacji prowadzonych w przestrzeniach pomiędzy warstwami ścian zewnętrznych, montażem systemu szalunku traconego wraz z izolacją termiczną Roboty związane z wykonaniem żelbetowej konstrukcji osłonowej ścian zewnętrznych oraz połaci dachu, Uwaga: Roboty związane z wykonaniem obiektu Mauzoleum wymagają wykonania projektu technologii wznoszenia poszczególnych elementów budowlanych. Należy w nim uwzględnić wszystkie zaprojektowane elementy instalacyjne. Szczególną uwagę należy zwrócić na przygotowanie wykonania elementów żelbetowych, które docelowo pozostają nieobudowane, a ich rozszalowane powierzchnie stanowią finalne wykończenie wnętrza. Dobór receptury betonu przewidzianego do zastosowania musi być zatwierdzony przez certyfikowaną jednostkę badawczą potwierdzającą jego właściwości techniczne, wytrzymałość, szczelność, odporność na agresywne warunki zewnętrzne. Przed przystąpieniem do wykonania elementów żelbetowych, których powierzchnie zaprojektowano jako finalną warstwę wykończeniową należy wykonać ich próbki o powierzchni min. 1,0x1,0m i przedstawić do zatwierdzenia Architektowi.

II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
- Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających do 30% zakresu robót wymienionych w umowie podstawowej

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-0, 45.11.12.00-0, 45.20.00.00-9, 45.33.00.00-9, 45.11.27.10-5.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.10.2015.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Wadium w wysokości 150 000,00 PLN (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Wykonawca potwierdzi spełnianie niniejszego warunku udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że w tym okresie wykonał: - należycie co najmniej 3 roboty budowlane związane z budową /przebudową budynków o wartości min. 9 milionów zł każda, w tym co najmniej jedna w ramach której wykonano roboty związane z budową/rozbudową budynków gdzie zastosowano beton architektoniczny o wartość minimum 3 miliony zł. Do pozycji wykazu odnoszącego się do robót związanych z betonem architektonicznym, należy załączyć dowody określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. - Nadto bilans wartościowy wszystkich robót zleconych, a niewykonanych i wykonanych nienależycie nie przekracza 15 % łącznej wartości robót wykonanych z należytą starannością. W celu weryfikacji należy przedstawić wykaz wszystkich robót z wymaganego okresu, takiego obowiązku nie będzie posiadał wykonawca który nie ma robót nie zrealizowanych i zrealizowanych nienależycie.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wykonawca potwierdzi spełnianie niniejszego warunku udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że dysponuje osobą; Jednego Kierownika budowy posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno budowlanej i doświadczeniem w kierowaniu budową na której były wykonane roboty na budynkach z zastosowaniem betonu architektonicznego o wartości minimum 3 miliony zł Do oferty należy dołączyć oświadczenie Wykonawcy, że zaproponowane osoby posiadają wymagane uprawnienia i przynależą do właściwej izby samorządu zawodowego jeżeli taki wymóg na te osoby nakłada Prawo budowlane.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Na potwierdzenie należy przedłożyć; - informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Wykonawca musi posiadać nie mniej niż - 3 000 000,00 PLN własnych środków lub zdolność kredytową w tej samej wysokości; - opłaconą polisę, a przypadku jej braku inny dokument potwierdzający że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 10 000 000,00 PLN

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie bilans wartościowy wszystkich robót zleconych, a niewykonanych i wykonanych nienależycie nie przekracza 15 % łącznej wartości robót wykonanych z należyłą starannością. W celu weryfikacji należy przedstawić wykaz wszystkich robót z wymaganego okresu, takiego obowiązku nie będzie posiadał wykonawca który nie ma robót nie zrealizowanych i zrealizowanych nienależycie;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, na zasoby innych podmiotów przedkłada następujące dokumenty dotyczące podmiotów, zasobami których będzie dysponował wykonawca:

- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową innego podmiotu, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że inny podmiot jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;
- inne dokumenty dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej: Zamawiający żąda od wykonawcy jeżeli korzysta on z zasobów podmiotu trzeciego: 1) w przypadku warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 4 ustawy - dokumentów, o których mowa w sekcji III.3.5) ; 2) Ponadto należy przedłożyć dokumenty; a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu, b) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia, c) charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem, d) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

zgodnie z zapisami w SIWZ

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: www.mwk.com.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Muzeum Wsi Kieleckiej
ul. Jana Pawła II 6; 25-025 Kielce.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

24.07.2013 godzina 09:00, miejsce: Muzeum Wsi Kieleckiej ul. Jana Pawła II 6; 25-025 Kielce
(sekretariat).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.mwk.com.pl
