

**Uchwała Nr 84/07**  
**Zarządu Województwa Świętokrzyskiego**  
**z dnia 7 lutego 2007 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na wypłacenie odszkodowania z tytułu przejścia z mocy prawa na własność Województwa Świętokrzyskiego nieruchomości położonej w Promniku, gmina Strawczyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 60/6 o pow. 0,0196 ha, wydzielonej pod drogę wojewódzką Nr 786.**

Na podstawie art. 41 ust.1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590; zm.: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1206 oraz z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658), art. 98 ust. 3 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; zm.: Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i Nr 220, poz. 1601), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wypłacenie Panu Witoldowi Dziubie odszkodowania w wysokości 2 390,00 zł (słownie złotych: dwa tysiące trzysta dziewięćdziesiąt), z tytułu przejścia z mocy prawa na własność Województwa Świętokrzyskiego nieruchomości położonej w Promniku, gmina Strawczyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 60/6 o pow. 0,0196 ha, wydzielonej pod drogę wojewódzką Nr 786.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek  
Województwa Świętokrzyskiego

Adam Jarubas

## **UZASADNIENIE**

Wójt Gminy Strawczyn, decyzją z dnia 24 listopada 2006 r. Znak: RIT-7324-D/32/2006, zatwierdził podział nieruchomości położonej w Promniku, gmina Strawczyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 60/2 o pow. 0,5090 ha, stanowiącej własność Pana Witolda Dziuby. W wyniku podziału tej nieruchomości, dokonanego na wniosek właściciela, wydzielono między innymi działkę gruntu nr 60/6 o pow. 0,0196 ha,

przeznaczoną w miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Strawczyn na poszerzenie drogi wojewódzkiej Nr 786.

Stosownie do postanowień art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami), działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne, w tym drogi wojewódzkie, z nieruchomości, której podział został dokonany na wniosek właściciela, przechodzą, z mocy prawa, na własność województwa, z dniem w którym decyzja zatwierdzająca podział stała się ostateczna. Zgodnie natomiast z ust. 3 tego przepisu, za działki gruntu, o których mowa w ust. 1, przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między właścicielem a właściwym organem, którym to, w myśl art. 4 pkt 9 wyżej cytowanej ustawy, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność województwa, jest organ wykonawczy czyli zarząd województwa.

W oparciu o dokonaną analizę wartości gruntów, przy ustalaniu odszkodowań za grunty zajęte pod drogi wojewódzkie na terenie powiatu kieleckiego, ustalono, że średnia wartość 1 m<sup>2</sup> gruntu, będąca podstawą do wypłacenia odszkodowania w 2006r. za takie grunty wyniosła 12,19 zł. Przyjmując tę wielkość, odszkodowanie za przedmiotową nieruchomość o pow. 0,0196 ha ustalone zostało na kwotę 2 390,00 zł. Pan Witold Dziuba, w piśmie z dnia 22 stycznia 2007 r. zaakceptował taką wysokość odszkodowania.