

**OGŁOSZENIE**  
**Zarządu Województwa Świętokrzyskiego**  
**z dnia 10 kwietnia 2013 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego

**ogłasza, co następuje:**

z Wojewódzkiego Zasobu Nieruchomości została przeznaczona do sprzedaży, w drodze przetargu, nieruchomość **położona we Włoszczowie**, oznaczona w ewidencji gruntów w obrębie 0007 jako działki: **nr 3950/8, nr 3954/2, nr 3955/2 i nr 3956/3 o łącznej pow. 0,2523 ha**, stanowiąca własność Województwa Świętokrzyskiego, dla której Sąd Rejonowy w Jędrzejowie IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą we Włoszczowie prowadzi księgę wieczystą **KW Nr 48383**.

1. Nieruchomość zostaje przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
2. Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
3. Dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Stosownie zaś do zapisów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Włoszczowa, nieruchomość położona jest w terenie przeznaczonym pod przemysł.
4. Nieruchomość jest niezabudowana, ma kształt zbliżony do równoległoboku, posiada nieregularną południową granicę. Zlokalizowana jest na obszarze pomiędzy ul. Jędrzejowską a ul. Partyzantów. Od strony północnej, południowej i zachodniej otoczona jest gruntami ZPUE S.A. z siedzibą we Włoszczowie, zaś od wschodu prywatnymi gruntami o charakterze rolnym. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów stanowi użytki rolne (grunty orne, pastwiska trwałe) oraz nieużytki. Teren na którym znajduje się nieruchomość jest nieuzbrojony. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej.
5. Cena nieruchomości, ustalona przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w oparciu o wartość określoną przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi **90 000,00 zł** (słownie złotych: dziewięćdziesiąt tysięcy). Jest to cena netto, do której zostanie doliczony obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT.
6. Termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 wyżej cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustala się na dzień **31 maja 2013 r.**