

**Uchwała Nr 1703/13
Zarządu Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 20 lutego 2013 r.**

w sprawie: rozłożenia na raty, ciężącej na Jadwidze i Gustawie małż. Jarosz, należności pieniężnej o łącznej kwocie 138 227, 30 zł, na którą składa się zaległa z tytułu wyłączenia z produkcji na cele nierolnicze gruntów rolnych klas III należność w kwocie 98 467,73 zł i opłata roczna za 2012 rok w kwocie 14 876,77 zł oraz odsetki ustawowe w kwocie 24 882,80 zł z tytułu nieuregulowania tych należności w terminie do dnia 31 grudnia 2012 roku.

Na podstawie § 8 ust. 1 pkt b i § 11 ust. 1 pkt b uchwały Nr IV/77/11 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 27 stycznia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg dotyczących należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną, wskazania organów i osób uprawnionych do udzielania ulg (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 60, poz. 699), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zapłatę, z tytułu wyłączenia 0,5135 ha gruntów rolnych klas III na cele nierolnicze, należności w kwocie 98 467,73 zł i opłaty rocznej za rok 2012 w kwocie 14 876,77 zł, nałożonych na Jadwigę i Gustawa Jarosz decyzją Starosty Starachowickiego, z dnia 20 stycznia 2011 r. z dnia znak: GN.I.6018-1/11 sprostowanej postanowieniem z dnia 24 lutego 2011 r. oraz odsetek ustawowych w kwocie 24 882,80 zł, w 24 następujących ratach:

1 rata - 4 827,30 zł płatne w terminie do dnia 30 maja 2013 r.

23 raty - po 5 800 zł płatne w terminie do końca każdego kolejnego miesiąca tj. do 30 kwietnia 2015 r.

Niedokonanie płatności w terminie jakiegokolwiek raty skutkuje wygaśnięciem udzielonej ulgi i natychmiastową wymagalność długu.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wicemarszałek
Województwa Świętokrzyskiego**

Grzegorz Świercz

UZASADNIENIE

Starosta Starachowicki, działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, decyzją z dnia 20 stycznia 2011 r. znak: GN.I.6018-1/11 sprostowaną postanowieniem z dnia 24 lutego 2011 r. znak jak wyżej, zezwolił Jadwidze i Gustawowi małż. Jarosz na wyłączenie z produkcji rolniczej gruntów stanowiących użytki rolne klasy IIIa i IIIb o łącznej powierzchni 0,5135 ha położonych w miejscowości Warszówek, gm. Pawłów, pod budowę pawilonu handlowo-usługowego wraz z infrastrukturą techniczną oraz hali handlowej z częścią mieszkalną i stacji paliw płynnych i gazowych. Z tego tytułu ustalił należność płatną jednorazowo w kwocie 98 467,73 zł oraz stałe opłaty roczne płatne przez 10 lat w wysokości 14 876,77 zł.

Jadwiga i Gustaw Jarosz wnioskiem z dnia 2 marca 2011 r. wnieśli o odroczenie płatności ustalonych należności na okres do 2 lat, podnosząc, że nie są w stanie uiścić ustalonych należności z uwagi na zaangażowanie wszystkich posiadanych środków finansowych w wykonanie podjętego przedsięwzięcia, które ze względu na wysokie koszty będą realizować przy pomocy kredytów bankowych. Po rozpatrzeniu powyższego, mając na uwadze, iż naliczone wnioskodawcom opłaty są bardzo wysokie i odroczenie ich płatności wydatnie pomoże w realizacji inwestycji, jak też, że przedsięwzięcie to jest realizowane na terenach wiejskich, służyć będzie ich rozwojowi w tym również sprzyjać będzie utworzeniu nowych miejsc pracy dla tamtejszych mieszkańców, decyzją Marszałka Województwa Świętokrzyskiego z dnia 18 kwietnia 2011 r. odroczone wnioskodawcom termin zapłaty w/w zobowiązań do 31 grudnia 2012 r.

Dłużnicy nie uiścili jednak zobowiązań w wyznaczonym terminie, co spowodowało konieczność naliczenia ustawowych odsetek liczonych od pierwotnego terminu zapłaty, w kwocie 24 882.80 zł.

W dniach 5 i 6 lutego 2013 r. Jadwiga i Gustaw małż. Jarosz wystąpili z wnioskami o udzielenie im pomocy przez umorzenie ciężących na nich zobowiązań, ewentualnie rozłożenie ich na raty płatne przez okres 2 lat z możliwością uiszczenia 1 raty w maju 2013 r. Z wniosków powyższych oraz załączonych dokumentów wynika, że zadłużenie wnioskodawców z tytułu zaciągniętych kredytów bankowych na poczynione inwestycje ogółem wynosi 2 336 575 zł, a ponadto z tytułu umowy leasingu 83 177 zł. Średni dochód miesięczny uzyskiwany z prowadzonej działalności gospodarczej po odliczeniu wynagrodzeń dla zatrudnionych 35 pracowników stanowi kwotę 31 500 zł, co po odliczeniu rat kredytu, leasingu i innych kosztów związanych z prowadzeniem działalności, jak opłaty za energię elektryczną, wodę, kanalizację, telefony, ogrzewanie, wywóz śmieci i utrzymanie czystości na parkingach i w obiektach handlowych powoduje, że na utrzymanie rodziny pozostaje tylko około 2 750 zł.

Zgodnie z treścią § 8 ust.1 pkt b uchwały Nr IV/77/11 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 27 stycznia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg dotyczących należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną, wskazania organów i osób uprawnionych do udzielania ulg (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 60, poz. 699), płatność należności może podlegać rozłożeniu na raty na wniosek dłużnika w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika i interesem publicznym. Stosownie zaś do postanowień § 11 ust. 1 pkt b tej uchwały, uprawnionym do udzielania ulg – jeżeli wartość należności przekracza kwotę 20 000,00 zł – jest Zarząd Województwa. Pod pojęciem należności w myśl § 2 ust 1 lit. a cytowanej uchwały rozumie się należność o charakterze cywilnoprawnym obejmującą należność główną, należności uboczne, w tym odsetki i koszty dochodzenia tych należności.

W związku z trudną sytuacją finansową wnioskodawców nie wchodzi w rachubę możliwość częściowego umorzenia zaległości, gdyż zainteresowani nie dostaną już z banku kredytów na spłatę pozostałej kwoty należności, co zgodnie z § 6 ust.2 cytowanej uchwały Nr IV/77/11 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 27 stycznia 2011 r., jest warunkiem jej umorzenia. W tej sytuacji, mając na uwadze prowadzoną już działalność gospodarczą przez wnioskodawców i uzyskiwane z tego tytułu dochody, jedynym możliwym sposobem udzielenia pomocy jest rozłożenie istniejących zobowiązań na 24 raty płatne od maja 2013 r. Za udzieleniem pomocy małż. Jarosz przemawia okoliczność, że przy wysokim ich zadłużeniu, które przy dodatkowym obciążeniu zaległymi zobowiązaniami z tytułu wyłączenia gruntów rolnych z produkcji na cele nierolnicze może przyczynić się do ewentualnego bankructwa, jak i związanej z tym likwidacją 35 miejsc pracy.