

Uchwała Nr II/44 /10
Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 17 grudnia 2010 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie przez Województwo Świętokrzyskie, w drodze darowizny, od Powiatu Kieleckiego zabudowanej nieruchomości położonej w Podzamczu, oznaczonej w ewidencji gruntów gminy Chęciny w obrębie Starochęciny jako działki: nr 137/3, nr 137/11, nr 137/14, nr 137/16, nr 137/19 i nr 137/23 o łącznej pow. 36,4293 ha.

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590; zm.: z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1206, z 2006 r. Dz. U. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Dz. U. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz. 1370 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2010 r. Dz. U. Nr 28, poz. 142 i poz. 146 i Nr 106, poz. 675) oraz art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm.: z 2010 r. Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963 i Nr 155, poz. 1043), Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Województwo Świętokrzyskie, w drodze darowizny, od Powiatu Kieleckiego zabudowanej nieruchomości położonej w Podzamczu, oznaczonej w ewidencji gruntów gminy Chęciny w obrębie Starochęciny jako działki: nr 137/3, nr 137/11, nr 137/14, nr 137/16, nr 137/19 i nr 137/23 o łącznej pow. 36,4293 ha (KW Nr KIIL/00089678/7), z przeznaczeniem na potrzeby Regionalnego Centrum Naukowo-Technologicznego w Podzamczu.
- § 2. Wyraża się zgodę na nieodpłatne ustanowienie służebności gruntowej przejazdu i przechodu na rzecz Powiatu Kieleckiego, dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 137/24.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku

Marek Gos

UZASADNIENIE

Rada Powiatu w Kielcach, uchwałą Nr XXXI/81/10 z dnia 29 października 2010 r., wyraziła zgodę na przekazanie przez Powiat Kielecki, w drodze darowizny, na rzecz Województwa Świętokrzyskiego zabudowanej nieruchomości położonej w Podzamczu, oznaczonej w ewidencji gruntów gminy Chęciny w obrębie Starochęciny jako działki: nr 137/3, nr 137/11, nr 137/14, nr 137/16, nr 137/19 i nr 137/23 o łącznej pow. 36,4293 ha (KW Nr KIIL/00089678/7), z przeznaczeniem na potrzeby Regionalnego Centrum Naukowo-Technologicznego w Podzamczu.

Wyżej opisana nieruchomość utworzy zorganizowaną całość z nieruchomością o łącznej pow. 10,2458 ha, stanowiącą już własność Województwa Świętokrzyskiego i znajdująca się w trwałym zarządzie Regionalnego Centrum Naukowo-Technologicznego w Podzamczu, które zgodnie ze swoim statutem wykonuje zadania Samorządu Województwa Świętokrzyskiego, związane z realizacją projektów w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007-2013, Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013 oraz innych programów współfinansowanych z funduszy europejskich.

W myśl art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego oraz między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana, w przypadku zaś niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. Stosownie natomiast do treści ust. 2a tego przepisu, darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy, za zgodą organu stanowiącego, wyrażoną w drodze uchwały, zgodnie z art. 11 ust. 2 cytowanej ustawy.

Z uwagi na to, że nie są określone zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, podjęcie stosownych czynności przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w zakresie przyjęcia darowizny nieruchomości, zgodnie z art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa, może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego.