

Uchwała Nr 1748/13
Zarządu Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 13 mwrca 2013 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wypłacenie odszkodowania z tytułu przejścia z mocy prawa na własność Województwa Świętokrzyskiego nieruchomości położonej w Strawczynku, gmina Strawczyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 392/2 o pow. 0,0154 ha, wydzielonej pod poszerzenie drogi wojewódzkiej Nr 748.

Na podstawie art. 98 ust. 3 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm.: z 2010 r. Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Dz. U. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz Dz. U. z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wypłacenie Pani Halinie Snochowskiej odszkodowania w wysokości

4 620,00 zł (słownie złotych: cztery tysiące sześćset dwadzieścia 00/100), z tytułu przejścia z mocy prawa na własność Województwa Świętokrzyskiego nieruchomości położonej w Strawczynku, gmina Strawczyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 392/2 o pow. 0,0154 ha, wydzielonej pod poszerzenie drogi wojewódzkiej Nr 748.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek
Województwa Świętokrzyskiego

Adam Jarubas

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Strawczyn, decyzją z dnia 15 stycznia 2013 r. Znak: RIT.6831.2.2013, zatwierdził podział nieruchomości położonej w Strawczynku, gmina Strawczyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 392 o pow. 0,6522 ha, stanowiącej własność Pani Haliny Snochowskiej. W wyniku podziału tej nieruchomości, dokonanego na wniosek właściciela, wydzielono między innymi działkę gruntu nr 392/2 o pow. 0,0154 ha, przeznaczoną w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Strawczyn pod poszerzenie drogi wojewódzkiej Nr 748.

Stosownie do postanowień przepisu art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), działki gruntu wydzielone pod drogi wojewódzkie, z nieruchomości, której podział został dokonany na wniosek właściciela, przechodzą z mocy prawa na własność województwa, z dniem w którym decyzja zatwierdzająca podział stała się ostateczna. Zgodnie natomiast z ust. 3 tego przepisu, za działki gruntu, o których mowa w ust. 1, przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między właścicielem a właściwym organem, którym to, jak stanowi art. 4 pkt 9 wyżej cytowanej ustawy, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność województwa, jest organ wykonawczy, czyli zarząd województwa.

Wnioskiem z dnia 11 lutego 2013 r. Pani Halina Snochowska wystąpiła o wypłatę odszkodowania za wyżej opisaną działkę gruntu nr 392/2 o pow. 0,0154 ha, w wysokości 50 zł za 1 m² gruntu, co daje kwotę 7700,00 zł.

W piśmie z dnia 13 lutego 2013 r. Znak: NGP.IV.7740.3.13.2012, w oparciu o dokonaną analizę odszkodowań za grunty przeznaczone pod drogi publiczne, zaproponowano Pani Halinie Snochowskiej odszkodowanie w wysokości 4 620,00 zł (30 zł za 1 m² gruntu). W odpowiedzi na tę ofertę, była właścicielka nieruchomości, w piśmie z dnia 1 marca 2013 r., wyraziła zgodę na odszkodowanie w tej wysokości.