

Uchwała Nr XXVIII/472/09
Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 29 czerwca 2009 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od odwołania darowizny zabudowanej nieruchomości położonej w Kakoninie, gmina Bieliny, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 118/2 o pow. 0,4000 ha, dokonanej przez Województwo Świętokrzyskie na rzecz Muzeum Wsi Kieleckiej w Kielcach.

Na podstawie art. 13 ust. 2 i ust. 2a w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; zm.: z 2004 r. Dz. U. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Dz. U. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Dz. U. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601, z 2007 r. Dz. U. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Dz. U. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009 r. Dz. U. Nr 19, poz. 100 i Nr 42, poz. 335 i poz. 340) oraz art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590; zm.: z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1206, z 2006 r. Dz. U. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Dz. U. Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz. 1370 i Nr 223, poz. 1458) Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od odwołania darowizny zabudowanej nieruchomości położonej w Kakoninie, gmina Bieliny, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 118/2 o pow. 0,4000 ha, dokonanej przez Województwo Świętokrzyskie na rzecz Muzeum Wsi Kieleckiej w Kielcach umową zawartą w dniu 17 września 2008 r. w formie aktu notarialnego Rep. A 7594/2008.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku

Tadeusz Kowalczyk

UZASADNIENIE

Województwo Świętokrzyskie, umową zawartą w dniu 17 września 2008 r. w formie aktu notarialnego Rep. A 7594/2008, dokonało darowizny zabudowanej nieruchomości położonej w Kakoninie, gmina Bieliny, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 118/2 o pow. 0,4000 ha, zabudowanej zabytkową „Chałupą w Kakoninie”, na rzecz Muzeum Wsi Kieleckiej w Kielcach, z przeznaczeniem na realizację celu publicznego, tj. wykonywanie zadań statutowych w ramach prowadzonej działalności kulturalnej.

Wnioskiem z dnia 9 marca 2009 r. Znak: MWK/PI/072/442/09, Dyrektor Muzeum Wsi Kieleckiej w Kielcach zwrócił się o wyrażenie zgody przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego na odpłatne zbycie wyżej opisanej nieruchomości Gminie Bieliny. W uzasadnieniu wniosku podniesiono, że Gmina Bieliny, w okresie władania tą nieruchomością jako właściciel (lata 1997-2007), poczyniła na niej inwestycje w postaci wzniesienia dodatkowego obiektu i częściowego uzbrojenia terenu oraz zdecydowana jest dalej w nią inwestować i promować ją jako atrakcję turystyczną. Ponadto w dokumencie zbycia tej nieruchomości Muzeum zamierza umieścić klauzule o konieczności użytkowania obiektu na cele ekspozycyjne i o nadzorze merytorycznym Muzeum Wsi Kieleckiej nad tą ekspozycją.

Stosownie do postanowień art.13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami), w przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel określony w umowie, na który nieruchomość była darowana, darowizna podlega odwołaniu. Natomiast ust.2a tegoż art.13, dopuszcza możliwość odstąpienia od odwołania darowizny, które następuje za zgodą organu, który wyraził zgodę na jej dokonanie, czyli w niniejszym przypadku – za zgodą Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego, wyrażoną, w myśl art.11 ust.2 cytowanej ustawy, w drodze uchwały.

Podejmowanie uchwał w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji sejmiku województwa, zgodnie z art.18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 ze zmianami), należy do wyłącznej właściwości tego organu.