

Uchwała Nr 696/08
Zarządu Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 9 stycznia 2008r.

w sprawie wyrażenia zgody dla „*Lotnisko Kielce*” Spółka z o.o. w Masłowie na wydzierżawienie dla „*DROGOWIEC-PL*” Spółka z o.o., 25-432 Kielce ul. Man. Lipcowego 35A, działki pod budowę hangaru.

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez „*Lotnisko Kielce*” Spółka z o.o. w Masłowie terenu pod budowę hangaru na lotnisku w Masłowie na okres 3 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się spółce „*Lotnisko Kielce*” Spółka z o.o. w Masłowie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wicemarszałek Województwa

Zdzisław Wrzałka

UZASADNIENIE

W dniu 12 grudnia 2007 r., do Urzędu Marszałkowskiego w Kielcach, wpłynęła prośba spółki „DROGOWIEC-PL” Spółka z o.o. o wydanie decyzji umożliwiającej wydzierżawienie na możliwie długi okres działki na terenie lotniska w Masłowie pod budowę hangaru o wymiarach 20 x 30 x 4 m. W uzasadnieniu spółka informuje, iż jest właścicielem trzech samolotów i motolotni bazujących w hangarze Aeroklubu Kieleckiego na lotnisku w Masłowie. Teren lotniska w Masłowie stanowi własność samorządu województwa. Teren ten został użyczony spółce „Lotnisko Kielce” Spółka z o.o. w dniu 1.09.2004 r. do czasu pozostawania Województwa Świętokrzyskiego w Spółce. Zgodnie z §11 pkt. 1 Umowy Spółki „Województwo Świętokrzyskie jako Wspólnik zobowiązuje się do niepieniężnego świadczenia na rzecz Spółki w postaci użyczenia nieruchomości stanowiącej własność województwa, wyrażając jednocześnie zgodę na dysponowanie tą nieruchomością na cele budowlane związane z inwestycjami podejmowanymi w celu rozwoju lotniska”.

Przychylając się do prośby spółki „DROGOWIEC-PL” Spółka z o.o. proponuje się udzielenie zgody Spółce na wydzierżawienie terenu pod budowę hangaru na okres 3 lat, z uwzględnieniem ewentualnych zapisów wynikających z planowanego do opracowania Planu Zagospodarowania Lotniska oraz projektów jego ewentualnej rozbudowy, jak również z zastrzeżeniem, że w umowie zostanie zawarta następująca klauzula:

1. „Oddanie nieruchomości objętej umową osobie trzeciej do bezpośredniego używania lub poddzierżawienia będzie wymagać zgody Województwa Świętokrzyskiego”;
2. „W przypadku rozwiązania bądź wygaśnięcia umowy poniesione przez Dzierżawcę nakłady wg wyboru Województwa Świętokrzyskiego będą podlegać zatrzymaniu bez obowiązku zwrotu ich równowartości, albo rozbiórce na koszt Dzierżawcy”.