

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NA ROBOTY BUDOWLANE

**Przebudowa kotłowni opalanej węglem na kotłownię opalaną paliwem ekologicznym w Parku
Etnograficznym w Tokarni**

POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO O WARTOŚCI
poniżej 5 000 000,00 euro
PROWADZONE W TRYBIE przetargu nieograniczonego

WSTĘP

Niniejsza SIWZ zawiera informacje i wytyczne dla wykonawców ubiegających się o uzyskanie zamówienia publicznego na **Przebudowę kotłowni opalanej węglem na kotłownię opalaną paliwem ekologicznym w Parku Etnograficznym w Tokarni**

Specyfikację istotnych warunków zamówienia opracowano na podstawie ustawy z 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) oraz jej aktów wykonawczych. W sprawach nieuregulowanych w SIWZ stosuje się przepisy ustawy.

I. DEFINICJE I SKRÓTY

Wyrażenia i skróty używane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oznaczają:

- 1) **zamawiający** – Muzeum Wsi Kieleckiej, 25-025 Kielce , ul. Jana Pawła II 6
- 2) **wykonawca** – podmiot ubiegający się o udzielenie zamówienia,
- 3) **SIWZ** – specyfikację istotnych warunków zamówienia,
- 4) **Pzp** – ustawę z 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.),
- 5) **konsorcjum** – wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

II. ZAMAWIAJĄCY

Zamawiającym jest **MUZEUM WSI KIELECKIEJ, 25-025 KIELCE , UL. JANA PAWŁA II 6**,
nr tel.: 41 34-492-97
nr faksu: 41 34-450-08
e-mail: poczta@mwk.com.pl

III. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA

Postępowanie oznaczone jest jako **MWK/ZP/216-2/2013** .

Wszelka korespondencja oraz dokumentacja w tej sprawie będzie powoływać się na powyższe oznaczenie.

IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Postanowienia ogólne.

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa kotłowni opalanej węglem na kotłownię opalaną paliwem ekologicznym(alternatywnie : zrębkami , peletem itp.) w Parku Etnograficznym w Tokarni

Na przedmiot zamówienia składa się wykonanie:

1) Projektu budowlano- wykonawczego:

- kotłowni wodnej niskotemperaturowej z magazynem paliwa
- hydroforni
- pomieszczenia dla ochrony

2) Wykonanie przebudowy istniejącej kotłowni wg wykonanych projektów z uwzględnieniem wykonania:

- kotłowni niskotemperaturowej opalanej paliwem ekologicznym (alternatywnie : zrębkami , peletem itp.) wraz z magazynem paliwa
- hydroforni
- pomieszczenia dla ochrony

Szczegółowe wytyczne do realizacji zadania zawiera załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ - program funkcjonalno- użytkowy.

Opis przedmiotu zamówienia na podstawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- 45 00 00 00 - 7 - roboty ogólnobudowlane
- 45 11 12 00 - 0 - roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45 30 00 00 - 0 - roboty instalacyjne w budynkach
 - ✓ 45 33 00 00 - 9 - roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
 - ✓ 45 31 00 00 -3 - roboty instalacyjne elektryczne
 - ✓ 4531 70 00 - 2 - inne instalacje elektryczne
 - ✓ 45 33 11 00-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania
 - ✓ 45 33 11 10-0 - instalowanie kotłów
 - ✓ 45 32 00 00 - 6 - roboty izolacyjne
 - ✓ 45 33 10 00 -6 - instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45 40 00 00 -1 - roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
 - ✓ 45 42 11 00-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
- 71 32 00 00-7 - usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 71 22 00 00 -6 - usługi projektowania architektonicznego

2. Oferty częściowe i wariantowe.

Zamawiający **nie dopuszcza składanie ofert częściowych.**

Zamawiający **nie dopuszcza składania** ofert wariantowych.

3. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.

Zamawiający **nie przewiduje** udzielenie zamówień uzupełniających:

V. MIEJSCE I TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin wykonania zamówienia: zadanie należy wykonać w terminie **6 miesięcy** od dnia podpisania umowy

2. Miejsce wykonania zamówienia: roboty budowlane należy wykonać w Parku Etnograficznym w Tokarni

Szczegółowe informacje o lokalizacji inwestycji oraz wymaganiach dotyczących harmonogramu realizacji zawarto w załączniku nr 2 do SIWZ.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. posiadania wiedzy i doświadczenia, tj. zrealizowali w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej następujące podobne roboty budowlane :

- wykonali projektowanie i montaż 1 kotłowni oraz wykonali projektowanie i budowę 1 hydroforni

Wszystkie w/w prace powinny mieć wartość łącznie, conajmniej 350 000,00zł netto .

2. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.

- 1) dysponują osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
- 2) zatrudniali średnio conajmniej 5 osób w przeciągu ostatnich trzech lat lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania im do dyspozycji powyższych zasobów dla potrzeb realizacji zamówienia

3. sytuacji ekonomicznej i finansowej, tj.

- a. wykazą się odpowiednim potencjałem ekonomicznym, tj. wykonawca musi wykazać się płynnością bieżącą w 2011 roku obrotowym liczoną wg. wzoru: $PB = \frac{\text{aktywa bieżące}}{\text{pasywa bieżące}}$, nie mniejszą niż 1,5, gdzie PB oznacza płynność bieżącą
- b. wykazą zdolność do sfinansowania przedmiotowego zamówienia, tj wykazą, że dysponują kwotą w wysokości 100 % wartości swojej oferty na sfinansowanie zadania, lub posiadają zdolność kredytową w tej wysokości .
- c. posiadają polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej i pokrywającej skutki finansowe wszelkiego rodzaju szkód majątkowych i niemajątkowych dotyczących osób trzecich spowodowanych przez personel pracujący, bądź przez sprzęt przedsiębiorstwa, bądź powstałych w wyniku wykonywanych robót, jak również wypadków zaistniałych po zakończeniu robót, które zakładają odpowiedzialność z tytułu prawa powszechnego. Wysokość gwarancyjna polisy wynosić musi nie mniej niż oferowana wartość zadania
- d. nie zalegają w opłacaniu składek na ubezpieczenie społeczne i podatków

4. W przypadku konsorcjów warunki określone w ust. 1-3 muszą zostać spełnione łącznie przez wszystkich wykonawców.

5. Zamawiający dokona oceny spełniania przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie oświadczeń i dokumentów złożonych wraz z ofertą. Wykonawcy niespełniający warunków zostaną wykluczeni z postępowania.

VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w rozdziale VI niniejszej SIWZ, oraz w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania wykonawca ma obowiązek złożyć następujące dokumenty:

- 1) **wykaz robót budowlanych** wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, wartości oraz daty i miejsca ich wykonania, sporządzony wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do SIWZ, wraz z dowodami potwierdzającymi, że najważniejsze z tych robót (tj. podobne do opisanych w niniejszej SIWZ) zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazującymi, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone; jeżeli wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, dokument ten składa ten wykonawca(lub ci wykonawcy) który potwierdza (lub którzy potwierdzają) spełnianie warunku.
- 2) oświadczenie o wielkości średniego rocznego zatrudnienia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku , gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.
- 3) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o prawie do dysponowania tymi osobami, sporządzony wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ
- 4) oświadczenie , że osoby , które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, pełniąc funkcje kierownika budowy lub kierowników robót branżowych posiadają wymagane uprawnienia,
- 5) sprawozdane finansowe albo jego część, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również z opinią odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części za rok 2011, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności - za okres nie dłuższy niż ostatnie trzy lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres, **wraz z prawidłowo wyliczonym wymaganym wskaźnikiem PB.**
- 6) informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej , w których wykonawca posiada rachunek , potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub **zdolność kredytową wykonawcy**, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert; jeżeli wykonawca polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w art 26 ust 2b ustawy, w/w informacja wymagana jest w stosunku do tych podmiotów, (**zapis o posiadaniu zdolności kredytowej traktowany będzie literalnie**)
- 7) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia; jeżeli wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia , dokument ten składa ten wykonawca, (lub ci wykonawcy) który potwierdza (lub którzy potwierdzają) spełnianie warunku
- 8) wypełnione i podpisane oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania, (załącznik nr 5); jeżeli wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, dokument ten składa każdy z nich,
- 9) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art.24 ust. 1 pkt.2 Pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust.1, pkt2; jeżeli wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, dokument ten składa każdy z nich,
- 10) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające , że wykonawca nie zalega z uiszczaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu-wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert; jeżeli wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, dokumenty te składa każdy z nich
- 11) aktualne zaświadczenie właściwego Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie , odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed

- upływem terminu składania ofert; jeżeli wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, dokumenty te składa każdy z nich
- 12) aktualną informację z Krajowego rejestru Karnego w zakresie określonym w art.24 ust.1 pkt.4-8 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; ; jeżeli wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, dokument ten składa każdy z nich
 - 13) aktualną informację z Krajowego rejestru Karnego w zakresie określonym w art.24 ust.1 pkt.9 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; ; jeżeli wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, dokument ten składa każdy z nich
 - 14) oświadczenia informującego, czy wykonawca należy do grupy kapitałowej, a jeśli tak- podanie członków tej grupy
2. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w dziale VII SIWZ:
- 1) odnośnie p. 1. 8), 1.9) i 1.13) - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości
 - b. nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - c. nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie
 - 2) odnośnie p.1. 12) - składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art.24, ust 1. pkt. 4-8 ustawy
 - 3) Dokumenty, o których mowa w ust.2 pkt.1) lit a i c oraz w pkt. 2) powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w ust 2 pkt.1), lit. b, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
 - 4) Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust 1) i 2), zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym lub organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio do miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Zapisy ust.3), stosuje się odpowiednio.
 - 5) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terenem Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może się zwrócić do właściwych organów odpowiednio, miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.
3. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
4. Dokumenty, o których mowa w dziale VII SIWZ, należy przedstawić w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną/osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy, z wyjątkiem oświadczeń, o których mowa w pkt 1.2),1.4) i 1. 8), które powinny być przedstawione w oryginale.
5. Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp, określonych w dziale VI SIWZ, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Pzp, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów **odpowiednio** dokumentów wymienio-

nych w pkt : 1 działu VII SIWZ. Postanowienia dotyczące podmiotów, które mają siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, stosuje się odpowiednio.

6. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w powyższym punkcie, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty.
7. W przypadku konsorcjum do oferty musi być załączony dokument ustanawiający pełnomocnika konsorcjum do reprezentowania go w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i przy zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub w postaci poświadczonej notarialnie kopii należy załączyć do oferty.

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 10 000,00 zł

1. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku z następujących form:
 - 1) pieniężnej,
 - 2) poręczeniach bankowych, poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej lub gwarancjach bankowych, zapewniających bezwarunkową nieodwołalną płatność przez poręczyciela/ gwaranta kwoty wadium na żądanie Zamawiającego w przypadku zajścia okoliczności wymienionych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy.
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych zapewniających bezwarunkową nieodwołalną płatność przez gwaranta kwoty wadium na żądanie Zamawiającego w przypadku zajścia okoliczności wymienionych w art.46 ust.4a i 5 ustawy
 - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty , o których mowa w art. 6b ust 5 pkt 2 ustawy z dnia 9.11.2009 o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. nr 109, poz. 1158 ze zm.) zapewniających bezwarunkową nieodwołalną płatność przez poręczyciela kwoty wadium na żądanie zamawiającego w przypadku zajścia okoliczności wymienionych w art. 46 ust.4a i 5 ustawy
2. W przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej należy dokonać przelewu na rachunek bankowy Zamawiającego , prowadzony przez Bank Spółdzielczy w Kielcach, nr rachunku 48 8493 0004 0000 0061 8263 0003. W przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej , za moment wniesienia uznaje się moment uznania rachunku Zamawiającego.
3. Potwierdzenie wniesienia wadium w formie pieniężnej (kserokopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem lub oryginał) należy dołączyć do oferty. W przypadku złożenia wadium w formie poręczenia lub gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej należy załączyć oryginał dokumentu gwarancyjnego do oferty.
4. Zamawiający zwróci wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie:
 - 1) po wyborze oferty najkorzystniejszej, z wyjątkiem Wykonawcy , którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza ,lub
 - 2) po unieważnieniu postępowania,
 - 3) natomiast Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy
5. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
6. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca , którego oferta została wybrana :
 - 1) odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - 2) uniemożliwi zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego (przyczyny niezawarcia umowy leżą po stronie Wykonawcy)
 - 3) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy

7. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami również w przypadku, gdy Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy nie złoży dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust.1 ustawy lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, iż wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

IX. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wymagania ogólne

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
- 2) Oferta musi być złożona w formie pisemnej, zgodnie z wymaganiami opisanymi w niniejszej SIWZ. Wskazane jest, aby Wykonawca przedłożył 1 egzemplarz oferty.
- 3) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny na komputerze, maszynie lub pismem odręcznym. Wymagane specyfikacją dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
- 4) Formularz oferty oraz dokumenty sporządzane przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. W przypadku gdy ofertę podpisują osoby, których upoważnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentów rejestrowych załączonych do oferty, wymaga się, aby Wykonawca dołączył do oferty oryginał pełnomocnictwa do podpisania oferty.
- 5) Wskazane jest, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i parafowane.
- 6) Wymagane jest, aby wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki, były parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
- 7) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

2. Zawartość oferty i sposób jej przedstawienia

Oferta powinna składać się z :

- 1) oryginału formularza ofertowego – sporządzonego zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej SIWZ, wraz z zaparafowanym przez wykonawcę projektem umowy, (załącznik nr 8)
 - 2) pełnomocnictwa, lub poświadczonej przez Wykonawcę jego kopii, udzielanego osobom podpisującym ofertę, o ile prawo do reprezentowania Wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego.
 - 3) zestawu oświadczeń i dokumentów, o których mowa w rozdziale VII SIWZ
 - 4) oświadczenia Wykonawcy, że zapoznał się z SIWZ i przed opracowaniem oferty dokonał wizji lokalnej w terenie, gdzie mają być prowadzone prace oraz zapoznał się z warunkami, w jakich mają być one prowadzone.
- ### 3. Opakowanie oferty

Wykonawca powinien umieścić ofertę wraz z wymaganymi dokumentami w nieprzejrzystym, zamkniętym opakowaniu zaadresowanym na adres Zamawiającego i zawierającym oznaczenie: **„Oferta na przebudowę kotłowni opalanej węglem na kotłownię opalaną paliwem ekologicznym w Parku Etnograficznym w Tokarni”** i **„Nie otwierać przed 26.04.2013 godz. 12⁰⁰.”** oraz adres Wykonawcy.

4. Tajemnica przedsiębiorstwa

Jeżeli Wykonawca zastrzega, że informacje, objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 8 ust. 2 ustawy, nie mogą być udostępniane, informacje te należy umieścić w oddzielnej kopercie wewnątrz opakowania oferty, oznaczonej napisem: **“Informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa”**. Informację o zastrzeżeniu dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa należy podać również w formularzu oferty.

5. Zmiana lub wycofanie oferty
 - 1) Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem że uczyni to przed upływem terminu do składania ofert. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta, należy opatrzyć napisem "zmiana".
 - 2) Oświadczenie o wycofaniu oferty powinno być podpisane przez osobę/y uprawnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywane to powiadomienie, należy opatrzyć napisem "wycofane".

X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy złożyć w siedzibie zamawiającego, 25-025 Kielce ul. Jana Pawła II 6.

Termin składania ofert upływa w dniu 26.04.2013 o godz. 11⁰⁰ (czasu lokalnego).

Jeśli oferta zostanie otrzymana przez zamawiającego po terminie składania ofert zamawiający niezwłocznie zawiadomi wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwróci ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania.

XI. OPIS SPOSOBU POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Wszelkie oświadczenia, zapytania, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje Zamawiający i Wykonawcy będą przekazywać pisemnie, drogą elektroniczną lub faksem. W przypadku przekazania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji drogą e-mailową lub faksem, druga strona, na żądanie wysyłającego, zobowiązana jest do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
 - a. Adres e-mail do korespondencji: zp@mwk.com.pl
 - b. Nr faksu Zamawiającego: 41 34-450-08
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ w formie określonej w p.1. niniejszego rozdziału. Zamawiający obowiązany jest udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później, niż 6 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Ponadto treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie zamieszczona na stronie internetowej: www.mwk.com.pl.
3. Pytania należy kierować na adres: Muzeum Wsi Kieleckiej, 25-025 Kielce, ul. Jana Pawła II 6, faks: 41 34-450-08, e-mail: zp@mwk.com.pl
4. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ a treścią udzielonych odpowiedzi jako obowiązująca jest treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
5. W uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może zmienić treść SIWZ.
6. Dokonane wyjaśnienia lub zmiany treści SIWZ, o których mowa w pkt.2-5 Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ i zamieści na stronie internetowej.
7. W przypadku dokonania wyjaśnienia lub zmiany treści SIWZ, o których mowa powyżej w ust 6, termin składania ofert zostanie ustalony zgodnie z art. 12a i art. 38 Pzp
8. Osobą upoważnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest
 - p. Grażyna Czerwińska, tel.: 41 34-492-96 w.111 lub, 500-144-720 w sprawach formalnych
 - P. Paweł Szczeciński, tel.: 41 34-492-97 w.119 lub 505-048-163
9. Zamawiający zobowiązuje oferentów do dokonania wizji lokalnej na terenie realizacji przedsięwzięcia i złożenia wraz z ofertą oświadczenia o dokonaniu wizji lokalnej.

10. Wizji lokalnej dokonać można w dowolnym terminie po uprzednim umówieniu się z pracownikiem DPiRI lub kierownikiem PE), którzy udzielą wstępnej odpowiedzi na zapytania.
11. W trakcie wizji lokalnej można zapoznać się z dokumentacją dotyczącą wyżej opisanych robót, będąca w posiadaniu Muzeum.

XII. CENA OFERTOWA I SPOSÓB JEJ PODANIA

1. Wykonawca powinien podać cenę za realizację całości zadania. Cena będzie wyrażona w jednostkach pieniężnych i obejmować będzie podlegającą zapłacie przez Zamawiającego wartość wszystkich zobowiązań Wykonawcy związanych z wykonaniem zamówienia w terminie określonym w niniejszej SIWZ.
2. Cena podana w ofercie powinna być ceną stałą (ryczałtowa) w całym okresie realizacji przedmiotu zamówienia i nie może podlegać zwiększeniu z jakiegokolwiek powodu.
3. Wykonawca podaje w ofercie cenę netto oraz całkowitą cenę brutto, w tym stawkę podatku VAT łącznie za całość zadania. Cenę należy podać w złotych polskich.
4. Zamawiający nie dopuszcza fakturowania częściowego.
5. Ponadto Zamawiający może zażądać na każdym etapie realizacji zadania przedstawienia w ciągu 7 dni szczegółowego kosztorysu częściowego na określoną przez Zamawiającego część zadania.
6. W trybie art.90 ust.1 ustawy Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

Podstawą do wyliczenia ceny ofertowej jest posiadana i udostępniona dokumentacja, opis przedmiotu zamówienia i wnioski z wizji lokalnej na terenie realizacji zadania

XIII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Muzeum Wsi Kieleckiej, 25-025 Kielce, ul. Jana Pawła II 6, w dniu 26.04.2013 r o godz. 12⁰⁰ (czasu lokalnego).

Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zadania, która będzie realnie obciążała budżet zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia.

Podczas otwarcia ofert zostaną podane nazwy oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu rękojmi i gwarancji. Informacje te zostaną przekazane wykonawcom, którzy byli nieobecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

XIV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca zostanie związany złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Wniesienie odwołania po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ogłoszenia orzeczenia przez KIO (art. 182 ust. 6 Pzp)..

XV. KRYTERIA OCENY OFERT I WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

cena oferty - 100%

przy spełnieniu wszystkich zapisów SIWZ

Sposób obliczania wartości punktowej kryterium

$$a) p_c = c_n / c_b \times 100 ,$$

przy czym :

p_c - ilość punktów uzyskana za cenę

c_n - cena oferty najniższej

c_b - cena oferty badanej

maksymalnie w **tym kryterium** można uzyskać 100 pkt.

Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższymi kryteriami oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

XVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKICH NALEŻY DOPEŁNIĆ PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Niezwłocznie po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje wszystkich uczestników postępowania, którzy złożyli oferty, o:

a). wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) , albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) , albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom

b). Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

c). Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

d). terminie , określonym zgodnie z art. 94 ust 1, po upływie którego umowa zostanie zawarta

2. Zawiadomienie określone w ust. 1 zostanie przesłane w sposób określony w rozdziale XI SIWZ oraz w art.27 ust.2 ustawy

3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje , o których mowa w ust 1 na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie

4. Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę, zostanie podpisana umowa w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, chyba że w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna ważna oferta, wtedy istnieje możliwość zawarcia umowy na tę część w terminie krótszym , niż 5 dni.

5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchylać się będzie od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba , że znajdą przesłanki unieważnienia postępowania, (art. 93 ustawy)

XVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Wykonawca wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w momencie podpisywania umowy w wysokości 10% wartości umowy

1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy
2. Zabezpieczenie musi być wniesione, niezależnie od formy jego wniesienia, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, ale przed jej podpisaniem.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawcy, z którym zawiera umowę, zabezpieczenia wykonania zobowiązań z tytułu rękojmi za wady. Kwota zabezpieczenia roszczeń z tego tytułu stanowić będzie 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. Zabezpieczenie może być wniesione w następującej formie:
 - a. pieniężnej
 - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c. gwarancji bankowych
 - d. gwarancji ubezpieczeniowych
 - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty , o których mowa w art 6b ust5 pkt2 ustawy z 9.11.2000 r o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju przedsiębiorczości (dz. U. 109,poz. 1158 ze zm.)
5. Zabezpieczenie wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić na rachunek Zamawiającego prowadzony przez Bank Spółdzielczy w Kielcach, nr rachunku 48 8493 0004 0000 0061 8263 0003.
6. 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w ciągu 30 dni od daty stwierdzenia przez Zamawiającego należytego wykonania całego zakresu zamówienia
7. Pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady
8. **Nie przewiduje się udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia**

XVIII. WARUNKI UMOWY

Warunki umowy zostały określone w załącznikach nr 8 do SIWZ.

Zmiana umowy w sprawie zamówienia publicznego może nastąpić w przypadku:

1. **Zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia w wyniku:**
 - a) zatrzymania robót przez urzędy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy
 - b) niezawinionych przez Zamawiającego problemów z terminowym finansowaniem inwestycji
 - c) klęsk żywiołowych uniemożliwiających realizację robót budowlanych
 - d) konieczności dokonania zmian projektowych w projektach, na podstawie których realizowany jest przedmiot zamówienia
2. **Wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie zawarcia umowy , powodujących brak merytorycznego uzasadnienia wykonania określonych prac.** Nastąpi wtedy zmniejszenie zakresu robót i proporcjonalne ograniczenie wynagrodzenia.

3. **Wystąpienia robót zamiennych.** Nastąpi wtedy zastąpienie nieaktualnych robót robotami zamiennymi, bez zmiany wynagrodzenia.

XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCOM W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

W toku postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI Pzp.

XX. INFORMACJA O PODWYKONAWSTWIE

Zamawiający dopuszcza powierzenie realizacji części zamówienia podwykonawcom.

Wykonawca wskaże w ofercie, które części zamówienia powierzy podwykonawcom, zgodnie z załącznikiem nr 6 do SIWZ oraz wskaże podwykonawców.

Wykonawca musi uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na zatrudnienie zaproponowanego podwykonawcy. W przypadku zatrudnienia podwykonawcy bez wiedzy i zgody, wyrażonej na piśmie, zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności za rozliczenia finansowe pomiędzy wykonawcą i podwykonawcą.

XXI. ZALICZKA

Nie przewiduje się udzielenia zaliczek na poczet realizacji zadania.

XXII. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ

- 1) Opis przedmiotu zamówienia - program funkcjonalno-użytkowy - zał. nr 1
- 2) Wytyczne do sporządzenia harmonogramu realizacji prac- zał. nr 2
- 3) Formularz ofertowy - zał. nr 3,
- 4) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia- za. nr 4
- 5). Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia - zał nr 5
- 6). Wykaz części zamówienia, których wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcom - zał. nr 6
- 7). Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat robót - zał. nr 7
- 8) Projekt umowy - załącznik nr 8