

OGŁOSZENIE

Zarządu Województwa Świętokrzyskiego

z dnia 16 stycznia 2006 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego

ogłasza, co następuje:

z Wojewódzkiego Zasobu Nieruchomości została przeznaczona do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, zabudowana nieruchomość **położona w Morawicy** u zbiegu ulic: Kieleckiej i Spacerowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 343/17 o pow. 0,9672 ha**, stanowiąca własność Województwa Świętokrzyskiego (**KW Nr 95 517**).

1. Nieruchomość zostaje przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, ponieważ zbycie następuje między jednostkami samorządu terytorialnego.
2. Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
3. Zgodnie z decyzją Nr 139/2004 Wójta Gminy Morawica z dnia 16 listopada 2004 r. Znak: ITB-7331/98/04 na nieruchomości tej ustalono na rzecz Gminy Morawica lokalizację inwestycji celu publicznego, mającej na celu zaspokojenie potrzeb wspólnoty w zakresie kultury, tj. budowę Gminnego Ośrodka Kultury. Ponadto nieruchomość ta znajduje się w obrębie zabytkowego parku podworskiego, wpisanego do rejestru zabytków.
4. Nieruchomość jest zabudowana jednokondygnacyjnym budynkiem dawnej pralni oraz budynkiem piwnicy. Teren uzbrojony jest w sieć elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i ciepłowniczą.
5. Cena nieruchomości ustalona przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w oparciu o wartość określoną przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi: **322 000 zł** (słownie złotych: trzysta dwadzieścia dwa tysiące).
6. Od ceny nieruchomości, określonej w pkt 5, zgodnie z Uchwałą Nr XXXIV/400/05 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 28 grudnia 2005 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Gminy Morawica zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów Obr. Morawica jako działka nr 343/17 o pow. 0,9672 ha, zastosowana będzie bonifikata w wysokości 25 %, z tytułu wpisania nieruchomości do rejestru zabytków.
7. Termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 wyżej cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustala się na dzień **15 marca 2006 r.**