

**Uchwała Nr 1486/2006**  
**Zarządu Województwa Świętokrzyskiego**  
**z dnia 11 maja 2006 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy pomiędzy Wojewódzkim Specjalistycznym Zespołem Opieki Zdrowotnej Gruźlicy i Chorób Płuc w Kielcach z/s w Chęcinach a Wojewódzkim Specjalistycznym Szpitalem dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Morawicy na okres 7 lat.

Na podstawie art. 41, ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1590 z póź. zm.), art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 roku o zakładach opieki zdrowotnej (Dz. U. Nr 91, poz. 408 z póź. zm.), § 2 ust. 1 pkt 1 załącznika Nr 2 do uchwały Nr XXXVII/444/2006 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 kwietnia 2006 r. w sprawie określenia zasad postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej przy zbywaniu, wynajmowaniu, wydzierżawianiu nieruchomości i mienia ruchomego uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na okres 7 lat umowy dzierżawy pomiędzy Wojewódzkim Specjalistycznym Zespołem Opieki Zdrowotnej Gruźlicy i Chorób Płuc w Kielcach z/s w Chęcinach a Wojewódzkim Specjalistycznym Szpitalem dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Morawicy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wojewódzkiego Specjalistycznego Zespołu Opieki Zdrowotnej Gruźlicy i Chorób Płuc w Kielcach z/s w Chęcinach, a nadzór – Dyrektorowi Departamentu Zdrowia i Polityki Społecznej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Marszałek Województwa**

**Franciszek Wołodźko**

## Uzasadnienie

**do projektu uchwały Zarządu Województwa Świętokrzyskiego w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy pomiędzy Wojewódzkim Specjalistycznym Zespołem Opieki Zdrowotnej Gruźlicy i Chorób Płuc w Kielcach z/s w Chęcinach a Wojewódzkim Specjalistycznym Szpitalem dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Morawicy na okres 7 lat.**

Przepis art. 41, ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.) stanowi, że do zadań Zarządu Województwa należy gospodarowanie mieniem.

Sejmik Województwa Świętokrzyskiego w dniu 24 kwietnia 2006 r. podjął uchwałę Nr XXXVII/444/2006 w sprawie określenia zasad dokonywania zakupu lub przyjęcia darowizny obejmujących aparaturę i sprzęt medyczny oraz zasad postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej przy zbywaniu, wynajmowaniu wydzierżawianiu nieruchomości i mienia ruchomego.

Zasady postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej przy zbywaniu, wynajmowaniu, wydzierżawianiu nieruchomości i mienia ruchomego określone zostały w załączniku nr 2 do w/w uchwały, który stanowi min. „Wynajęcie lub wydzierżawienie każdej powierzchni na okres powyżej 3 lat wymaga opinii Rady Społecznej Zakładu i zgody Zarządu Województwa Świętokrzyskiego” /§ 2 ust. 1 pkt 1 uchwały/.

Stosując się do powyższych zapisów ustawowych oraz cytowanej uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego, Wojewódzki Specjalistyczny Zespół Opieki Zdrowotnej Gruźlicy i Chorób Płuc w Kielcach z/s w Chęcinach zwrócił się do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego z wnioskiem o wyrażenie zgody przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego na zawarcie umowy dzierżawy z Wojewódzkim Specjalistycznym Szpitalem dla Nerwowo Psychicznie Chorych w Morawicy na okres 7. Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy o łącznej powierzchni 163,22 m<sup>2</sup> znajdujący się na I piętrze Wojewódzkiej Specjalistycznej Przychodni Gruźlicy i Chorób Płuc w Kielcach ul. Jagiellońska 72. W wynajętym lokalu Dzierżawca będzie prowadził ambulatoryjną opiekę medyczną.

Wojewódzki Specjalistyczny Szpital dla Nerwowo Psychicznie Chorych w Morawicy dzierżawi w/w lokal od 2002 r. W tym okresie Szpital przystosował, we własnym zakresie i na swój koszt, pomieszczenie pod świadczenia ambulatoryjnej opieki medycznej. Ponadto terminowo wywiązuje się z opłat za czynsz dzierżawy i media.