

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Posesja przy ul. Jana Pawła II 6 w Kielcach – zabytkowy dworek Laszczyków i budynek administracyjno- wystawienniczy

1. Przejęcie istniejącego systemu sygnalizacji antywłamaniowej dworku Laszczyków, budynku administracyjno- wystawienniczego .
 - System alarmowy w obiektach na posesji przy ul. Jan Pawła II 6 w Kielcach wykonany jest na bazie centrali alarmowej typu RP 224. Obiekty monitorowane są w sposób ciągły.
 - Teren monitorowany podzielony jest na trzy strefy:
 - pierwsza strefa – dworek Laszczyków - (z wyodrębnieniem podstrefy dla części użytkowej i części ekspozycyjnej)
 - druga strefa – budynek administracyjno – wystawienniczy
 - strefa obwodowa (obszar wokół obiektów)
2. Przejęcie istniejącego systemu sygnalizacji pożarowej dworku Laszczyków i połączenie z Miejskim Stanowiskiem Kierowania PSP
3. Monitorowanie obiektów polegające na całodobowym dozorcze sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach wchodzących w skład systemu alarmowego zamontowanego w ochranianych obiektach oraz systemu sygnalizacji p-poż połączonej z Miejskim Stanowiskiem Kierowania PSP. Powinno ono obejmować:
 - alarm naruszenia stref chronionych (alarm włamania)
 - alarm sabotażowy
 - alarm napadu
 - alarm pożarowy rejestr załączeń i wyłączeń systemu alarmowego
 - kontrolę dostępu (lista osób posiadających kod dostępu dostarczona przez Muzeum)
 - kontrolę sprawności technicznej instalacji alarmowej
 - kontrolę i konserwację zainstalowanego systemu p-poż oraz innego sprzętu pożarowego
 - prowadzenie pełnej dokumentacji funkcjonowania i konserwacji systemu sygnalizacji antywłamaniowej i przeciwpożarowej oraz sprzętu ppoż (książki kontroli sprawności systemu, atesty, gwarancje, instrukcje ppoż)
4. Każdorazowe naruszenie jednej z chronionych stref lub zadziałanie systemu alarmowego w sposób niezgodniony z przedstawicielami Muzeum Wsi Kieleckiej winny być sprawdzone

prze Grupę Szybkiego Reagowania (czas dojazdu do 10 minut – w dzień, do 5 minut – w nocy) , która podejmie działania wynikające z jej uprawnień i określone w stosownej umowie.

II. Park Etnograficzny w Tokarni

1. Ochrona fizyczna bezpośrednia

Posterunek nr 1 – jednoosobowy przy kasie (praca w godzinach 9⁰⁰ – 18⁰⁰ - w okresie kwiecień- październik). Zadaniem posterunku jest:

- sprawdzanie biletów
- ochrona kasy (kasjer dodatkowo wyposażony powinien być w moduł napadowy alarmujący pracowników ochrony w przypadku zagrożenia)
- konwojowanie kasjera po zakończeniu pracy na zaplecze,
- nadzór nad obiektami będącymi w zasięgu wzroku; w szczególności karczmy, toalet i innych obiektów
- udzielenie pierwszej pomocy przedlekarskiej w razie potrzeby

Posterunek nr 2 – posterunek jednoosobowy - praca w godzinach 7⁰⁰ – 18⁰⁰ - przy bramie wjazdowej.

Do zadań należy :

- ewidencja ruchu pojazdów uprawnionych do wjazdu, ze szczególną kontrolą przywożonych i wywożonych materiałów w dzienniku ewidencyjnym (wzór załączony do umowy)
- obserwacja ogrodzenia i przyległego terenu w tym parkingu
- obchód wszystkich obiektów w skansenie i kontakt z osobami udostępniającymi obiekty w godz. 15⁰⁰ – 18⁰⁰ .

Posterunek nr 3 – dwuosobowy – pracujący w godz.18⁰⁰ – 7⁰⁰ – dozorcówka przy bramie wjazdowej

Do zadań należy:

- kontrola całego obszaru skansenu w godz.18⁰⁰ – 7⁰⁰ poprzez
- obchody całego skansenu wzdłuż ogrodzenia co najmniej dwa razy w wyżej określonym czasie; potwierdzeniem będzie odbijanie kart w rozmieszczonych wzdłuż trasy czytnikach systemu kontroli pracy (trzy punkty uzgodnione z Kierownikiem Parku Etnograficznego)
- obchód wszystkich obiektów w skansenie , potwierdzony odbiciem kart w czytnikach systemu kontroli pracy ,rozmieszczonych wzdłuż tej trasy z częstotliwością co dwie godziny.(cztery punkty uzgodnione z Kierownikiem Parku Etnograficznego)

- harmonogram obchodów i szczegółowa trasa opracowywane będą co 10 dni w ścisłej współpracy z kierownikiem Parku Etnograficznego w Tokarni i podane do wiadomości centrali monitorującej w Kielcach
- brak sygnału odbicia karty w określonym czasie w wyznaczonym czytniku skutkować musi interwencją patrolu; dojazd do skansenu – koniecznie w ciągu max. 20 minut
 - kontrola terenu zaplecza technicznego ze szczególnym zwróceniem uwagi na zmagazynowane tam materiały i eksponaty:

2. Wyposażenie techniczne

- Montaż czytników systemu kontroli pracy (zasilanych z akumulatorów) w 7 punktach na terenie Parku Etnograficznego i połączenie ich z centrum monitorowania w Kielcach
- Wyposażenie kasjera w moduł napadowy, powiadamiający ochronę w przypadku zagrożenia
- Własny, bezprzewodowy system łączności.

3. Inne usługi

- Kompleksowe prowadzenie i przyjęcie odpowiedzialności za całokształt zagadnień związanych z ochroną p-poż obiektów Muzeum, tj. dworku Laszczyków i Parku Etnograficznego w Tokarni, a w tym :
 - przeglądy, konserwacja i remonty sprzętu p-poż przejętego w użytkowanie przez Wykonawcę; fakt przeglądu, remontu lub konserwacji sprzętu odnotowany musi być w książce konserwacji; wpisy powinny zawierać opis wykonanej pracy, potwierdzenie jej wykonania przez Kierownika Parku Etnograficznego, oraz atesty i gwarancje na wykonane prace.
 - szkolenia pracowników MWK w zakresie ochrony p-poż – na Wykonawcy spoczywa obowiązek przestrzegania terminów i zgodności przeprowadzanych szkoleń z wymogami odnośnych przepisów
 - kontrola ciśnienia i wydajności hydrantów – w przypadku stwierdzenia niewystarczających parametrów – interwencja prowadząca do ich poprawy – fakt kontroli odnotowany musi być w książce kontroli i przekazany do zatwierdzenia Kierownikowi Parku Etnograficznego
 - uaktualnianie instrukcji p-poż
 - inne sprawy wskazane w załączniku nr 1 do Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 15 października 2003r (Dz.U. nr 193 poz.1892)
- Obsługa kotłowni CO w parku Etnograficznym w Tokarni (pracownicy obsługujący kotłownię muszą mieć stosowne uprawnienia)
- Pracownicy ochrony skansenu nie mogą zamieszkiwać w Tokarni ani w okolicy bliższej niż 15 km od Tokarni
- Ochrona imprez w skansenie- zwiększenie liczby osób ochrony fizycznej bezpośredniej w

zależności od potrzeb; płatność wg stawek podstawowych za 1 rbg podanych w ofercie

- W związku z uruchomieniem w br. pokoi gościnnych w ośmioraku z Rudy Pilczyckiej- zadaniem ochrony , głównie w godzinach nocnych będzie nadzór i opieka nad tym obiektem i gośćmi tam przebywającymi , a poza godzinami urzędowania recepcjonisty – przejęcie jego obowiązków. (Szczegółowy zakres zadań z tym związanych dostarczy Kierownik Parku Etnograficznego)
- osoby zatrudnione na stanowiskach ochrony fizycznej bezpośredniej muszą być w wieku do 50 lat. Wyklucza się osoby o orzeczonej niepełnosprawności.
- Wymagane jest aby pracownicy posterunku nr 3 mieli do dyspozycji psa i /lub noktowizor – szczególnie przy czynnościach kontrolowania terenu Parku Etnograficznego.
- Pracownicy ochrony powinni być jednolicie estetycznie umundurowani: posterunek I i II - umundurowanie wyjściowe; posterunek III - umundurowanie polowe.
- W każdym przypadku stwierdzenia jakiegokolwiek zagrożenia porządku lub bezpieczeństwa obsada ochrony Parku Etnograficznego zostanie wsparta przez uzbrojoną grupę interwencyjną. Dojazd grupy interwencyjnej – koniecznie w ciągu 20 min od chwili zawiadomienia
- Zamawiający zastrzega sobie prawo oceny pracy poszczególnych osób zatrudnionych przy ochronie fizycznej bezpośredniej i ewentualne domaganie się zmiany osób, do których ma zastrzeżenia.