

Uchwała Nr XXXI/343/05
Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 26 września 2005 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny na rzecz Filharmonii Świętokrzyskiej im. Oskara Kolberga w Kielcach zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, położonej w Kielcach przy ul. Żeromskiego 12, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 1211 o pow. 0,3817 ha.

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590; zm.: z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Dz. U. Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1206), art. 13 ust. 2 i ust. 2a w związku z art. 6 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; zm. z 2004 r. Dz. U. Nr 281, poz. 2782) oraz art. 2 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123; zm.: z 2002 r. Dz. U. Nr 41, poz. 364; z 2003 r. Dz. U. Nr 96, poz. 874, Nr 162, poz. 1568 i Nr 213, poz. 2081 oraz z 2004 r. Dz. U. Nr 11, poz. 96 i Nr 261, poz. 2598) Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze darowizny na rzecz Filharmonii Świętokrzyskiej im. Oskara Kolberga w Kielcach zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, położonej w Kielcach przy ul. Żeromskiego 12, oznaczonej w ewidencji gruntów Obr. 017 jako działka Nr 1211 o pow. 0,3817 ha (KW Nr 54041), na realizację celu publicznego, tj. na siedzibę Filharmonii Świętokrzyskiej im. Oskara Kolberga w Kielcach i wykonywanie przez ten podmiot zadań statutowych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Sejmiku

Eugeniusz Cichoń

UZASADNIENIE

Województwo Świętokrzyskie, na podstawie notarialnej umowy zamiany z dnia 31 sierpnia 2005 r. Rep. A 4937/2005, jest właścicielem zabudowanej nieruchomości, położonej w Kielcach przy ul. Żeromskiego 12, oznaczonej w ewidencji gruntów Obr. 017 jako działka Nr 1211 o pow. 0,3817 ha (KW Nr 54041).

Pismem z dnia 1 września 2005 r. Znak: AK.II.263/01/05 Dyrektor Filharmonii Świętokrzyskiej im. Oskara Kolberga w Kielcach zwrócił się do Marszałka Województwa Świętokrzyskiego o przekazanie na własność wyżej opisanej nieruchomości.

Filharmonia Świętokrzyska im. Oskara Kolberga w Kielcach, będąca wojewódzką osobą prawną, ma obecnie siedzibę w Kieleckim Centrum Kultury, zlokalizowanym na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kielce.

Zawarcie przez Województwo Świętokrzyskie powołanej na wstępie umowy zamiany z dnia 31 sierpnia 2005 r. nastąpiło w celu pozyskania nieruchomości pod nową siedzibę Filharmonii Świętokrzyskiej im. Oskara Kolberga w Kielcach.

Przekazanie Filharmonii Świętokrzyskiej im. Oskara Kolberga w Kielcach, w drodze darowizny, własności nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Żeromskiego 12 pozwoli jej na pozyskanie środków unijnych na budowę siedziby na tej nieruchomości, co skutkować będzie realizacją celu publicznego, wynikającego z art. 6 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w związku z art. 2 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej.

W myśl art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, natomiast stosownie do treści ust. 2a tego przepisu, darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy, za zgodą organu stanowiącego.

Z uwagi na to, że nie są określone zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, podjęcie stosownych czynności przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w zakresie darowizny nieruchomości, zgodnie z art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa, może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego.