

Uchwała Nr XXXIII/389/05
Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 5 grudnia 2005 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie na okres 7 lat umowy najmu zawartej pomiędzy Wojewódzkim Szpitalem Zespolonym w Kielcach a Gambro Healthcare Poland Sp. z o.o. z/s w Warszawie.

Na podstawie art. 18, pkt 19 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz.U. z 2001r., Nr 142, poz. 1590 z póź. zm.), art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 roku o zakładach opieki zdrowotnej (Dz. U. Nr 91, poz. 408 z póź. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy najmu na okres 7 lat pomieszczeń po byłej pralni w Kielcach przy ul. Grunwaldzkiej 45 dla Gambro Healthcare Poland Sp. z o.o. z/s w Warszawie. Przedmiot najmu przeznaczony jest na prowadzenie przez Najemcę działalności medycznej polegającej na zorganizowaniu udzielania świadczeń zdrowotnych w zakresie dializoterapii.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Kielcach, a nadzór – Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku

Stefan Józef Pastuszka

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie na okres 7 lat umowy najmu zawartej pomiędzy Wojewódzkim Szpitalem Zespolonym w Kielcach a Gambro Healthcare Poland Sp. z o.o. z/s w Warszawie.

Przepis art. 18 pkt 19 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.) stanowi, że do wyłącznej właściwości Sejmiku Województwa należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych województwa dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.

Sejmik Województwa Świętokrzyskiego w dniu 13 marca 2000 r. podjął uchwałę Nr XII/189/2000 w sprawie określenia zasad dokonywania zakupu lub przyjęcia darowizny obejmujących aparaturę i sprzęt medyczny oraz zasad zbywania, wydzierżawienia i wynajmowania majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej. Zasady zbycia, wydzierżawienia lub wynajęcia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej określone zostały w załączniku nr 2 do tej uchwały.

Uchwała Nr XII/189/2000 z dnia 13 marca 2000 r. została zmieniona uchwałą Nr XIII/125/03 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 7 listopada 2003 r., a zmiany dotyczyły min. załącznika nr 2, który min. stanowi: „**Okres wynajęcia lub wydzierżawienia nie może przekraczać okresu 3 lat. Przedłużenie umowy na okres powyżej 3 lat wymaga zgody Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego**”.

Stosując się do powyższych zapisów ustawowych oraz cytowanej uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego, Wojewódzki Szpital Zespolony w Kielcach zwrócił się do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego z wnioskiem o wyrażenie zgody przez Sejmik na przedłużenie na okres 7 lat umowy najmu pomieszczeń po byłej pralni w Kielcach przy ul. Grunwaldzkiej 45 dla Gambro Healthcare Poland Sp. z o.o. z/s w Warszawie. Przedmiot najmu przeznaczony jest na prowadzenie przez Najemcę działalności medycznej polegającej na zorganizowaniu udzielania świadczeń zdrowotnych w zakresie dializoterapii.

Z tytułu najmu szpital uzyskuje dodatkowe źródło przychodów finansowych z przeznaczeniem na realizację działalności statutowej.