

UCHWAŁA NR XXXI/550/13
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
z dnia 27 maja 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody dla Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Św. Rafała w Czerwonej Górze na wynajęcie powierzchni 58,22m² do 30 listopada 2015r. Świętokrzyskiemu Centrum Ratownictwa Medycznego i Transportu Sanitarnego w Kielcach

Na podstawie art. 18 pkt 20) ustawy z dnia 05 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1590 z póź. zm.), art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (Dz. U. t.j. z 2013r., poz. 217) oraz § 14 ust.1 pkt 1) i ust. 3 pkt 2) Załącznika do Uchwały Nr XXIII/400/12 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 września 2012r., uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę dla Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Św. Rafała w Czerwonej Górze na wynajęcie pomieszczeń o powierzchni 58,22 m² do 30 listopada 2015r. i odstąpienie od przeprowadzenia postępowania przetargowego na wynajem wskazanych powierzchni.
2. Pomieszczenia, o których mowa w ust. 1 będą służyły jako zaplecze socjalno – administracyjne dla pracowników zespołów Świętokrzyskiego Centrum Ratownictwa Medycznego i Transportu Sanitarnego w Kielcach w związku z lokalizacją w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. Św. Rafała w Czerwonej Górze bazy wyjazdowej dla karettek.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Św. Rafała w Czerwonej Górze, a nadzór – Dyrektorowi Departamentu Ochrony Zdrowia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku

Tadeusz Kowalczyk

Uzasadnienie

do uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego w sprawie wyrażenia zgody dla Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Św. Rafała w Czerwonej Górze na wynajęcie powierzchni 58,22m² do 30 listopada 2015r. Świętokrzyskiemu Centrum Ratownictwa Medycznego i Transportu Sanitarnego w Kielcach

Na wniosek Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Św. Rafała w Czerwonej Górze, w dniu 26 listopada 2012r. Sejmik Województwa Świętokrzyskiego podjął Uchwałę Nr XXV/432/12 w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie powierzchni 34 m² na okres 3 lat, z przeznaczeniem na pomieszczenia socjalne dla pracowników zespołów Świętokrzyskiego Centrum Ratownictwa Medycznego i Transportu Sanitarnego w Kielcach w związku z lokalizacją w Szpitalu bazy wyjazdowej dla karettek. W wyniku realizacji ww. Uchwały została zawarta Umowa Nr 15/N/2012 pomiędzy SP ZOZ-ami, na okres od 1 grudnia 2012r. do 30 listopada 2015r.

Od stycznia 2013r., do budynku głównego Szpitala przeniesiono magazyn gospodarczy i w związku z tym, pomieszczenia o powierzchni 58,22 m² nie są zagospodarowane.

Ze względów organizacyjnych - nowa lokalizacja, w której Najemca będzie miał do dyspozycji większy metraż spowoduje lepsze warunki dla pracowników ŚCRMiTS, a także zadowolenie pacjentów oczekujących w Izbie Przyjęć Szpitala.

Strony dotychczas obowiązującej umowy najmu ustaliły, że zostanie ona rozwiązana w przypadku wyrażenia zgody przez Sejmik Województwa na wynajęcie powierzchni 58,22 m². Natomiast pomieszczenia, w tej chwili wynajmowane przez ŚCRMiTS, zostaną przeznaczone na działalność statutową Szpitala.

Z uwagi na fakt, że podmiotem tworzącym dla Świętokrzyskiego Centrum Ratownictwa Medycznego i Transportu Sanitarnego w Kielcach jest Województwo Świętokrzyskie, odstępuje się od przeprowadzenia postępowania przetargowego na wynajęcie pomieszczeń, o których mowa w uchwale Sejmiku Województwa.

Z projektu umowy najmu wynika, że Najemca będzie płacił czynsz w wysokości 925,70 zł. netto (miesięcznie) tj. 15,90 zł. netto za 1 m² (miesięcznie).