

Uchwała Nr VII/133 /07
Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 18 czerwca 2007 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na przekazanie przez Województwo Świętokrzyskie, w drodze darowizny, Teatrowi im. Stefana Żeromskiego w Kielcach udziału wynoszącego 6104/9600 części w zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Kielcach przy ul.Sienkiewicza 32, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 214 o pow. 0,2295 ha.

Na podstawie art. 13 ust. 2 i ust. 2a w związku z art. 6 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; zm.: z 2004 r. Dz. U. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Dz. U. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Dz. U. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i Nr 220, poz. 1601) oraz art. 2 ust.2, art. 8 ust. 1, art. 14 ust. 1 pkt 3 i art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590; zm.: z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1206 oraz z 2006 r. Dz. U. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658), a także art. 1 i art. 2 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123; zm.: z 2002 r. Dz. U. Nr 41, poz. 364, z 2003 r. Dz. U. Nr 96, poz. 874, Nr 162, poz. 1568 i Nr 213, poz. 2081, z 2004 r. Nr 11, poz. 96 i Nr 261, poz. 2598, z 2005 r. Dz. U. Nr 131, poz. 1091 i Nr 132, poz. 1111 oraz z 2006 r. Dz. U. Nr 227, poz. 1658), Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na przekazanie przez Województwo Świętokrzyskie, w drodze darowizny, Teatrowi im. Stefana Żeromskiego w Kielcach udziału wynoszącego 6104/9600 części w zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Kielcach przy ul.Sienkiewicza 32, oznaczonej w ewidencji gruntów Obr. 016 jako działka nr 214 o pow. 0,2295 ha, na realizację celu publicznego, tj. siedzibę Teatru im. Stefana Żeromskiego w Kielcach oraz wykonywanie przez ten podmiot zadań statutowych w ramach prowadzonej działalności kulturalnej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Sejmiku

Józef Żurek

UZASADNIENIE

Województwo Świętokrzyskie, na mocy ostatecznych decyzji Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 4 sierpnia 2003 r. Znak: RR.X.7722/1-1/03 i Znak: RR.X.7722/1-2/03, wydanych na podstawie art.49 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa, jest właścicielem łącznie udziału wynoszącego 6104/9600 części w zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Kielcach przy ul.Sienkiewicza 32, oznaczonej w ewidencji gruntów Obr. 016 jako działka nr 214 o pow. 0,2295 ha, stanowiącej siedzibę Teatru im. Stefana Żeromskiego w Kielcach.

Teatr im. Stefana Żeromskiego w Kielcach objął w posiadanie wyżej opisaną nieruchomość w 1949 r. i włada nią nieprzerwanie do chwili obecnej, z tym, że do 31 grudnia 1998 r. jako państwowa jednostka organizacyjna, zaś od dnia 1 stycznia 1999 r. jako wojewódzka samorządowa osoba prawna.

W celu usankcjonowania tego władztwa zasadnym jest wyposażyć ten podmiot w majątek niezbędny do wykonywania jego zadań statutowych w ramach prowadzonej działalności kulturalnej.

W myśl art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa, do zakresu działania samorządu województwa należy wykonywanie zadań publicznych o charakterze wojewódzkim, do których między innymi należą zadania z zakresu kultury (art.14 ust. 1 pkt 3 tej ustawy). Zadania te, stosownie do postanowień art. 8 ust. 1 cytowanej ustawy, województwo wykonuje poprzez swoje wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne, w tym Teatr im. Stefana Żeromskiego w Kielcach.

Ponadto, zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, mecenat nad działalnością kulturalną, polegająca na tworzeniu, upowszechnianiu i ochronie kultury, sprawują także organy jednostek samorządu terytorialnego w zakresie ich właściwości. Wśród form organizacyjnych działalności kulturalnej, przepis art.2 tej ustawy, wymienia teatry.

W myśl art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana, w przypadku zaś niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. Stosownie natomiast do treści ust. 2a tego przepisu, darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy, za zgodą organu stanowiącego.

Z uwagi na to, że nie są określone zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, podjęcie stosownych czynności przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w zakresie darowizny nieruchomości, zgodnie z art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa, może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego.