



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

Z A M A W I A J A C Y :

MUZEUM NARODOWE W KIELCACH

Adres: 25-010 Kielce, Pl. Zamkowy 1

Te l . : (0 4 1) 3 4 - 4 4 0 - 1 4 , F a x . : (0 4 1) 3 4 - 4 8 2 - 6 1

w trybie przetargu nieograniczonego
**na renowację ogrodu włoskiego przy dawnym pałacu biskupów krakowskich w Kielcach
w zakresie objętym projektem**

*pn. Dawny pałac biskupów krakowskich w Kielcach najcenniejszym obiektem promocyjnym
turystyki kulturowej Ziemi Świętokrzyskiej*

współfinansowanym w ramach działania 2.3. "Promocja gospodarcza i turystyczna regionu"
Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007-2013
oraz ze środków Samorządu Województwa Świętokrzyskiego

o wartości szacunkowej zamówienia nie przekraczającej równowartości
kwoty 4 845 000 euro

Kielce, dn. 15.07.2011 r.

.....
zatwierdzam



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

I. INFORMACJA O ZAMAWIAJĄCYM

Zamawiający: **Muzeum Narodowe w Kielcach**
Adres: **25-010 Kielce, Pl. Zamkowy 1**
Tel.: **(041) 34-440-14 fax.: (041) 34-482-61**
Adres poczty elektronicznej: **poczta@mnki.pl**

zaprasza do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w **trybie przetargu nieograniczonego** na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. z 2010 r. nr 113, poz. 759), zwanej dalej jako Pzp.

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowych robót związanych z renowacją i utrzymaniem terenów zieleni pn. Renowacja ogrodu włoskiego przy dawnym pałacu biskupów krakowskich w Kielcach w ramach *projektu Dawny pałac biskupów krakowskich w Kielcach najcenniejszym obiektem promocyjnym turystyki kulturowej Ziemi Świętokrzyskiej*
2. Prace budowlane będą prowadzone na terenie dawnego pałacu biskupiego w miejscowości Kielce wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych województwa świętokrzyskiego pod nr A.336/1-4, na działce przy Placu Zamkowym, działka Nr 572, obręb 0016 Kielce
3. Renowacja ogrodu włoskiego przy dawnym pałacu biskupów krakowskich w Kielcach obejmuje:
 - a. system rozsączania wód opadowych z rur spustowych
 - b. system rozsączania wód opadowych –drenaż czterech kwater tarasu głównego
 - c. system automatycznego nawadniania
 - d. renowację parterów ogrodowych (2 kwatery kwiatowo-żwirowe wym. 2x(15,0mx15,50m)



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

- e. renowację parterów ogrodowych (2 kwatery trawiasto-żwirowe wym. 2x (15,0mx15,50m)
- f. renowacja szaty roślinnej z wymianą nasadzeń z bukszpanów, krzewów ozdobnych-kwitnących, kwiatów cebulowych .
- g. renowacja nawierzchni alejek i drogi wjazdowej na teren ogrodu
- h. inwentaryzację geodezyjną powykonawczą
4. Powierzchnia ogrodu w granicach renowacji - 9725m² w tym:
 - a) zielen 8 061,20m², a w tym na tarasie głównym:
 - 2 kwatery trawiasto - żwirowe o wym. 2x(15,0mx15,50m) tj 465,0m²
 - 2 kwatery kwiatowo-żwirowe o wym. 2x(15,0mx15,50m) tj 465,0m²
 - b) powierzchnie utwardzone - 1663,8 m², a w tym :
 - powierzchnia ścieżek placyków i altan lipowych 1624,80 m²
 - powierzchnia drogi wjazdowej z dziedzińca północnego 39,0m²
5. Zamawiający przewiduje, że w trakcie realizacji projektu obiekt nie będzie czynny i udostępniony zwiedzającym.
6. Szczegółowy zakres zamówienia oraz warunki jego realizacji zawierają:
 - a) wzór umowy, stanowiący załącznik nr 6 do SIWZ,
 - b) projekt budowlany, stanowiący załącznik nr 7 do SIWZ,
 - c) przedmiary robót, stanowiące załącznik nr 8 do SIWZ,
 - d) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiąca załącznik nr 9 do SIWZ,
7. **Prace objęte przedmiotem zamówienia winny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową i przedmiarami robót dla wyszczególnionych robót wg opisu przedmiotu zamówienia punkt 3a, 3b, 3c oraz zgodnie przedmiarami robót punkt 3d, 3e, 3f, 3g, Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z warunkami zawartymi w SIWZ oraz wzorem umowy.**
8. Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia z uwagi na ograniczony dostęp od ul Zamkowej i wysokość bram zabytkowych prowadzących przez dziedzińce północny i południowy na teren ogrodu.
9. Wykonawca przed podpisaniem umowy opracuje kosztorys szczegółowy dla całości robót objętych zamówieniem oraz sporządzi na jego podstawie harmonogram rzeczowo - finansowy, które to dokumenty zostaną przedstawione do akceptacji Zamawiającemu i stanowiąc będą załącznik do umowy.
10. Gwarancja na wykonane roboty stanowi jedno z kryteriów oceny ofert, zgodnie z rozdziałem XVIII SIWZ.
11. Przyjęte w dokumentacji projektowej urządzenia i materiały danych producentów można



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

zastąpić materiałami i urządzeniami innych producentów pod warunkiem, że będą to urządzenia i materiały o standardzie i parametrach techniczno-eksploatacyjnych, co najmniej takich jak projektowane (nie gorszych, jakie zakładano w projekcie (przedmiarze)), a Wykonawca na ich zastosowanie uzyska zgodę projektanta i Zamawiającego.

12. **Uwaga: Wykazanie i udowodnienie równoważności leży po stronie Wykonawcy i musi być jednoznaczne i nie budzić wątpliwości.**
13. Zamawiający nie zapewnia pomieszczeń socjalnych i magazynowych na czas prowadzenia robót.
14. Wspólny Słownik Zamówień: 45112712-9 Roboty w zakresie kształtowania ogrodów, 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne, 45232120-9 Roboty nawadniające.

III. OFERTY WARIANTOWE I CZĘŚCIOWE

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych lub częściowych.

IV. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

V. UMOWA RAMOWA I AUKCJA ELEKTRONICZNA

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej i aukcji elektronicznej.

VI. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy zrealizować w terminie 12 tygodni od daty podpisania umowy, z zastrzeżeniem zapisu § 2 pkt 2 umowy, stanowiącej załącznik do SIWZ.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy, spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych:



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie
 - c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
 - d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art.24 ust.1 Pzp.
 3. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu na podstawie:
 - a) posiadania wiedzy i doświadczenia rozumianego jako należyte wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej **jednego zamówienia polegającego na wykonaniu robót obejmujących konserwację i pielęgnację lub renowację ogrodów (parków) a w tym tarasów kwiatowych, z wymianą nasadzeń roślinnych, o wartości nie mniejszej niż 150 000,00 zł brutto każde.**
 - b) dysponowania osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia rozumianego jako dysponowanie:
 - osobą z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub równoważne aktualne uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów,
 - osobą z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (sanitarnych) lub równoważne aktualne uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów
 - osobą (kierownikiem budowy) z wykształceniem wyższym kierunkowym – ogrodnictwo lub architektura krajobrazu, która posiada min. dwuletnie doświadczenie zawodowe przy terenach zielonych zabytkowych - tj. spełnia warunek określony w § 8 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Kultury z dn. 09.06. 2004 r. - Dz.U. Nr 150 poz. 1579.



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

VIII. OŚWIADCZENIA LUB DOKUMENTY WYMAGANE W POSTĘPOWANIU

Wykonawca obowiązany jest złożyć w terminie wskazanym w rozdz. XV i formie określonej w rozdz. XIV niniejszej SIWZ:

1. Ofertę na formularzu wg wzoru określonego w załączniku nr 1 do SIWZ.
2. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu:
 - a) oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp - wg wzoru określonego w załączniku nr 2 do SIWZ (*wymagana forma dokumentu – oryginał*)
 - b) wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - wg wzoru określonego w załączniku nr 4 do SIWZ (*wymagana forma dokumentu - oryginał*);
 - c) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami oraz z informacjami nt. ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia - wg wzoru określonego w **załączniku nr 5** (*wymagana forma dokumentów: oryginał*)
 - d) oświadczenie Wykonawcy, że osoby wskazane w wykazie, o którym mowa powyżej, posiadają wymagane uprawnienia, w tym uprawnienia do prowadzenia prac w obiektach wpisanych do rejestru zabytków - o których mowa w rozdz. VII pkt 3 b) wg wzoru określonego w **załączniku nr 5** (*wymagana forma dokumentów: oryginał*)

UWAGA:

Zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Pzp Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonywania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu **pisemne zobowiązanie tych podmiotów** do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówieni (wymagana forma dokumentu – oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).



Muzeum Narodowe w Kielcach

Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

3. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania:
 - a) oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – wg wzoru określonego w załączniku nr 3 do SIWZ (*wymagana forma dokumentu – oryginał*)
 - b) aktualny odpis z właściwego rejestru jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (*wymagana forma dokumentu – oryginał lub kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę*)
4. Dowód wniesienia wadium – zgodnie z opisem w rozdz. XII niniejszej SIWZ
5. Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień/pełnomocnictw osób składających ofertę, o ile nie wynika to z przedstawionych dokumentów rejestrowych (*wymagana forma dokumentu – oryginał lub kopia poświadczona przez notariusza*)
6. Pełnomocnictwo określające jego zakres w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik (*wymagana forma dokumentu – oryginał lub kopia poświadczona przez notariusza*).
7. Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawców występujących wspólnie w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia (*wymagana forma dokumentu – oryginał lub kopia poświadczona przez notariusza*).
8. Dokumenty wymagane od Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:
 - a) jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w rozdz. VIII pkt 3 b) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument winien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - b) jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w pkt 8 a, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju,



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Dokument winien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

IX. UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU PODMIOTÓW WYSTĘPUJĄCYCH WSPÓLNIE

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. Zgodnie z art. 141 ustawy PZP Wykonawcy składający ofertę wspólną ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zasady odpowiedzialności solidarnej dłużników określa art. 366 kodeksu cywilnego.
3. W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, zgodnie z art. 23 ustawy PZP Wykonawcy ustanowią pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
4. Wykonawcy występujący wspólnie (w tym również wspólnicy spółki cywilnej) – każdy oddzielnie, nie mogą podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy PZP, a także muszą spełniać wymogi, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP.
5. W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie (w tym również wspólników spółki cywilnej), każdy podmiot musi złożyć oddzielnie dokumenty wskazane w rozdz. VIII pkt 3 a, 3 b SIWZ.
6. Wykonawcy występujący wspólnie (w tym również wspólnicy spółki cywilnej) muszą złożyć łącznie dokumenty wskazane w rozdz. VIII pkt 1, 2 a, 2 b, 2 c, 2 d, 4, 5, 6, 7.

X. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIE INFORMACJI, OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW.

1. Przyjętą przez Zamawiającego formą porozumiewania się z Wykonawcami i składania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przez strony jest forma pisemna lub fax: 41-34-482-61
2. Jeżeli oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są za pomocą faksu, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania (zgodnie z art. 27 ust. 2 Pzp).
3. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu podany przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

4. Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować na adres Zamawiającego:

Muzeum Narodowe w Kielcach
25-010 Kielce, Pl. Zamkowy 1
tel.: (041) 34-440-14 fax.: (041) 34-482-61

5. Wykonawcy mogą zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. W przypadku wniesienia zapytania, Zamawiający prześle treść wyjaśnień wszystkim Wykonawcom, którzy otrzymali SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a także zamieści je na stronie internetowej niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonana zmiana SIWZ zostanie niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którym przekazał SIWZ i zostanie zamieszczona na stronie internetowej.

Jeżeli zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

XI. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:

Urszula Dąbrowska w sprawach dot. przedmiotu zamówienia, tel.: (041) 34-440-14, wew. 220
Anna Kozieł w sprawach proceduralnych, tel. (041) 34-440-14, wew. 200

XII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany wnieść wadium w kwocie: **2 000 PLN (słownie złotych: dwa tysiące 00/100)**.
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wniesione w:
 - a) pieniądzu,



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).

4. Dowód wniesienia wadium należy załączyć do oferty.

Uwaga:

W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, załącznikiem do oferty może być oryginał lub kopia potwierdzenia wykonania przelewu wadium poświadczona „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę. Dla pozostałych form wniesienia wadium wymagane jest złożenie dokumentu w oryginale.

5. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek **Zamawiającego:**
NR 86 8493 0004 0000 0059 7526 0003

z dopiskiem: „*Wadium w przetargu nieograniczonym na renowację ogrodu włoskiego przy dawnym pałacu biskupów krakowskich w Kielcach.*”

6. Zamawiający zwróci wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza (na daną część zamówienia), z **zastrzeżeniem poniższego pkt 9.** Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Uwaga:

Zamawiający zażąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 6, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wniesie wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

7. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

8. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

9. **Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 Pzp, nie złożył**



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

dokumentów lub oświadczeń, lub pełnomocnictw – do złożenia których został wezwany, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.

10. Zamawiający **zatrzyma wadium wraz z odsetkami**, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
- odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni.
- Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.

XIV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA I SKŁADANIA OFERT

- Oferta musi obejmować całość zamówienia, a jej zawartość i sposób sporządzenia musi być zgodny z postanowieniami SIWZ.
- Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- Oferta wraz z załącznikami winna być sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej, na maszynie do pisania, komputerze lub długopisem, zgodnie z załączonym formularzem - zał. Nr 1.
- Do oferty muszą być załączone wszystkie oświadczenia i dokumenty wymienione w rozdz. VIII SIWZ.
Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski. Podczas oceny ofert Zamawiający będzie opierał się na tekście przetłumaczonym.
- Wszystkie zapisane strony oferty winny być kolejno ponumerowane, a w treści oferty winna być umieszczona informacja z ilu kolejno ponumerowanych stron składa się oferta.



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

6. Oferta i oświadczenia (również te złożone na załączonych do SIWZ wzorach) - muszą być złożone w formie oryginału, podpisane przez upoważnionego/ych przedstawiciela/li Wykonawcy.
7. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej przez notariusza (zgodnie z art.98 ustawy z dnia 14 lutego 1991r. Prawo o notariacie – Dz. U. z 2008 r. Nr 189, poz. 1158 z późn. zm.).
8. Załączone do oferty kopie wymaganych dokumentów muszą być poświadczone „za zgodność z oryginałem”, na każdej zapisanej stronie dokumentu przez Wykonawcę lub upoważnionego/ych przedstawiciela/li Wykonawcy w następujący sposób:
podpis czytelny, lub pieczęć imienna i podpis.
9. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty i załączników do oferty na formularzach sporządzonych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że ich treść, a także opis kolumn i wierszy odpowiadać będzie formularzom określonym przez Zamawiającego w załącznikach do SIWZ.
10. Upoważnienie do podpisywania oferty musi być załączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.
11. Poprawki dokonywane w ofercie muszą być jednoznaczne, czytelne i zrozumiałe oraz opatrzone podpisem osoby/ób podpisujących całą ofertę.
12. W przypadku gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16.04.1993.r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003r Nr 153, poz. 1503 z późn. zmianami), Wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania i winny być opatrzone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji” oraz umieszczone w osobnej wewnętrznej kopercie, odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie. Strony należy ponumerować w taki sposób, aby umożliwić ich dostosowanie do pozostałej części oferty (należy zachować ciągłość numeracji stron).
13. Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć w nieprzejrystym, trwale zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert.
14. Opakowanie oferty musi być opatrzone:
 - a/ adresem Zamawiającego: Muzeum Narodowe w Kielcach, 25-010 Kielce, Pl. Zamkowy 1
 - b/ napisem: „Oferta na renowację ogrodu włoskiego przy dawnym pałacu biskupów



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

krakowskich w Kielcach

c/ imieniem i nazwiskiem lub nazwą (firmą) oraz dokładnym adresem (siedzibą) Wykonawcy.

Uwaga:

Celem powyższego jest dokładne wyróżnienie oferty spośród innej korespondencji wpływającej do Zamawiającego i uniknięcia otwarcia oferty w sposób i w terminie niezgodnym z zapisami niniejszej SIWZ.

15. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi być złożone w formie przewidzianej dla złożenia oferty, a opakowanie musi być dodatkowo oznaczone wyrazem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

XV. MIEJSCE ORAZ TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego
Muzeum Narodowe w Kielcach
25-010 Kielce
Pl. Zamkowy 1, pokój nr 21 (sekretariat)
2. Termin składania ofert upływa w dniu 02.08.2011 r. o godz. 9.00
3. Złożonej ofercie zostanie nadany numer, data i dokładna godzina przyjęcia.
4. Oferta złożona po terminie zostanie niezwłocznie zwrócona.
5. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 02.08.2011 r. o godz. 9.15
6. Otwarcie ofert jest jawne. W pierwszej kolejności zostaną otwarte opakowania z napisem „WYCOFANIE”
7. Oferty, których wycofanie będzie dotyczyć nie zostaną otwarte.
8. Dokonując otwarcia ofert Zamawiający poda imię i nazwisko, nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty i kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia

XVI. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Zamawiający ustala, że obowiązującym rodzajem wynagrodzenia w przedmiotowym zamówieniu jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia,



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

wynikające wprost z dokumentacji projektowej, przedmiarów robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.

3. W cenie ryczałtowej należy uwzględnić wszystkie elementy nieprzewidziane, ale konieczne do wykonania robót, np: koszty wszelkich robót przygotowawczych, koszty prac porządkowych, koszty sporządzenia dokumentacji powykonawczej, w tym także element ryzyka. Należy uwzględnić warunki ograniczeń transportu z uwagi na szerokość i wysokość bramy z ul Zamkowej (jedynego możliwego obecnie dojazdu na teren posesji) i bramy na dziedziniec północny-(wjazd na teren ogrodu).

W związku z powyższym zaleca się bardzo szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia przed złożeniem oferty.

4. Przedmiar robót budowlanych (załącznik nr 8 do SIWZ) stanowi materiał informacyjny do sporządzenia wyceny przez Wykonawcę.

UWAGA!

Mogą wystąpić różnice materiałowe pomiędzy projektem a przedmiarem. Do wyceny oferty należy przyjąć materiały podane w przedmiarach robót -jako materiał pomocniczy w dokonaniu wyceny oferty .

W przypadku wprowadzenia zmiany w nadzorze autorskim o której mowa w p-cie2.2 opisu do projektu Zamawiający nie dopuszcza wzrostu ceny zamówienia.

5. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia w pełnym zakresie objętym SIWZ i wzorem umowy, stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ, poprzez wskazanie w formularzu oferty **całkowitej ceny brutto** (wraz z podatkiem VAT) za wykonanie całości przedmiotu zamówienia.
6. W ofercie należy podać **cenę brutto** cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
7. Strony nie przewidują możliwości przekroczenia wartości umowy przez Wykonawcę, co wynika z istoty przetargu i związanym z tym ryzykiem Wykonawcy.

XVII. INFORMACJE DOT. WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ.

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą w krajowej walucie - PLN.

XVIII. KRYTERIA I SPOSÓB OCENY OFERT



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

1. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął następujące kryteria:

cena – 65 %

gwarancja na roboty związane z nawodnieniem i odwodnieniem – 10%

gwarancja na roboty budowlane ogrodnicze z nasadzeniami wieloletnimi – 15%

gwarancja na nawierzchnie alejek i podjazdu – 10%

2. Zasady oceny kryterium “cena”.

Ilość punktów dla każdej oferty zostanie ustalona wg poniższego wzoru:

$$C = \frac{C \text{ min.}}{C \text{ bad.}} \times 65 \% \times 100 \text{ [pkt]}$$

gdzie:

C – ilość punktów badanej oferty,

C_{min.} – najniższa cena wpływająca z ważnych ofert,

C_{bad.} – cena oferty badanej.

3. Zasady oceny kryterium “**gwarancja na roboty związane z nawodnieniem i odwodnieniem**”.

Maksymalny okres gwarancji jaki można zaoferować na roboty związane z nawodnieniem i odwodnieniem – to **36 miesięcy**. W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje okres dłuższy niż maksymalny, do oceny kryterium Zamawiający przyjmie okres 36 miesięcy.

Ilość punktów dla każdej oferty zostanie ustalona wg poniższego wzoru:

$$G1 = \frac{G1 \text{ bad.}}{G1 \text{ max.}} \times 10 \% \times 100 \text{ [pkt]}$$

gdzie:

G1 – ilość punktów badanej oferty,

G1_{bad.} – okres gwarancji oferty badanej,

G1_{max.} – najdłuższy okres gwarancji wpływający z ważnych ofert.



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

4. Zasady oceny kryterium **“gwarancja na roboty budowlane ogrodnicze z nasadzeniami wieloletnimi”**.

Maksymalny okres gwarancji jaki można zaoferować na roboty związane z nawodnieniem i odwodnieniem” – to **24 miesiące**. W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje okres dłuższy niż maksymalny, do oceny kryterium Zamawiający przyjmie okres 24 miesiące.

Ilość punktów dla każdej oferty zostanie ustalona wg poniższego wzoru:

$$G2 = \frac{G2 \text{ bad.}}{G2 \text{ max.}} \times 15 \% \times 100 \text{ [pkt]}$$

gdzie:

G2 – ilość punktów badanej oferty,

G2_{bad.} – okres gwarancji oferty badanej,

G2_{max.} – najdłuższy okres gwarancji wpływający z ważnych ofert.

5. Zasady oceny kryterium **“gwarancja na nawierzchnie alejek i podjazdu”**.

Maksymalny okres gwarancji jaki można zaoferować na roboty związane z nawodnieniem i odwodnieniem” – to **18 miesiące**. W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje okres dłuższy niż maksymalny, do oceny kryterium Zamawiający przyjmie okres 18 miesiące.

Ilość punktów dla każdej oferty zostanie ustalona wg poniższego wzoru:

$$G3 = \frac{G3 \text{ bad.}}{G3 \text{ max.}} \times 10 \% \times 100 \text{ [pkt]}$$

gdzie:

G3 – ilość punktów badanej oferty,

G3_{bad.} – okres gwarancji oferty badanej,

G3_{max.} – najdłuższy okres gwarancji wpływający z ważnych ofert.

6. **Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę, która nie podlega odrzuceniu i uzyska największą łączną liczbę punktów ze wszystkich kryteriów.**

SUMA PUNKTÓW = C + G1 + G2 + G3



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

7. Jeżeli w wyniku oceny złożonych ofert okaże się, że nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.
8. Jeżeli w wyniku oceny ofert okaże się, że oferta zawiera oczywiste omyłki pisarskie, omyłki rachunkowe oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, Zamawiający je poprawi, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

XIX. FORMALNOŚCI, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. Wykonawca przedłoży dokument (np. wykaz), z którego będzie wynikać, że osoba przewidziana do pełnienia funkcji kierownika budowy z wykształceniem wyższym kierunkowym (ogrodnictwo lub architektura krajobrazu) posiada min. dwuletnie doświadczenie zawodowe przy terenach zielonych zabytkowych (wpisanych do rejestru zabytków). - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury i Sztuki z dn.09.06.2004 r. (Dz. U.nr 150 poz.1579) – wymagana forma dokumentu oryginał lub kopia poświadczona “za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę. Niniejszy dokument jest niezbędny do uzyskania zgody na prowadzenie robót od Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
2. Wykonawca przedłoży aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego osób przewidzianych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - wymagana forma dokumentu oryginał lub kopia poświadczona “za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę.
3. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą w terminie 3 dni od daty otrzymania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty winien dostarczyć informacje o osobach umocowanych do zawarcia umowy i okazanie pełnomocnictw, jeżeli taka konieczność zaistnieje.
4. Wykonawca, najpóźniej w dniu podpisania wniesie zabezpieczenie należytego



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

wykonania umowy.

5. Wykonawca przed podpisaniem umowy doręczy Zamawiającemu uwierzytelnioną kopię polisy OC, która musi być ważna przez cały czas prowadzenia robót.
6. Wykonawca sporządzi szczegółowy kosztorys dla całości robót objętych zamówieniem oraz sporządzi na jego podstawie harmonogram rzeczowo - finansowy, który stanowił będzie załącznik do umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji tych dokumentów.
7. Wykonawca przedłoży umowę regulującą współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (o ile będzie dotyczyć).
8. Umowa z Wykonawcą, którego ofertę uznano za najkorzystniejszą zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostanie przesłane faksem, albo 10 dni – jeżeli zostanie przesłane w inny sposób.
9. Zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem terminu, o którym mowa w punkcie 5, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia zostanie złożona tylko jedna oferta lub nie zostanie odrzucona żadna oferta oraz żaden z Wykonawców nie zostanie wykluczony.

XX. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY.

1. Umowa zostanie zawarta na warunkach określonych w załączniku Nr 6 do niniejszej SIWZ.
2. Zatwierdzony przez Zamawiającego, sporządzony przez Wykonawcę kosztorys oraz harmonogram robót będzie załącznikiem do umowy.

XXI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być wniesione przed podpisaniem umowy, najpóźniej w dniu podpisania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Uwaga:

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.

- 4. Na wniosek wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, wadium wniesione w pieniądzu może być zaliczone przez zamawiającego na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 5. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie wniesione w pieniądzu to zostanie ono zwrócone wraz z odsetkami, wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
- 6. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w rozdz. XXI pkt 3 niniejszej SIWZ.

Uwaga:

Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.

- 7. Szczegółowe warunki dotyczące zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarte są w § 12 wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 6 do niniejszej SIWZ

XXII. OGŁOSZENIE O WYNIKU POSTĘPOWANIA.

- 1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

- i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w przyjętym kryterium oceny ofert,
- b) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - c) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
 - d) terminie, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego będzie mogła być zawarta.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieści informacje, o których mowa w pkt 1a), na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

XXIII. ZWROT KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XXIV. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego w niniejszym postępowaniu lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany przysługuje odwołanie do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
 - wykluczenia odwołującego Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia,
 - odrzucenia oferty odwołującego Wykonawcy.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

4. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę do jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane faksem lub drogą elektroniczną, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przekazane w inny sposób.
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub SIWZ na stronie internetowej.
6. Odwołanie wobec czynności innych niż wymienione w punkcie 4 i 5 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
7. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której był zobowiązany, na które nie przysługuje odwołanie.
8. Więcej informacji nt. środków odwoławczych znajduje się w Rozdziale 2 i Rozdziale 3 Działu VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

XXV. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ

1. Formularz oferty - **załącznik nr 1**
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków - z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp - **załącznik nr 2**
3. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania - **załącznik nr 3**
4. Wykaz wykonanych robót budowlanych – **załącznik nr 4**
5. Wykaz osób przewidzianych do kierowania robotami budowlanymi – **załącznik nr 5**
6. Wzór umowy – **załącznik nr 6**
7. Projekt budowlany z pozwoleniem na budowę – **załącznik nr 7**
8. Przedmiar robót – **załącznik nr 8**
9. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – **załącznik nr 9**



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa Wykonawcy/Wykonawców:

.....
.....
.....

Adres*:

REGON*:

NIP*:

FAX*, na który zamawiający będzie przysyłać korespondencję:

*- w przypadku oferty wspólnej należy podać dane dotyczące pełnomocnika Wykonawcy

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane pn. „**Renowacja ogrodu włoskiego przy dawnym pałacu biskupów krakowskich w Kielcach**”:

1) oferujemy wykonanie w/w zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ):

a) za cenę:

cena brutto	w tym podatek VAT (stawka %)

cena brutto słownie:

b) w terminie 12 tygodni od dnia podpisania umowy.

2) oświadczamy, że:

a) gwarancja na roboty związane z nawodnieniem i odwodnieniem wynosi
miesiące

b) gwarancja na roboty budowlane i ogrodnicze z nasadzeniami wieloletnimi wynosi
..... miesiące



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

- c) gwarancja na nawierzchnie alejek i podjazdu wynosi miesięcy
- 3) oświadczamy, że wykonamy zamówienie zgodnie z SIWZ, dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz przedmiarami robót,
- 4) oświadczamy, że akceptujemy istotne dla stron postanowienia umowy, stanowiące załącznik nr 6 do SIWZ i nie wnosimy do nich zastrzeżeń. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na w/w warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego,
- 5) oświadczam, że zamierzamy /nie zamierzamy* powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.

L. p.	Część przedmiotu zamówienia zlecana podwykonawcy

- 6) oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami SIWZ, przyjmujemy je bez zastrzeżeń.
- 7) oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert,
- 8) pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, że załączone do oferty dokumenty opisują stan faktyczny i prawny, aktualny na dzień otwarcia ofert (art. 297 k.k.),
- 9) załącznikami do niniejszej oferty są:

.....

.....

Oferta wraz z załącznikami zawiera kolejno ponumerowanych stron.

.....
Miejscowość, data

.....
pieczęć imienna i podpis osoby(osób) uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

Załącznik nr 2

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW

z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
(Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zmianami).

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nieograniczonego na roboty budowlane pn **„Renowacja ogrodu włoskiego przy dawnym pałacu biskupów krakowskich w Kielcach”**

Ja (imię i nazwisko).....

zamieszkały.....

reprezentujący firmę (nazwa i adres (siedziba)firmy).....

.....

jako upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze.....

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że:

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie,
3. dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....
Miejscowość, data

.....
pieczęć imienna i podpis osoby (osób)



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

uprawnionej do składania oświadczeń woli w
imieniu wykonawcy

Załącznik nr 3

OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
(Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane pn. „**Renowacja ogrodu włoskiego przy dawnym pałacu biskupów krakowskich w Kielcach**”

Ja (imię i nazwisko).....

zamieszkały.....

reprezentujący firmę (nazwa i adres (siedziba)firmy).....

.....

jako upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze.....

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że brak jest podstaw do wykluczenia nas z niniejszego postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....
Miejscowość, data

.....
pieczęć imienna i podpis osoby (osób)
uprawnionej do składania oświadczeń woli w
imieniu wykonawcy



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

Załącznik nr 4

.....
pieczęć, nazwa i dokładny adres
wykonawcy/ wykonawców

Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zgodnie z opisem w rozdz. VII pkt 3 a

I.p.	Rodzaj wykonanych robót	Termin wykonania robót od dnia – do dnia	Wartość wykonanych robót	Nazwa odbiorcy
1	2	3	4	5

Uwaga:

- Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - w formie oryginału lub kopii*



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez wykonawcę.

- 2. W kolumnie 2 należy wymienić przede wszystkim te roboty, które spełniają warunek o którym mowa w rozdz. VII pkt 3a SIWZ*
- 3. W przypadku gdy wykonawca będzie polegać na wiedzy i doświadczeniu innego podmiotu, zobowiązany jest przedłożyć pisemne zobowiązanie tego podmiotu do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.*

.....
Miejscowość, data

.....
podpis/y osoby/osób upoważnionej/nich
do reprezentowania wykonawcy/ców



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

Załącznik nr 5

.....
pieczęć, nazwa i dokładny adres
wykonawcy/ wykonawców

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, zgodnie z opisem w rozdz. VII pkt 3b i rozdz. VIII pkt 2c SIWZ

L.p.	Imię i nazwisko, planowana funkcja przy realizacji zamówienia	Doświadczenie zawodowe	Wykształcenie, numer i rodzaj uprawnień, specjalność	Informacja o sposobie dysponowania osobą (wpisać TAK w odp. kolumnie)	
				Wykonawca dysponuje	Wykonawca będzie dysponował ¹
1	2	3	4	5	6



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

1. *W przypadku gdy Wykonawca wpisze TAK w kolumnie 6 zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował osobami wymienionymi w kolumnie 2, a w szczególności przedłożyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.*
2. *Należy załączyć oświadczenie Wykonawcy, że osoby wskazane w wykazie posiadają odpowiednie uprawnienia w tym uprawnienia do prowadzenia prac w obiektach (terenach zieleni) wpisanych do rejestru zabytków (zgodnie z rozdz. VIII pkt 2d)) w formie oryginału.*

.....
Miejscowość, data

.....
podpis/y osoby/osób upoważnionej/yh
do reprezentowania firmy



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

Załącznik nr 6

UMOWA (wzór)

zawarta w Kielcach w dniu 2011 r. pomiędzy:

Muzeum Narodowym w Kielcach, Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, NIP: 959-09-67-511,
reprezentowanym przez:

1. Dyrektora

zwanym dalej „Zamawiającym” a:

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

§1

Przedmiot umowy

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane i ogrodnicze pn. **„Renowacja ogrodu włoskiego przy dawnym pałacu biskupów krakowskich w Kielcach “** w ramach projektu *Dawny pałac biskupów krakowskich w Kielcach najcenniejszym obiektem promocyjnym turystyki kulturowej Ziemi Świętokrzyskiej, współfinansowanym w ramach działania 2.3.”Promocja gospodarcza i turystyczna regionu” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007-2013. oraz ze środków Samorządu Województwa Świętokrzyskiego.*
2. Szczegóły dotyczące przedmiotu umowy określone są w:
 - 1) opisie przedmiotu zamówienia zawartym w punkcie II specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej „SIWZ” (załącznik nr 1),



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

- 2) złożonym przez Wykonawcę kosztorysie szczegółowym robót (załącznik nr 2),
- 3) dokumentacji projektowej (załącznik nr 3),
- 4) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, zwanej dalej „STWiOR” (załącznik nr 4),

Dokumenty te stanowią integralną część niniejszej umowy.

3. Szczegółowe terminy etapowania realizacji robót oraz zakres rzeczowo-finansowy określa załącznik nr 5 do niniejszej umowy zwany harmonogramem rzeczowo-finansowym, który Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia Zamawiającemu.

W harmonogramie Wykonawca musi:

- 1) szczegółowo określić części przedmiotu umowy które mogą stanowić przedmiot odrębnego odbioru (etapy wykonania robót),
 - 2) określić wartości etapów wykonania robót, ustalone na podstawie wycenionych przedmiarów robót a także zapewnić, aby suma wartości brutto za wykonanie tych etapów odpowiadała wartości przedmiotu umowy brutto,
 - 3) zapewniać, aby terminy wykonania etapów robót uwzględniały termin zakończenia robót,
 - 4) harmonogram rzeczowo-finansowy musi odpowiadać planowanemu sposobowi finansowania zamówienia przez Zamawiającego w poszczególnych miesiącach trwania inwestycji.
4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Strony, przy obopólnym porozumieniu zastrzegają sobie prawo do zmiany harmonogramu rzeczowo-finansowego. Zmiana taka wymagać będzie zawarcia aneksu do umowy.

§2

Termin realizacji

1. Ustala się następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:
 - a) przekazanie placu budowy, dokumentacji projektowej, pozwolenia na budowę, z zastrzeżeniem zapisu ust. 4 w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy,
 - b) rozpoczęcie robót: niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 14 dni od dnia przekazania placu budowy,
 - c) zakończenie robót, potwierdzone wpisem do Dziennika budowy przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego): 12 tygodni od dnia podpisania umowy, tj. do dnia r. Uchybienie terminowi wskazanemu w nin. ppkt jest podstawą do naliczania kar umownych zgodnie z brzmieniem § 13 ust. 2b) oraz upoważnia Zamawiającego do przedłożenia o czas zwłoki, terminu wskazanego w § 2 ust. 1 ppkt d).
 - d) zakończenie robót potwierdzone bezusterkowym protokołem końcowego odbioru



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

- robót w terminie do 15 tygodni od daty podpisania umowy, tj.
2. Terminy, określone w ust. 1 mogą ulec zmianie w przypadku opóźnień wynikających z:
 - a) wystąpienia istotnych okoliczności niezależnych od Stron, których nie mogły one przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b) wystąpienia okoliczności siły wyższej.
 3. W przypadkach określonych w ust. 2 Strony ustalą nowe terminy realizacji, zawierając odpowiedni aneks do umowy, z tym że okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy nie może być dłuższy niż okres przerwy.
 4. Przekazanie placu budowy nastąpi w formie protokolarnej z udziałem upoważnionych przedstawicieli Stron oraz Kierownika Budowy.
Warunkiem przekazania placu budowy będzie:
 - a) zatwierdzenie przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego robót, o którym mowa w §1 ust. 3 umowy,
 - b) doręczenie Zamawiającemu uwierzytelnionej kopii opłaconej polisy ubezpieczenia budowy i robót na zasadach określonych w § 4 pkt 3 umowy, wraz z dokumentem (cesją) potwierdzającym przeniesienie wszelkich praw z tej polisy na Zamawiającego.
 - c) przedstawienie przez Wykonawcę oświadczenia o sporządzeniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwanego dalej „planem bioz”.

§3

Przedstawiciele Stron

1. Podczas realizacji przedmiotu umowy Strony będą reprezentowane przez:
 - a) ze strony Wykonawcy :
 1. Kierownik Budowy -
 2. posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności
nr
 3. posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności
 - b) ze strony Zamawiającego -Nadzór Inwestorski:
 1.
 2.nadzór autorski pełnić będzie
.....
2. Zamawiający wymaga, aby podczas wykonywania robót na obiekcie obecny był



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

Kierownik Budowy lub upoważniony zastępca i na każde żądanie informował Zamawiającego o stanie robót.

3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 może nastąpić wyłącznie z ważnego, udokumentowanego powodu. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na taką zmianę. W celu uzyskania zgody Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć dokumenty potwierdzające posiadanie przez osobę zastępującą kwalifikacji nie niższych niż kwalifikacje osoby zastępowanej.

§4

Obowiązki Wykonawcy

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 zgodnie z dokumentacją projektową, STWiOR, obowiązującymi przepisami, normami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz najwyższą starannością, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją na warunkach określonych w niniejszej umowie,
2. sporządzenie na swój koszt planu bioz uwzględniającego specyfikę obiektu i warunki prowadzenia robót budowlanych,
3. posiadanie przez cały okres realizacji zamówienia aktualnej umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej. Przedmiotem ubezpieczenia musi być objęta co najmniej działalność gospodarcza Wykonawcy w zakresie wykonywania robót budowlanych. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu uwierzytelnionej kopii nowej umowy ubezpieczenia przed upływem terminu ważności obowiązującej umowy ubezpieczenia,
4. zapewnienie na swój koszt właściwej organizacji robót oraz koordynowanie i nadzorowanie robót wykonywanych przez podwykonawców,
5. ponoszenie odpowiedzialności materialnej za szkody będące następstwem zdarzeń wynikłych na terenie budowy,
6. właściwe zabezpieczenie i oznakowanie na swój koszt terenu budowy oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość zabezpieczenia i oznakowania,
7. wykonywanie przedmiotu umowy przy użyciu urządzeń i narzędzi, spełniających wymagania norm technicznych,
8. wykonywanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających kwalifikacje zawodowe do wykonywania określonych czynności lub robót,
9. przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.,



Muzeum Narodowe w Kielcach

Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

10. współpraca z Zamawiającym w zakresie realizacji umowy,
11. utrzymywanie na swój koszt terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz należyte składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych i usuwanie niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych,
12. oczyszczanie na bieżąco na swój koszt ciągów komunikacyjnych zanieczyszczonych w trakcie wykonywanych robót,
13. wywożenie i utylizacja odpadów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz.U. Nr 62 poz. 628 ze zm.),
14. umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego oraz upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego,
15. informowanie Zamawiającego co najmniej na 3 dni robocze przed terminem zakrycia robót ulegających zakryciu oraz robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie wywiązał się z w/w obowiązku zobowiązany będzie na własny koszt odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego,
16. uporządkowanie na swój koszt terenu budowy i przekazanie go Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego robót,
17. dostarczenie Zamawiającemu do dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót wszelkich niezbędnych certyfikatów i aprobat technicznych wystawionych przez producentów zamontowanych elementów,
18. nieudostępnianie przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej bez jego zgody osobom trzecim, oraz zwrot po zakończeniu robót Zamawiającemu otrzymanej dokumentacji projektowej, z uwzględnieniem zmian realizacyjnych,
19. ponoszenie kosztów korzystania z mediów przez czas obowiązywania umowy rozliczanych w następujący sposób:
 - a) woda – wg wodomierza zainstalowanego przez Wykonawcę we wskazanym miejscu poboru wody,
 - b) prąd – wg podlicznika zainstalowanego przez Wykonawcę we wskazanym miejscu poboru energii .

§5

Materiały i urządzenia

1. Materiały i urządzenia, użyte przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, powinny:
 - a) być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, a w szczególności posiadać



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

certyfikat na znak CE lub inny właściwy certyfikat, atest, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, a także ocenę higieniczną.

- b) spełniać wymogi określone w wycenionych przedmiarach robót, dokumentacji projektowej i STWiOR.
2. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać dokumenty, o których mowa w ust. 1 pkt a.
3. Wykonawca na żądanie Zamawiającego umożliwi zbadanie jakości oraz ilości materiałów wbudowanych lub znajdujących się na placu budowy. Jeżeli w rezultacie przeprowadzania badań (materiałowych, ilościowych, jakościowych) okaże się, że materiały, bądź wykonane roboty są niezgodne z umową, przepisami, normami, katalogami, kosztorysami, to koszt tych badań obciąża Wykonawcę, jak również Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia niezgodności i zastąpienia ich materiałami i urządzeniami odpowiadającymi wymogom, o których mowa w ust. 1.

4.

§6

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. przekazanie Wykonawcy placu budowy w terminie i na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz STWiOR,
2. przekazanie Wykonawcy pozwolenia na budowę, dziennika budowy oraz 2 egzemplarzy dokumentacji projektowej na zasadach określonych w umowie,
3. zapewnienie nadzoru inwestorskiego i nadzoru autorskiego projektanta,
4. dokonywanie odbiorów wykonanych robót na zasadach określonych w umowie oraz STWiOR,
5. dokonywanie zapłaty Wykonawcy odpowiedniego wynagrodzenia za odebrane roboty, na zasadach określonych w umowie,
6. Zapewnienie odpłatnie poboru mediów.

§7*

* w przypadku złożenia przez wykonawcę oferty, przewidującej wykonanie części przedmiotu umowy przez podwykonawcę



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

Podwykonawcy

1. Wykonawca powierza podwykonawcy (om) wykonanie następujących części przedmiotu umowy (zgodnie z treścią oferty złożonej przez Wykonawcę), tj:
 - a) – zakres
.....
 - b) – zakres
.....
 - c) – zakres
.....
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
3. Zmiana podwykonawcy może nastąpić wyłącznie z ważnego, udokumentowanego powodu. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na zawarcie umowy z nowym podwykonawcą, pod rygorem nieważności, stosownie do treści art. 647¹ ustawy - Kodeks Cywilny. W celu uzyskania zgody Zamawiającego, Wykonawca na co najmniej 14 dni roboczych przed planowanym terminem wprowadzenia podwykonawcy na plac budowy przedłoży Zamawiającemu:
 - a) informację na temat zakresu prac, jaki Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy. Wykonawca może zlecić podwykonawcy wykonanie jedynie części zamówienia wymienionych w ust. 1
 - b) umowę z podwykonawcą, spełniającą wymogi określone w SIWZ.
4. Umowa z podwykonawcą musi przewidywać okres odpowiedzialności podwykonawcy za wady nie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy względem Zamawiającego, a także ujawniać wysokość wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
5. W razie niespełnienia wymogów o których mowa w ust. 3 lub ust. 4 Zamawiający odmówi wyrażenia zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą oraz odmówi dokonania zapłaty Wykonawcy za część robót wykonaną przez podwykonawcę.
6. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób niezgodny z umową lub przepisami.



Muzeum Narodowe w Kielcach

Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

§8

Wynagrodzenie, płatności

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu ustala się w wysokości złotych (łącznie z podatkiem VAT), słownie złotych
.....

Strony nie przewidują możliwości przekroczenia wartości umowy przez Wykonawcę, co wynika z istoty przetargu i związanym z tym ryzykiem Wykonawcy.

2. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie wypłacane po wykonaniu poszczególnych etapów robót, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
3. Podstawą wystawienia faktury częściowej będzie protokół odbioru etapu robót, sporządzony na zasadach określonych w §9. Wykonawca przedłoży fakturę częściową celem zatwierdzenia przez Zamawiającego.
4. Rozliczenie fakturami częściowymi za wykonane etapy robót będzie następowało do czasu osiągnięcia 90% wartości przedmiotu umowy brutto, o którym mowa w §8 ust. 1 umowy. Pozostałe należności za wykonanie przedmiotu umowy zostaną rozliczone fakturą końcową, po dokonaniu bezusterkowego odbioru końcowego.
5. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego robót, sporządzony na zasadach określonych w §10. Wykonawca przedłoży fakturę końcową celem zatwierdzenia przez Zamawiającego
6. Strony ustalają, że roboty określone w dokumentacji projektowej lub STWiOR, które nie zostały przez wykonawcę wycenione lub które nie zostały ujęte w wycenionym przedmiarze robót nie będą odrębnie płacone przez Zamawiającego. W takim przypadku przyjmuje się, że stawki i ceny dla tych robót zostały pokryte przez stawki i ceny podane w innych pozycjach wycenionych przedmiarów robót.
7. Podstawą do dokonania zapłaty będzie:
 - a) faktura VAT zatwierdzona przez Zamawiającego oraz,
 - b) dokumenty potwierdzające dokonanie przez Wykonawcę na rzecz podwykonawców zapłaty za wykonane roboty.
8. Zapłata za wykonane zgodnie z umową roboty dokonana będzie przez Zamawiającego w terminie do 60 dni od daty doręczenia faktury VAT do siedziby Zamawiającego, przelewem na konto bankowe Wykonawcy w banku
Nr
9. W wystawianych fakturach Zamawiający będzie oznaczany jako: Muzeum Narodowe



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

w Kielcach, Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, NIP: 959-09-67-511. Faktury należy doręczać na adres: Muzeum Narodowe w Kielcach, Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce.

10. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Wykonawca nie może dokonywać przelewu (cesji) wierzytelności przysługujących mu względem Zamawiającego na rzecz osób trzecich, bez uzyskania uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Zmiany systemu podatkowego (zmiana stawki VAT) wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.

§9

Odbiór częściowy robót

1. Przedmiotem odbioru częściowego jest wykonanie etapu robót ustalonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym robót, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru etapu robót Zamawiającemu wpisem w dzienniku budowy, potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru.
3. Zamawiający wyznaczy datę odbioru etapu robót i rozpocznie odbiór w terminie do 3 dni od daty zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Stronę.
4. Do odbioru etapu robót stosuje się postanowienia § 10 ust. 5-11 umowy.

§10

Odbiór końcowy robót

1. Przedmiotem odbioru końcowego jest bezusterkowe wykonanie całości przedmiotu umowy.
2. Wykonawca, nie później niż w dniu dokonania wpisu przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego do Dziennika Budowy, potwierdzającego wykonanie robót przez Wykonawcę (§ 2 ust. 1 pkt c)) zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego robót. Za skuteczne zawiadomienie Zamawiającego przyjmuje się datę doręczenia (osobiście lub drogą pocztową) ww. pisma.
3. Termin rozpoczęcia odbioru wyznaczy Zamawiający, zawiadamiając o tym Wykonawcę i inne podmioty, których udział w odbiorze jest konieczny.
4. W celu dokonania odbioru końcowego Wykonawca obowiązany jest przedłożyć oprócz oświadczeń i dokumentów wymaganych odrębnymi przepisami oraz w STWiOR także następujące dokumenty i oświadczenia:
 - a) dokumentację powykonawczą zatwierdzoną przez Zamawiającego (3 egzemplarze),
 - b) pomiary, protokoły odbioru etapów robót, aprobaty techniczne, certyfikaty, atesty, itp.,



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

- c) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektów budowlanych z projektem i warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi normami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu terenu budowy, a także ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu, w przypadku korzystania z nich przez Wykonawcę. Oświadczenie to powinno być potwierdzone przez Inspektora nadzoru i projektanta sprawującego nadzór autorski,
 - d) oświadczenie o uregulowaniu wszelkich zobowiązań z tytułu czynności świadczonych na rzecz budowy,
 - e) instrukcję obsługi w języku polskim dostarczonych maszyn, urządzeń i instalacji wraz z dokumentami gwarancyjnymi,
 - f) oryginał dziennika budowy,
 - g) projekty budowlane wraz z rysunkami zamiennymi lub naniesionymi zmianami wprowadzonymi w toku robót oraz inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
 - h) inne dokumenty dotyczące budowy i przebiegu robót.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia - Zamawiający może zażądać usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem - Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem - Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt i ryzyko Wykonawcy lub odstąpić od umowy.
6. Uprawnienia określone w ust. 5 nie wyłączają prawa Zamawiającego do żądania kar umownych i odszkodowania na zasadach określonych w umowie.
7. Z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, oraz terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze.
8. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o usunięciu wad oraz zwróci się o wyznaczenie nowego terminu odbioru robót.
9. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w ich trakcie ujawniono istnienie wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad.
10. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość związanych z tym kosztów.
11. Wykonawca i Zamawiający mogą korzystać z opinii rzeczoznawców.



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

§11

Rękojmia za wady, gwarancja jakości

1. Na wykonane roboty budowlane Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres:
 - a) miesięcy na roboty związane z nawodnieniem i odwodnieniem.
 - b) miesięcy na roboty budowlane i ogrodnicze z nasadzeniami wieloletnimi
 - c) miesięcy na nawierzchnie alejek i podjazdu.
2. Na zamontowane urządzenia Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres równy okresowi gwarancji określonego przez producenta, nie krótszy jednak niż 1 rok.
3. Okres rękojmi Wykonawcy za wady wykonanych robót budowlanych wynosi 12 miesięcy
4. Bieg terminów gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania bez zastrzeżeń protokołu końcowego odbioru robót.
5. Warunki umów gwarancyjnych nie mogą być gorsze niż określone w ustawie Kodeks Cywilny, w szczególności nie mogą nakładać na Zamawiającego obowiązku dokonywania jakichkolwiek aktów staranności.
6. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca ma obowiązek:
 - a) przystąpić do usunięcia zgłoszonych wad w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego zgłoszenia Zamawiającego,
 - b) usunięcia zgłoszonych wad w terminie ustalonym protokołarnie przez Strony,
 - c) wziąć udział w ostatecznym przeglądzie, który nastąpi w ostatnim miesiącu przed upływem okresu gwarancji.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w w/w terminie, Zamawiający ma prawo do zaangażowania innych osób prawnych lub fizycznych w celu usunięcia wad, a powstałymi kosztami obciążyć Wykonawcę.

§12

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł Zamawiającemu zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10%** wartości przedmiotu umowy brutto, tj. kwotę zł, słownie: ..
....., w formie:
2. Zabezpieczenie służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

wykonania umowy.

3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone przez Zamawiającego w następujący sposób:
 - a) 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane (dzień podpisania przez Strony końcowego protokołu odbioru robót),
 - b) 30% zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady (12 miesięcy od dnia podpisania przez strony protokołu końcowego odbioru robót),

- przy czym Wykonawca na co najmniej 7 dni przed upływem terminu zwrotu zabezpieczenia zobowiązuje się przesłać Zamawiającemu pisemną informację o aktualnym numerze rachunku bankowego na który należy zwrócić zabezpieczenie, pod rygorem zwrotu kaucji z opóźnieniem bez żadnych z tego tytułu konsekwencji dla Zamawiającego.

4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innej formie niż pieniężna (art. 148 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych), zabezpieczenie to będzie zwalniane na warunkach określonych w ust. 3 po uprzednim złożeniu przez Wykonawcę zabezpieczenia opiewającego na odpowiednio niższą kwotę.
5. Wykonawca w trakcie realizacji umowy może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.

§13

Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
2. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu:
 - a) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości **20%** wartości przedmiotu umowy brutto, określonego w § 8 ust. 1 umowy,
 - b) za opóźnienie w zakończeniu robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **0,2%** wartości przedmiotu umowy brutto, określonego w § 8 ust. 1 umowy, licząc za każdy dzień opóźnienia ponad wyznaczony termin,
 - c) za opóźnienie w dokonaniu zawiadomienia o gotowości do odbioru (§ 10 ust. 2) – w



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

- wysokości **0,2%** wartości przedmiotu umowy brutto, określonego w § 8 ust. 1 umowy, licząc za każdy dzień opóźnienia ponad wyznaczony termin,
- d) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości **0,02%** wartości przedmiotu umowy brutto, określonego w § 8 ust. 1 umowy, licząc za każdy dzień opóźnienia ponad termin wyznaczony na usunięcie wad,
 - e) za opóźnienie w przedłużeniu ważności umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na zasadach określonych w §4 pkt 3 umowy – w wysokości **0,01%** wartości przedmiotu umowy brutto, określonego w § 8 ust. 1 umowy, licząc za każdy dzień opóźnienia ponad wyznaczony termin,
3. Zamawiający zapłaci kary umowne Wykonawcy:
- a) za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego - w wysokości **20%** wartości przedmiotu umowy brutto, określonego w § 8 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem art. 145 ust. 1 ustawy-Prawo zamówień publicznych.
4. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji przedmiotu umowy, kara umowna liczona będzie z uwzględnieniem nowych terminów.
5. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnych kar umownych z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub wynagrodzenia należnego Wykonawcy. O potrąceniu Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie.

§14

Istotna zmiana okoliczności, siła wyższa

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Strony niniejszej umowy będą zwolnione z odpowiedzialności za niewypełnienie swoich zobowiązań zawartych w umowie, jeżeli okoliczności siły wyższej będą stanowiły przeszkodę w ich wypełnieniu.
3. Strona może powołać się na okoliczności siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje o tym pisemnie drugą stronę w ciągu 3 dni roboczych od powstania tych okoliczności.



Muzeum Narodowe w Kielcach

Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

4. W niniejszej umowie siła wyższa oznacza: działania wojenne, zamieszki, rewolty, pożar, epidemię.
5. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez Stronę, która się na nie powołuje.

§ 15

Odstąpienie od umowy

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w tytule XV ustawy - Kodeks Cywilny przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - a) Zamawiający bez uzasadnionych przyczyn odmawia odbioru robót,
 - b) Zamawiający bez uzasadnionych przyczyn zalega z uiszczeniem należności na rzecz Wykonawcy 2 miesiące ponad termin płatności faktury i pomimo dodatkowego, dwukrotnego wezwania listem poleconym odmawia uiszczenia należności,
 - 2) Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - a) w stosunku do Wykonawcy otwarto likwidację lub ogłoszono jego upadłość,
 - b) Wykonawca rozwiązał firmę lub utracił uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem,
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - d) Wykonawca nie rozpoczął robót z przyczyn leżących po jego stronie lub przerwał rozpoczęte już prace na okres dłuższy niż 14 dni i nie kontynuuje ich, pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego,
 - e) Wykonawca nie realizuje umowy zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym i istnieje uzasadnione przypuszczenie, że nie wykona przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 pkt c umowy,
 - f) Wykonawca zalega z należnościami wobec podwykonawców,
 - g) Wykonawca nie okazał Zamawiającemu przed upływem terminu ważności polisy OC uwierzytelnionej kopii nowej umowy ubezpieczenia,
 - h) Wykonawca nie zawarł umowy ubezpieczenia budowy i robót, o której mowa w §4



Muzeum Narodowe w Kielcach

Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

pkt 3.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
3. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron:
 - a) Wykonawca przy udziale Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia odstąpienia sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt Strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów i konstrukcji, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - d) Wykonawca wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót przerwanych i zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - e) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza, dostarczone lub wzniesione przez siebie.
4. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy:
 - a) Zamawiający jest obowiązany do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
 - b) Zamawiający odkupi materiały lub konstrukcje, określone w ust.3 lit. c niniejszego §, po cenach przedstawionych w wycenionych przedmiarach robót,
 - c) Zamawiający jest zobowiązany do przejścia od Wykonawcy dozoru terenu budowy.

§16

Postanowienia Końcowe

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem okoliczności, o których mowa w § 2 pkt 2.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem ust. 1 jest nieważna.

§17

Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo Sąd Powszechny w Kielcach.



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

§18

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie:
 - a) właściwe przepisy ustawy z 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93 ze zm.) wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy,
 - b) właściwe przepisy ustawy z 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 ze zm.) wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy,
 - c) właściwe przepisy ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.) wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy.

§19

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwóch dla Zamawiającego i jednego dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl

