



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE



EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO

## **PYTANIA I ODPOWIEDZI**

**Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego dla zadań realizowanych przez zamawiającego w ramach projektu pn.: „Tworzenie kompleksowych terenów inwestycyjnych w Podzamczu koło Chęcini”**

**DPI.272.07.2012**

### **Pytanie 1**

Zgodnie z zapisem §10 ust. 2 projektu umowy Zamawiający po rozwiązaniu umowy z Wykonawcą dopuszcza możliwość doprowadzenia usługi do końca na koszt Inwestora Zastępczego. Jednocześnie w §11 ust. 3 pkt. 1 przewiduje z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w § 10 ust. 1 kary umowne w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto. Dodatkowo, zgodnie z § 9 projektu umowy, wykonanie zadania winno być zabezpieczone w wysokości 10% całkowitej ceny brutto. Wnioskować należy, że w związku z powyższym Zamawiający posiada wystarczające środki chroniące jego interesy z tytułu rozwiązania umowy. Wnosimy więc o zmianę projektu umowy w zakresie §10 ust. 2 poprzez wykreślenie słów „lub na koszt Inwestora Zastępczego”.

### **Odpowiedź**

Zamawiający wprowadza zmianę projektu umowy w zakresie §10 ust. 2 poprzez wykreślenie słów „lub na koszt Inwestora Zastępczego”.

### **Pytanie 2**

Wnosimy o zmianę § 11 ust. 3 projektu umowy, tak by jasno wynikało, że pkt. 5 i 6 nie dotyczy kar umownych oraz odsetek za zwłokę dla Zamawiającego, lecz dla Inwestora Zastępczego (pk. 5 i 6 powinny być kolejnymi ustępami § 11)

### **Odpowiedź**

Zamawiający zmienił projekt umowy w zakresie § 11 poprzez jego doprecyzowanie.

### **Pytanie 3**

Z §11 ust. 7 projektu umowy wynika, że w przypadku, gdy szkoda przekroczy zastrzeżone kary umowne, wyłącznie Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych KC. Wnosimy o zmianę projektu umowy w w/w pkt. § 11 tak, by została w niej zachowana równowaga stron umowy, tj.: „W przypadku, gdy szkoda poniesiona przez stronę umowy przekroczy zastrzeżone kary umowne, stronie przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego”.

### **Odpowiedź**

Zamawiający zapis §11 ust. 7 projektu umowy pozostawia bez zmian.

### **Pytanie 4**

Z § 11 projektu umowy wynika, że Zamawiający przewiduje zapłatę kary umownej Inwestorowi Zastępczemu tylko w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego. Wnosimy o zmianę § 11 przez dodanie zapisu o przysługiwaniu kar umownych Inwestorowi Zastępczemu z tytułu odstąpienia od umowy przez Inwestora Zastępczego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

### **Odpowiedź**

Zamawiający zmienił projekt umowy w zakresie § 11 poprzez jego doprecyzowanie.

### **Pytanie 5**

Wnosimy o korektę numeracji ustępów w § 10.

### **Odpowiedź**

Zamawiający poprawił oczywistą omyłkę pisarską polegającą na niewłaściwej numeracji § 10 projektu umowy.

### **Pytanie 6**

Wnosimy o zmianę zapisu § 11 ust. 3 pkt. 2 przez dodanie zapisu: „za niezrealizowanie z winy Inwestora Zastępczego poszczególnych etapów prac”, ponieważ niektóre z opóźnień terminowych mogą wynikać z czynności Zamawiającego, czy procedur formalnych np. przetargowych itp.

### **Odpowiedź**

Zamawiający wprowadza zmianę projektu umowy w zakresie §11 ust. 3 pkt. 2 poprzez dodanie zapisu: „za niezrealizowanie z przyczyn leżących po stronie Inwestora Zastępczego poszczególnych etapów prac”.

### **Pytanie 7**

Czy Zamawiający uzna warunek *Doświadczenie zawodowe* za spełniony, jeśli Wykonawca oprócz wykazania realizacji inwestycji z punktu „1” , w punkcie „2” wskaże wykonanie usługi i załączy referencji na dwa zadania pochodzące od tego samego Zamawiającego o zbliżonym do siebie terminie wykonania z zakresu budowy/rozbudowy lub przebudowy drogi przy czym jedno o wartości 3 980 562,26 zł, a drugie 2 767 987,36 zł?

### **Odpowiedź**

Zgodnie z treścią Rozdziału 9 lit b. ppkt 2 SIWZ „warunki udziału” – doświadczenie zawodowe” Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **zrealizował (zakończył)** co najmniej 1 usługę polegającą na pełnieniu funkcji inwestora zastępczego (inżyniera kontraktu, inspektora nadzoru) dla inwestycji zadania polegającego na budowie/rozbudowie lub przebudowie drogi o wartości nadzorowanego zadania co najmniej 6 000 000,00 zł brutto **każde** /słownie: sześć milionów złotych brutto/.

W związku z precyzyjnym określeniem warunku doświadczenia Zamawiający nie dopuszcza łączenia zadań.

**Pytanie 8**

Prosimy o udostępnienie na stronie internetowej Zamawiającego załączników do SIWZ w wersji edytowalnej.

**Odpowiedź**

Zamawiający wychodząc naprzeciw prośbom kierowanym przez Wykonawców, informuje, iż w dniu 23.03.2012r. załączniki we wskazanej formie zostały zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Zamawiającego.

**Strona internetowa:** <http://bip.sejmik.kielce.pl/zamowienia-publiczne,417.html>